



مشروع لامير W

جدة ، حي الحمراء



سكن يستحق

مجمع سكني, تم تصميمه ليقدم جودة حياة مميزة تتجاوز تطلعاتكم, يدمج بين السكن المستدام وأحدث التقنيات التي تم تصميمها بعناية ودقة لتوفر مجتمع ينبض بالحياة.

حي الحمراء

يُعد من أرقى أحياء مدينة جدة, حيث يجمع العديد من القطاعات الحكومية و الوزارات, ويجمع بين الفخامة والحداثة والتراث و بالقرب من مشاريع وسط جدة, مما يجعله وجهة مثالية للسكان و الزائرين, و يعكس تنوع الثقافة و إزدهار الحياة الاجتماعية في مدينة جدة.





موقع المشروع

يقع في حي راقي بالقرب من الكورنيش وجميع الطرق الرئيسية والخدمات ويجمع ما بين رفاهية السكن والأسعار المناسبة.



الأماكن القريبة من لامير W



مرافق المشروع

يضم المشروع مرافق سكنية مصممة لتعزيز الراحة والخصوصية، تشمل ديوانية داخلية أنيقة للاجتماعات واستقبال الضيوف، إلى جانب لاندسكيب داخلي يضيف أجواء هادئة وطابعًا طبيعيًا للمكان.



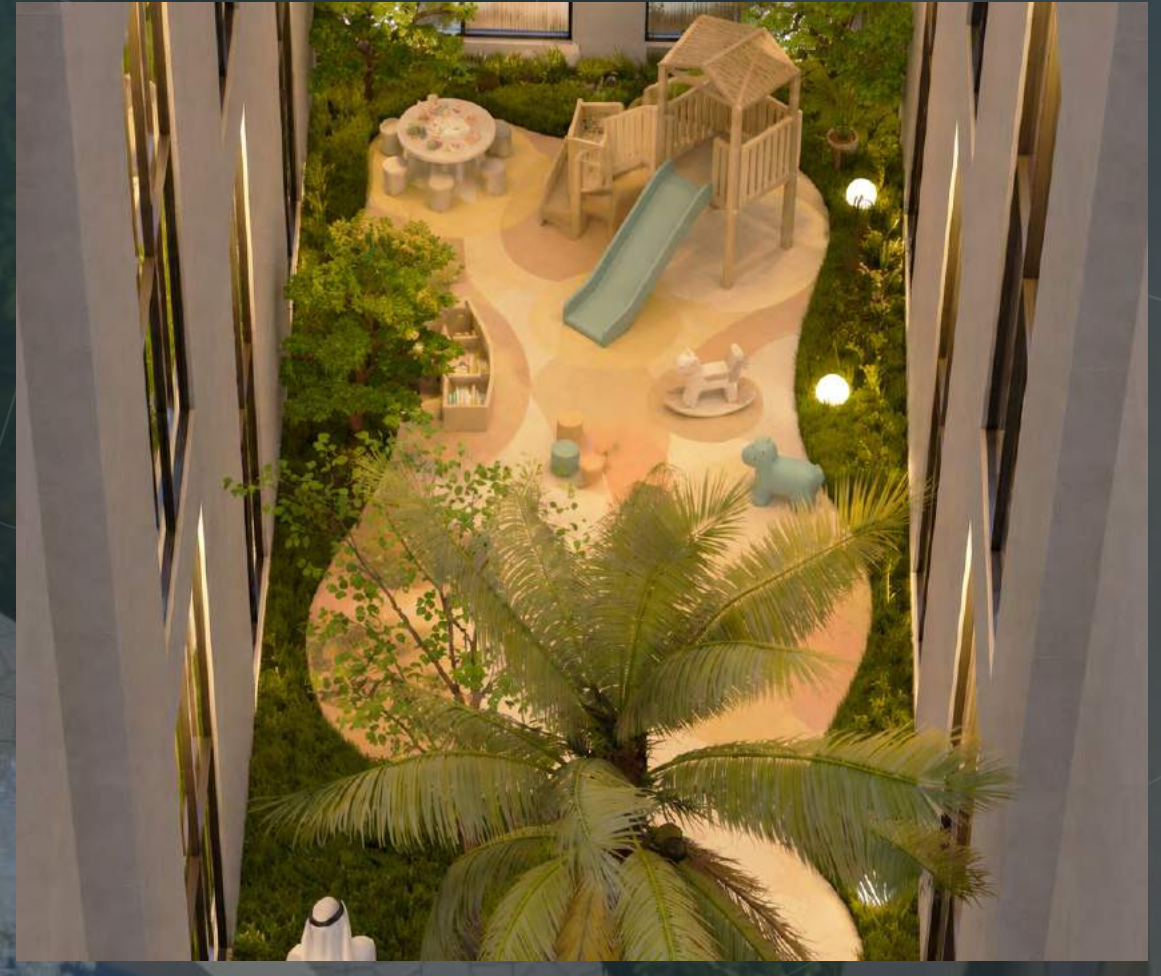
لاند سكيب

منطقة تجمع وإطلالات مثالية بطابع عصري في قلب لامير W.



ديوانية

ديوانية بالطابع الحجازي بمساحة مناسبة لاستقبال ضيوفك.



منطقة أطفال

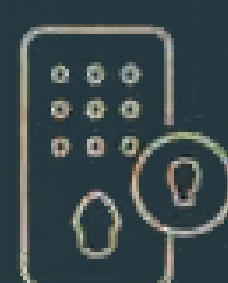
منطقة أطفال آمنة وممتعة و مهيأة للعب والأنشطة، وسط أجواء خضراء ومريحة.

مزايا متكاملة وضمانات طويلة الأمد
صُممت لتمكنك تجربة سكنية
أكثر راحة وجودة وإطمئنان

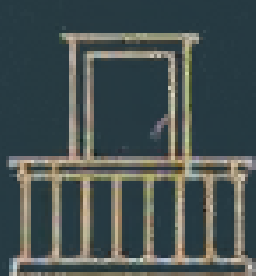
المميزات



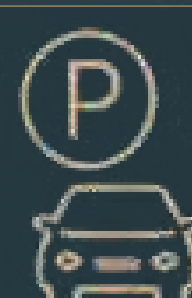
إنتركم مرئي



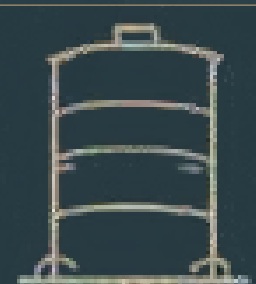
دخول ذكي



تراس خارجي



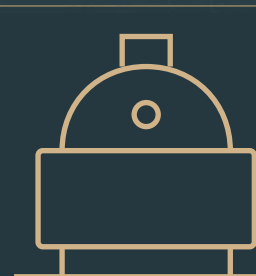
موقف خاص



خزان مياه
مستقل



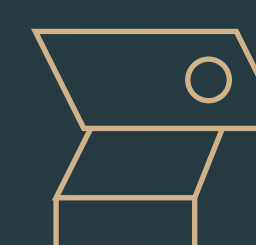
مسطحات
خضراء



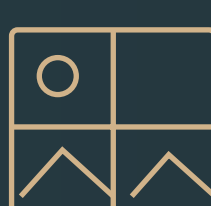
كاميرات
مراقبة



عداد كهرباء
مستقل



حاوية نفايات
ذكية



نوافذ
كبيرة

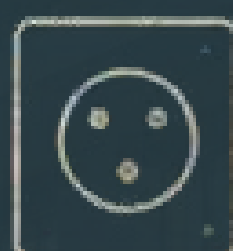
الضمانات



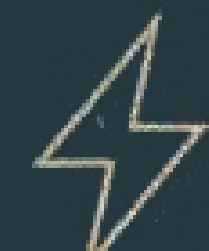
الصوف الصخري
10 سنوات



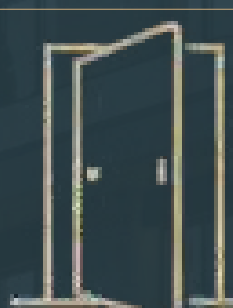
الهيكل الإنشائي
10 سنوات



القواطع والمفاتيح
25 سنة



أعمال الكهرباء
1 سنة



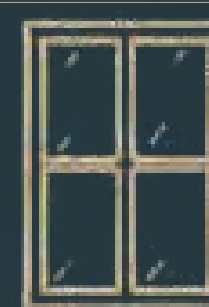
أبواب WPC
10 سنوات



أعمال السباكة
1 سنة



اتحاد الملاك
1 سنة



الألمنيوم والزجاج
10 سنوات

لامير العقارية



مسكن
تصنم
احياة

واجهة المشروع



فريسي من أسلوبك

لامير العقارية
LAMER REAL ESTATE



شاهد أكثر
عن المشروع

نماذج المشروع

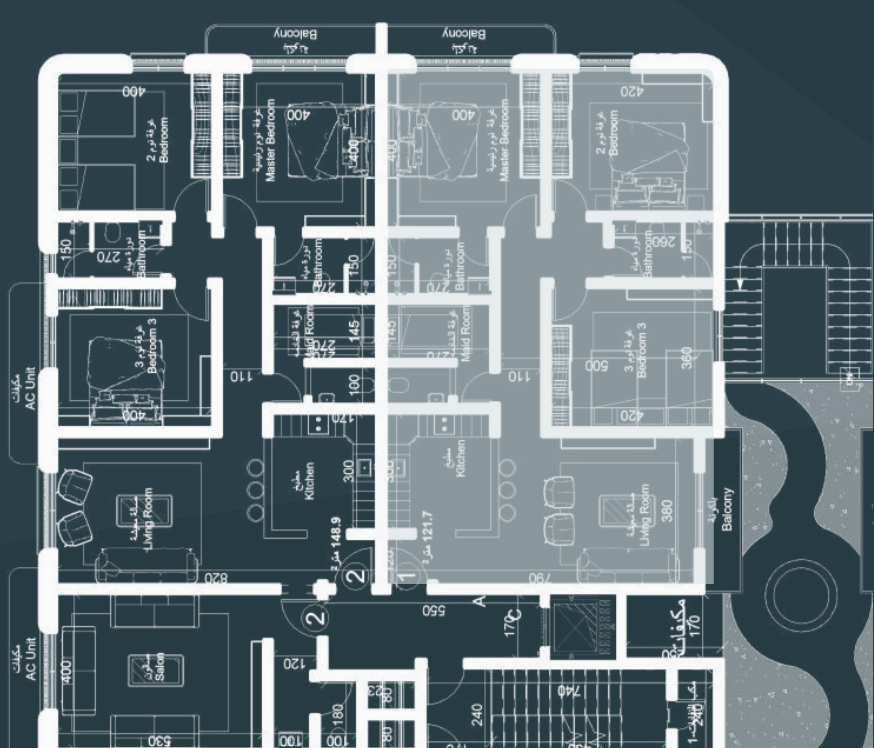
W1

مين



نموذج شقة 1

ميني W1



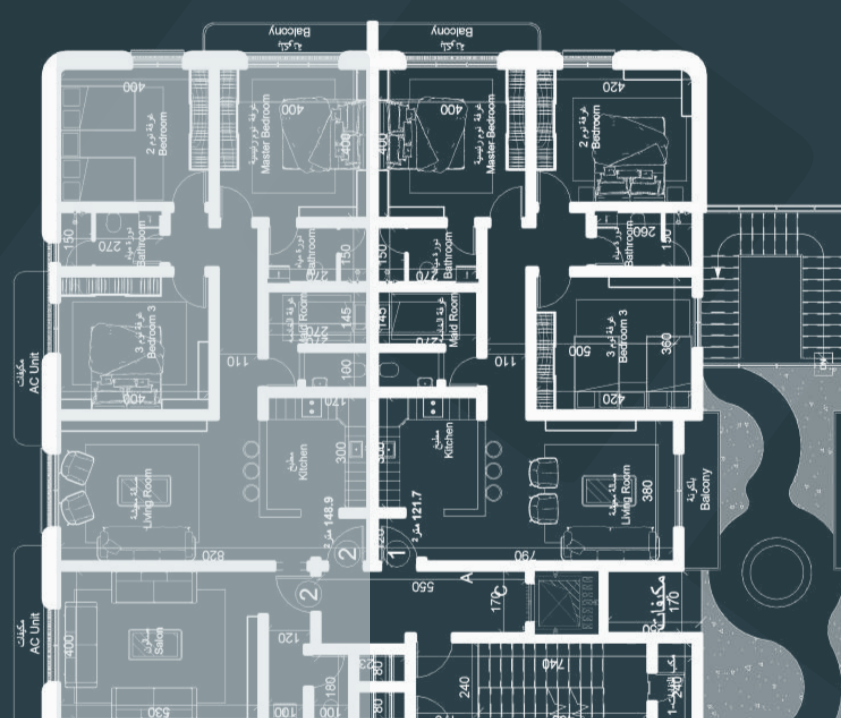
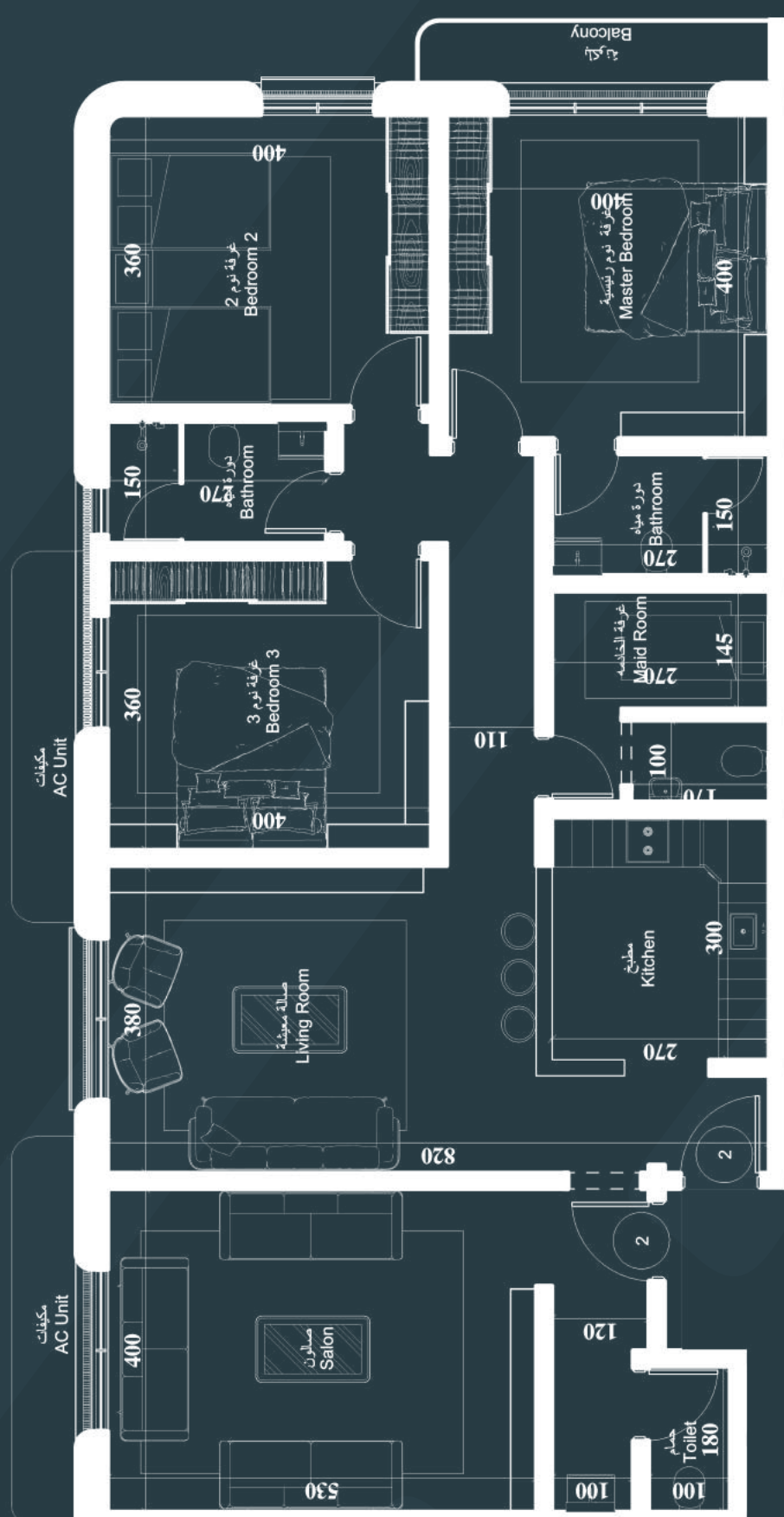
ركنية أمامية : شارع شرقي لاند سكيب جنوبي
مساحتها : 121.7 متر مربع
عدد (3) غرفة نوم
عدد (3) دورة مياه
مطبخ + صالة معيشة + غرفة خادمة
بلكونة : (2 تراس) شرقي + جنوبي



السعر: 690,000 ₪

نموذج شقة 2

ميني W1



أمامية : شارع شرقي جار شمالي
مساحتها : 148,9 متر مربع
عدد (2) مداخل النـمـوذج
عدد (3) غرفة نوم
عدد (4) دورة مياه
عدد (1) مجلـس
مطبخ + صالة معيشة + غرفة خادمة
بلكونة : (1 تراس) شـرقي



السعر: 820,000 ₪

W2

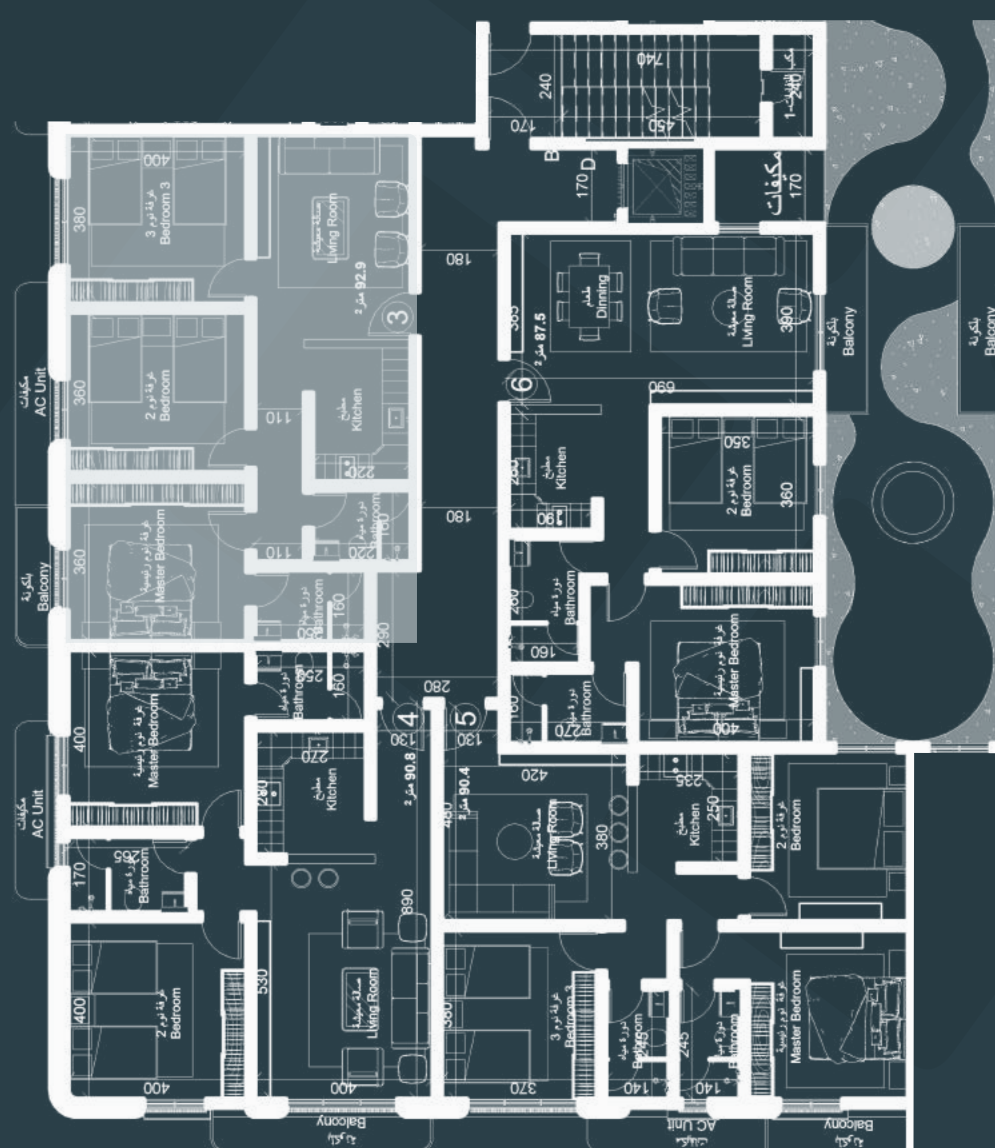
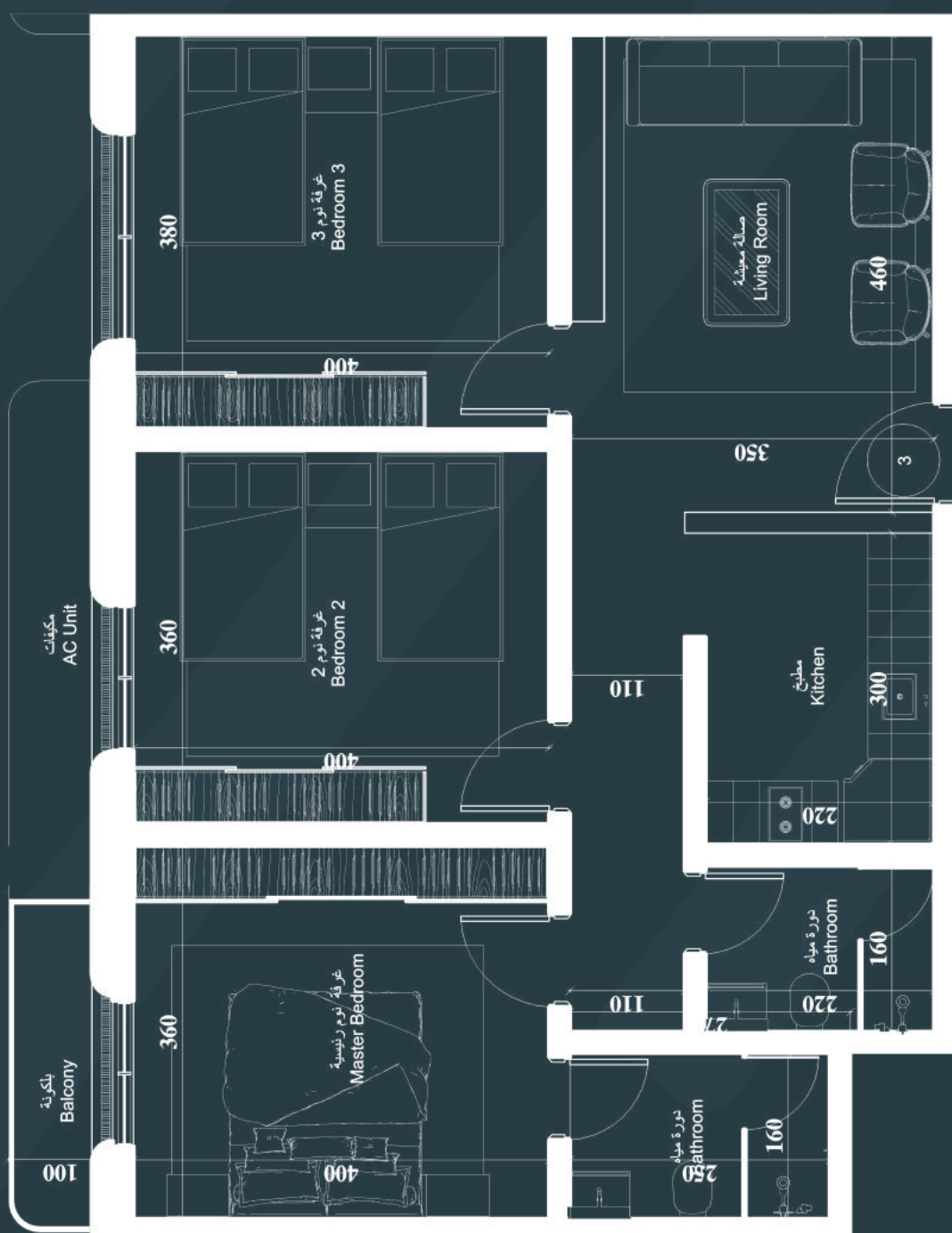
مينك



نموذج شقة 3 مبنى W2



داخلية : جار شمالي
مساحتها : 92,9 متر مربع
عدد (3) غرفة نوم
عدد (2) دورة مياه
مطبخ + صالة معيشة
بلكونة : (1 تراس) شمالي



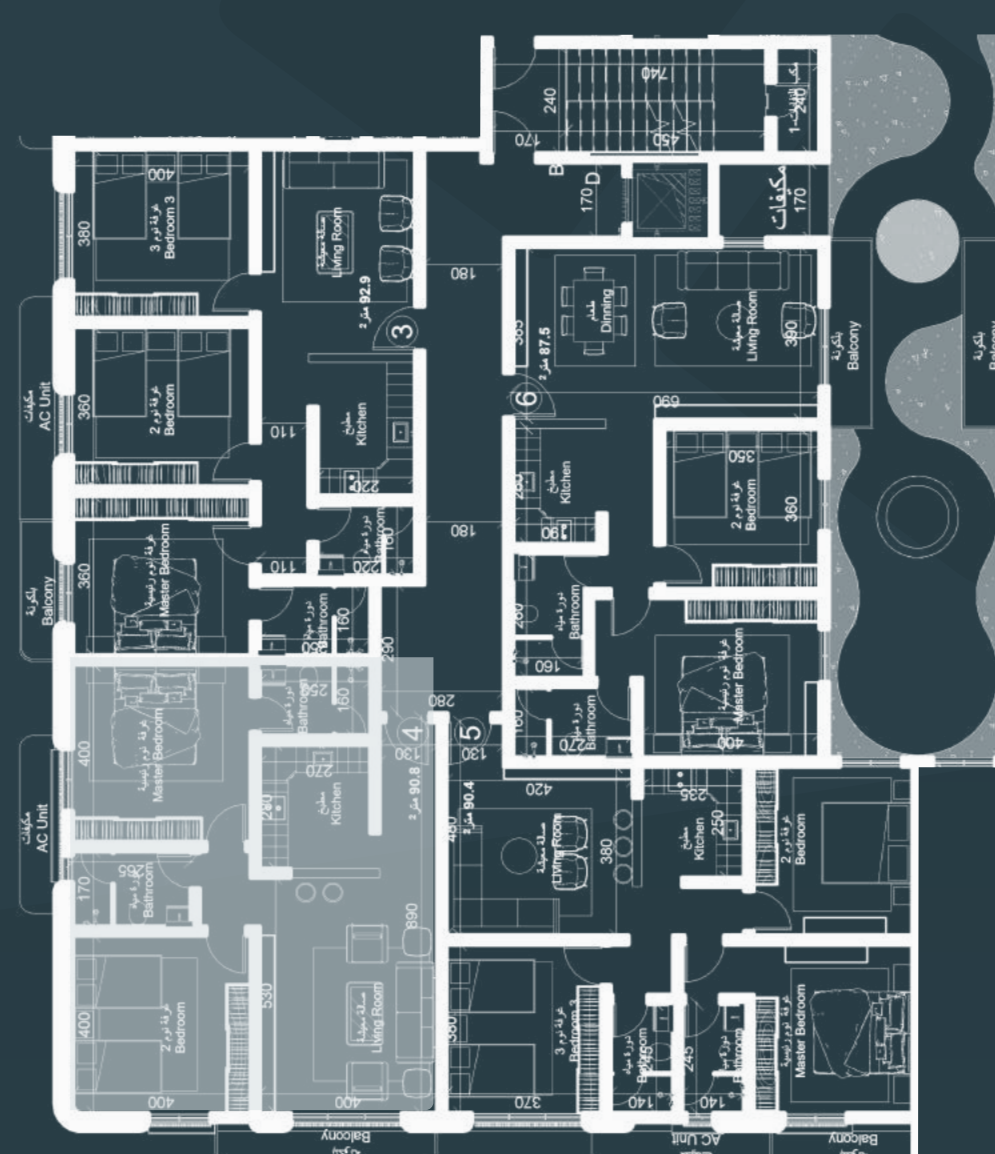
السعر: 530,000 ₪

نموذج شقة 4

ميني W2



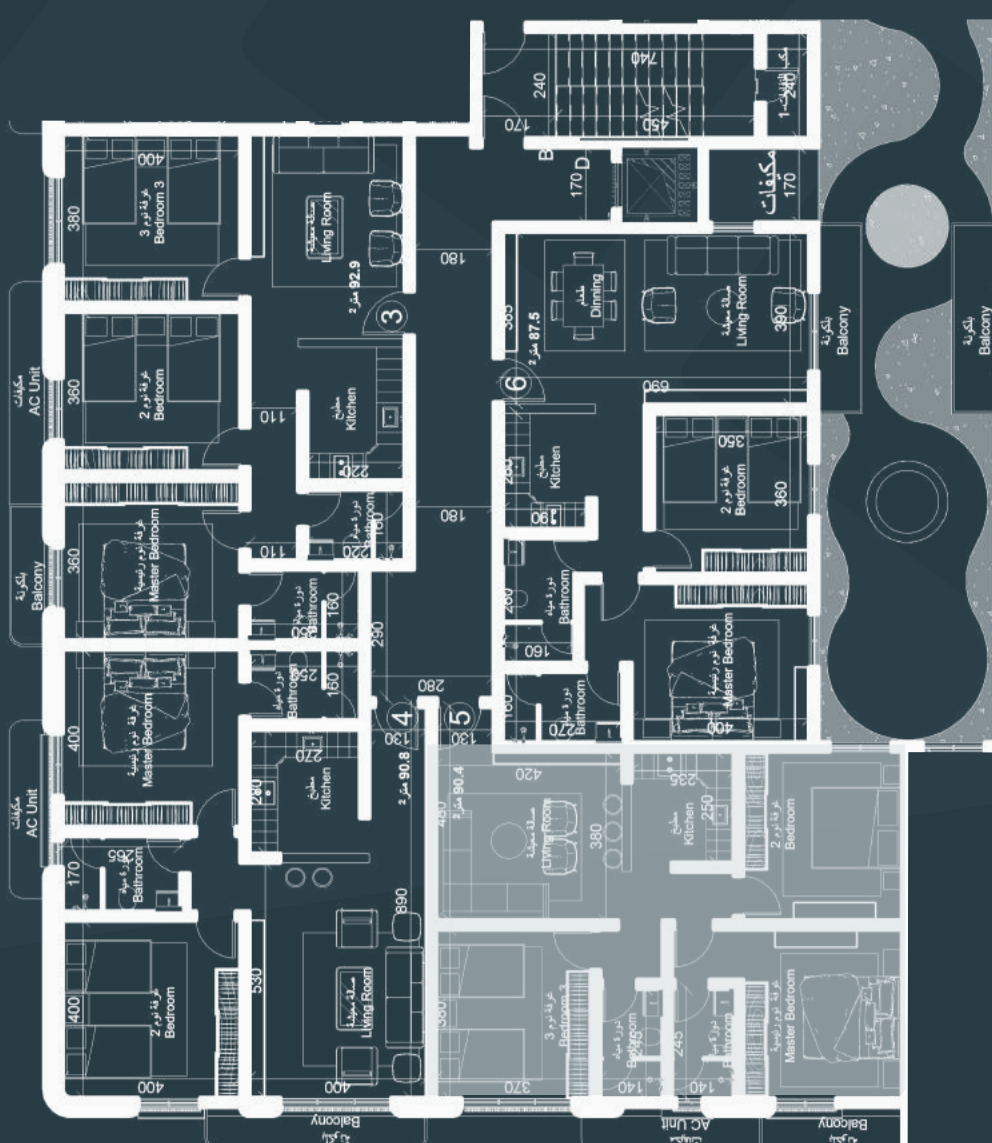
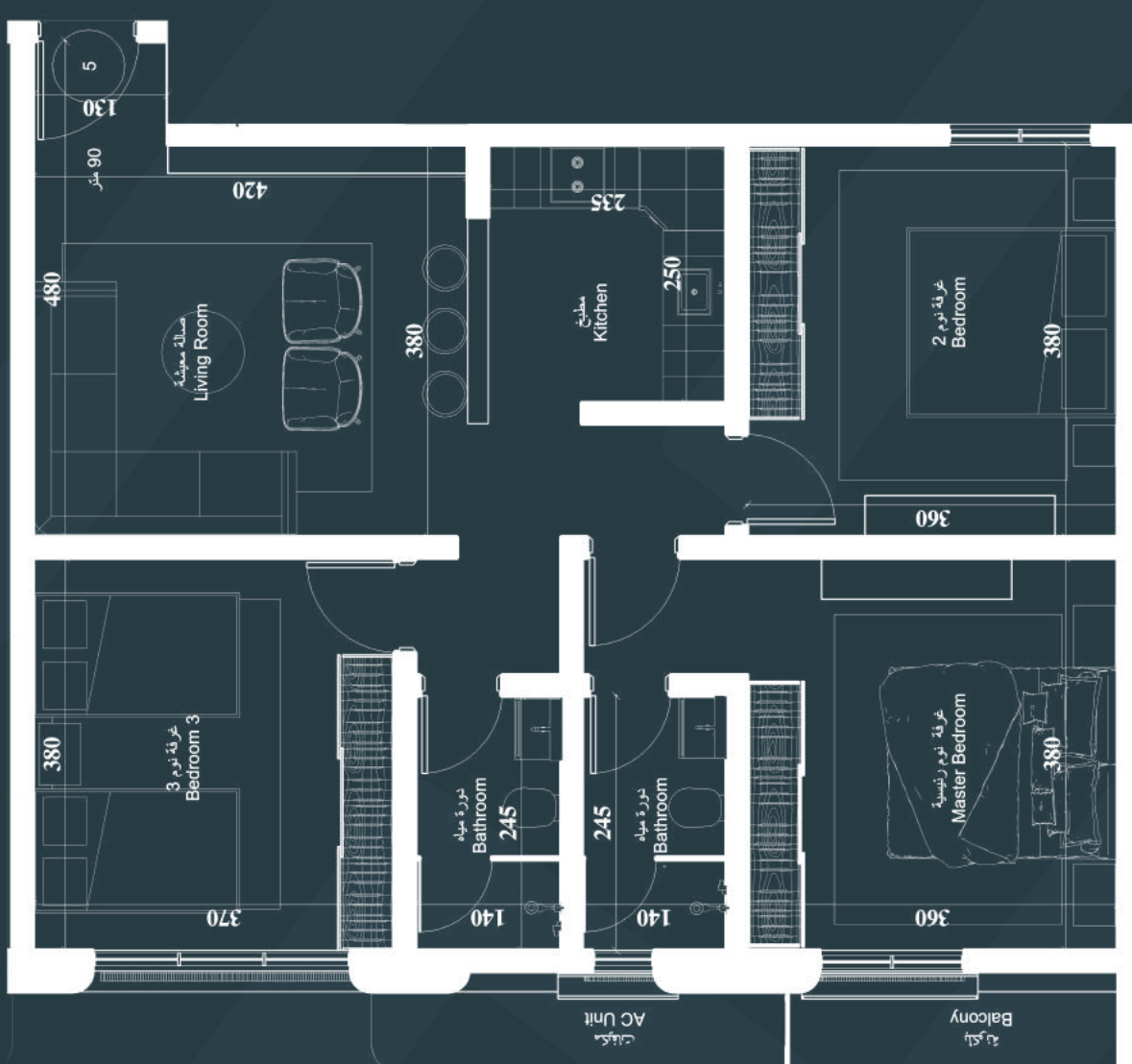
أمامية : شارع غربي جار شمالي
مساحتها : 90,8 متر مربع
عدد (2) غرفة نوم
عدد (2) دورة مياه
مطبخ + صالة معيشة
بلكونة : (1 تراس) غربي



السعر: 520,000 ₪

نموذج شقة 5

ميني W2



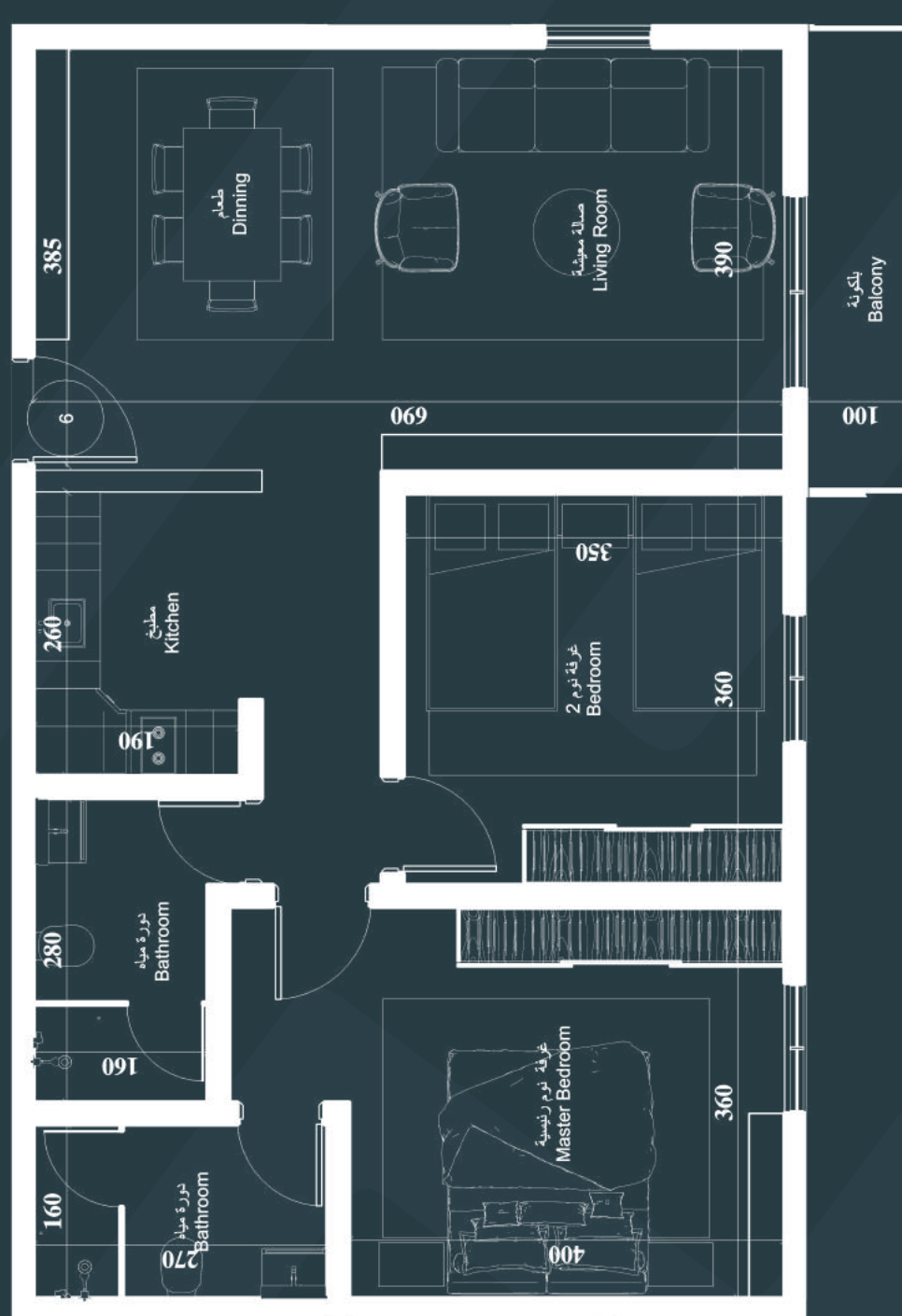
أمامية : شارع غربي لاند سكيب شرقي
مساحتها : 90,4 متر مربع
عدد (3) غرفة نوم
عدد (2) دورة مياه
مطبخ + صالة معيشة
بلكونة : (1 تراس) غربي



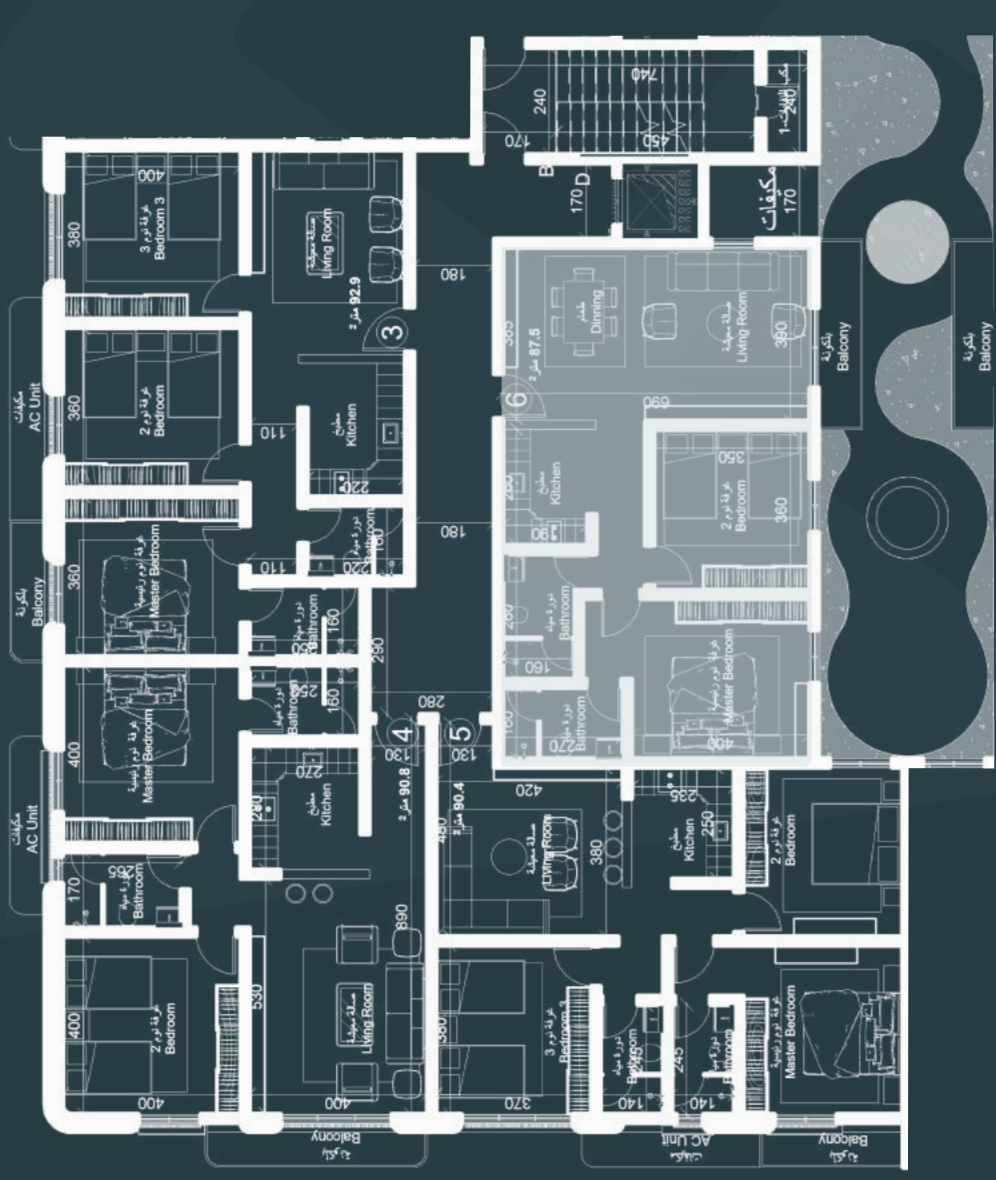
السعر: 550,000 ₪

نموذج شقة 6

مبنى W2



أمامية : لاند سكيب جنوبي
مساحتها : 87,5 متر مربع
عدد (2) غرفة نوم
عدد (2) دورة مياه
مطبخ + صالة معيشة
بلكونة : (1 تراس) جنوبي



السعر: 500,000 ₪

W3

مين

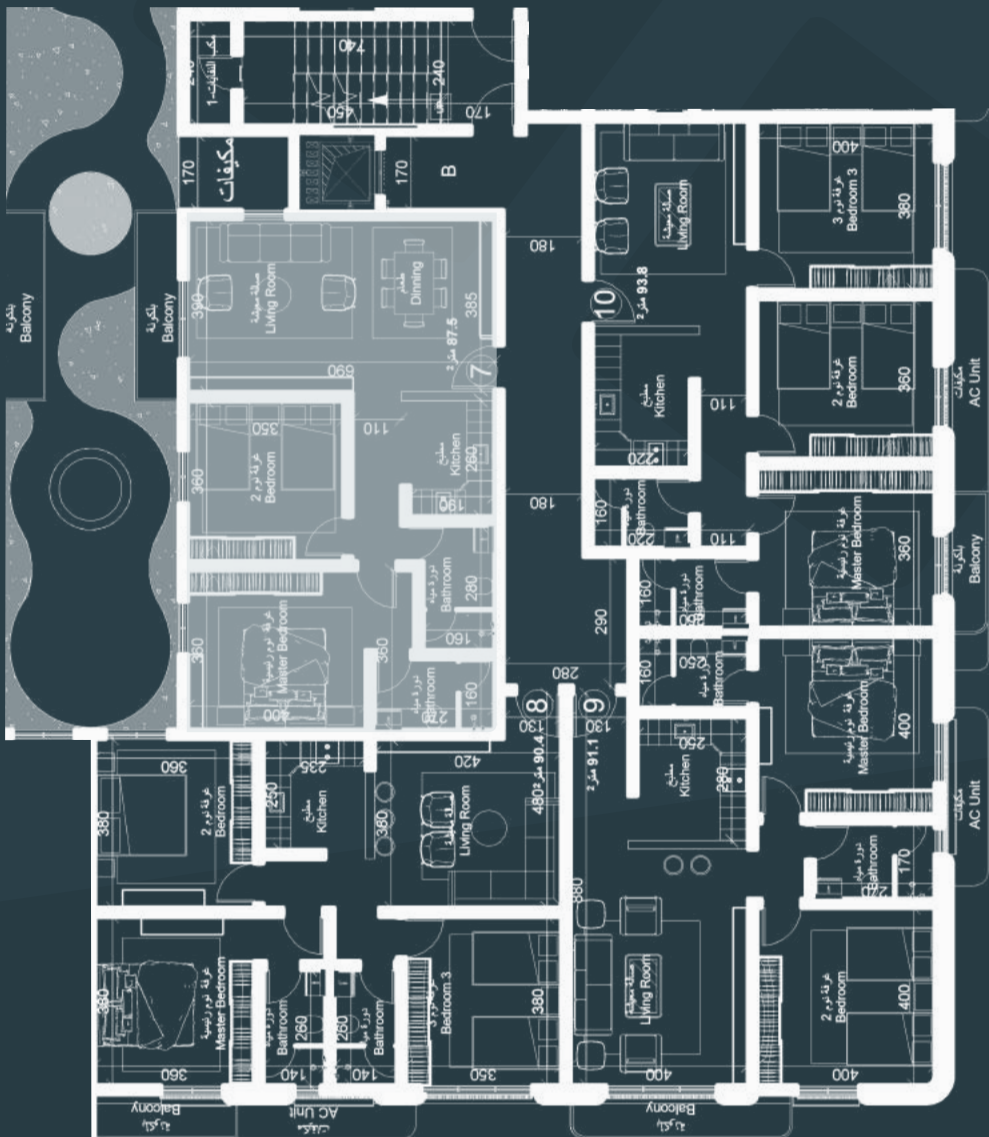


نموذج شقة 7

ميني W3



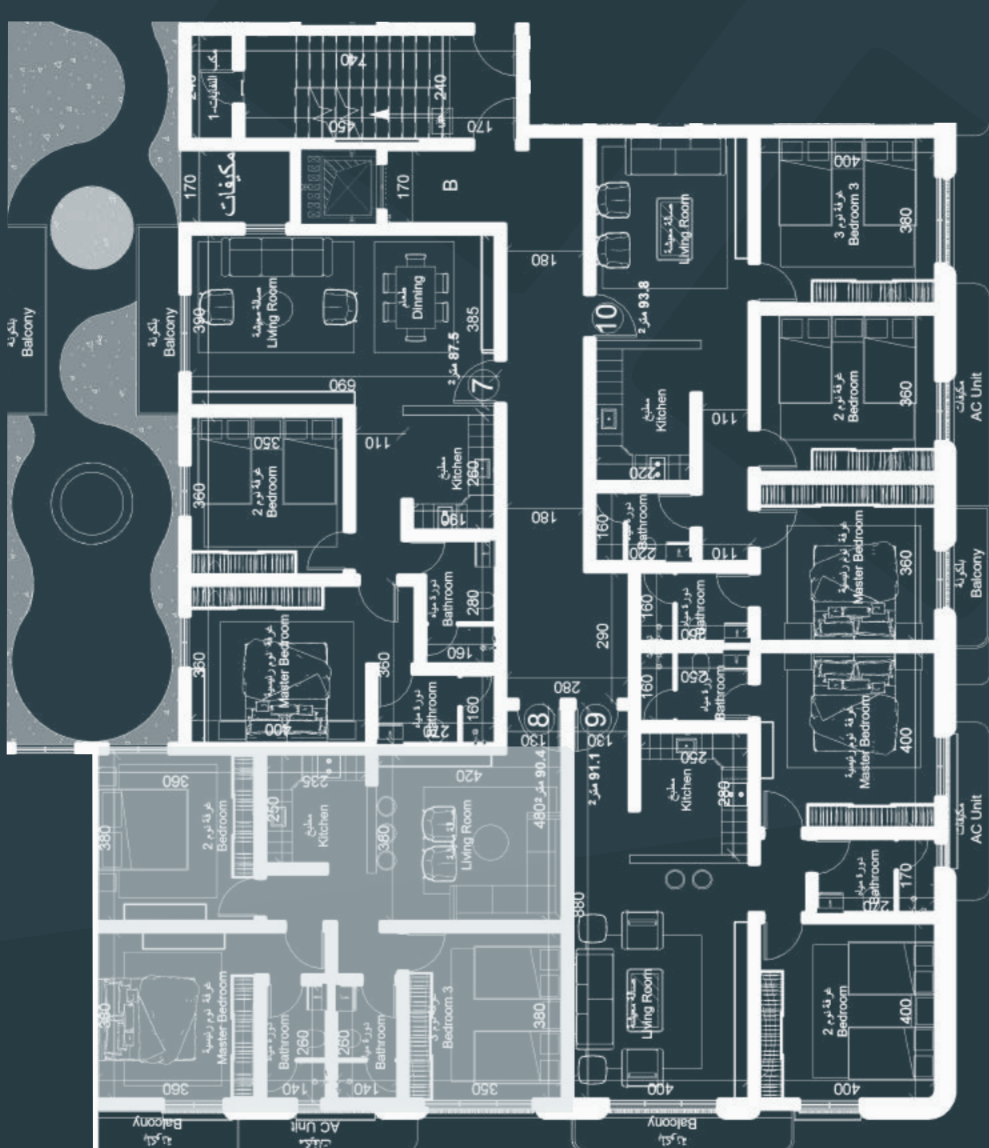
أمامية : لاند سكيب شمالي
مساحتها : 87,5 متر مربع
عدد (2) غرفة نوم
عدد (2) دورة مياه
مطبخ + صالة معيشة
بلكونة : (1 تراس) شمالي



السعر: 500,000 ₪

نموذج شقة 8

ميني W3



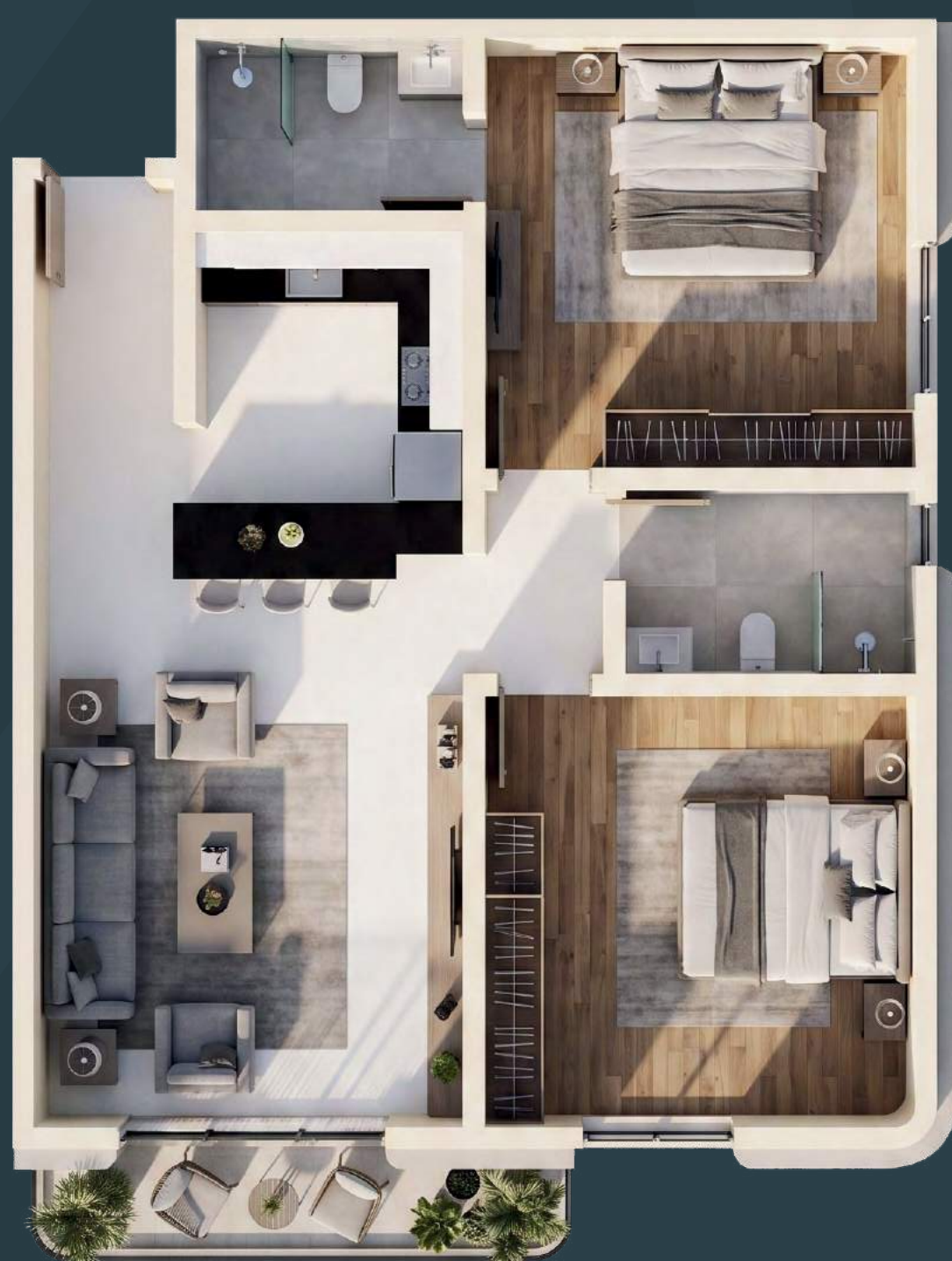
أمامية : شارع غربي لاند سكيب شرقي
مساحتها : 90,4 متر مربع
عدد (3) غرفة نوم
عدد (2) دورة مياه
مطبخ + صالة معيشة
بلكونة : (1 تراس) غربي

السعر: 550,000 ₪

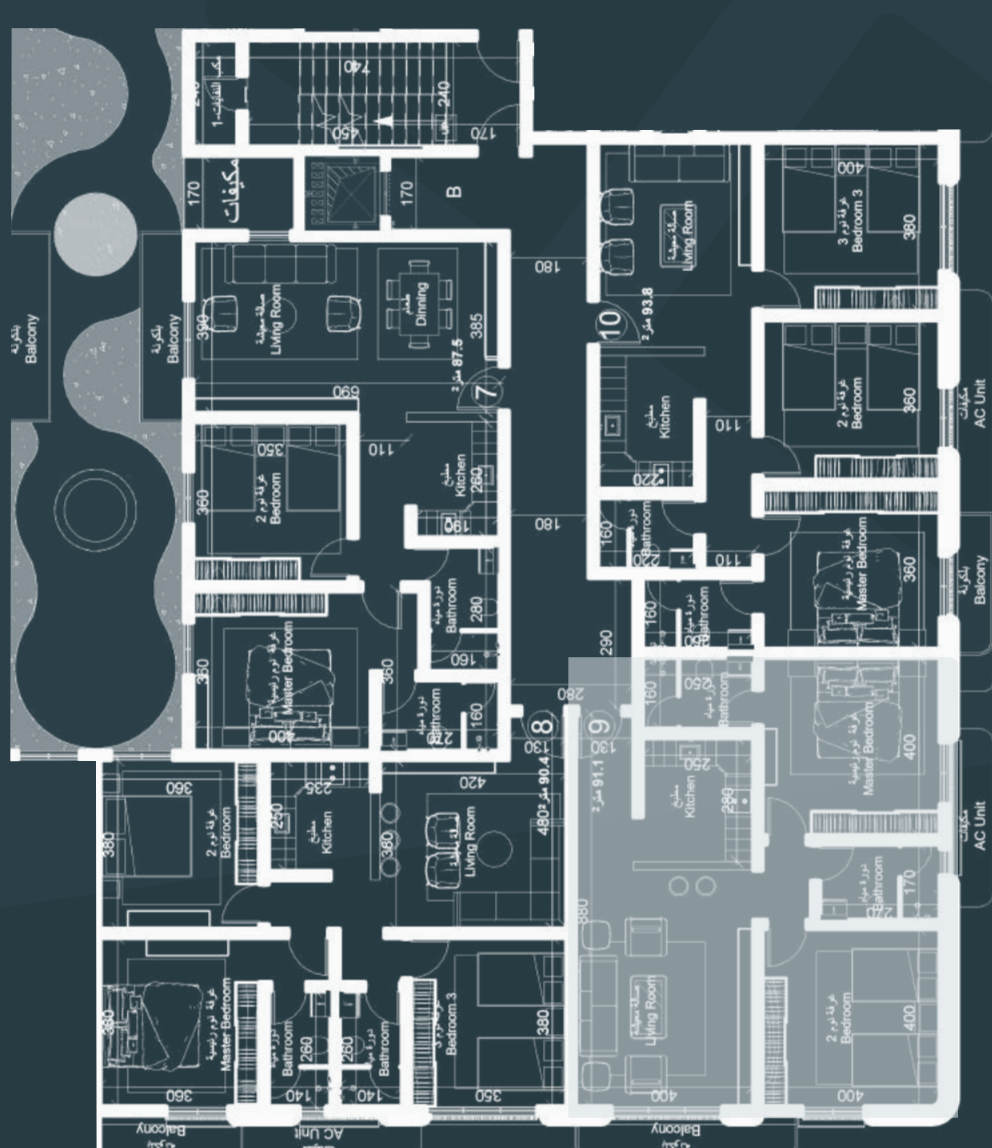
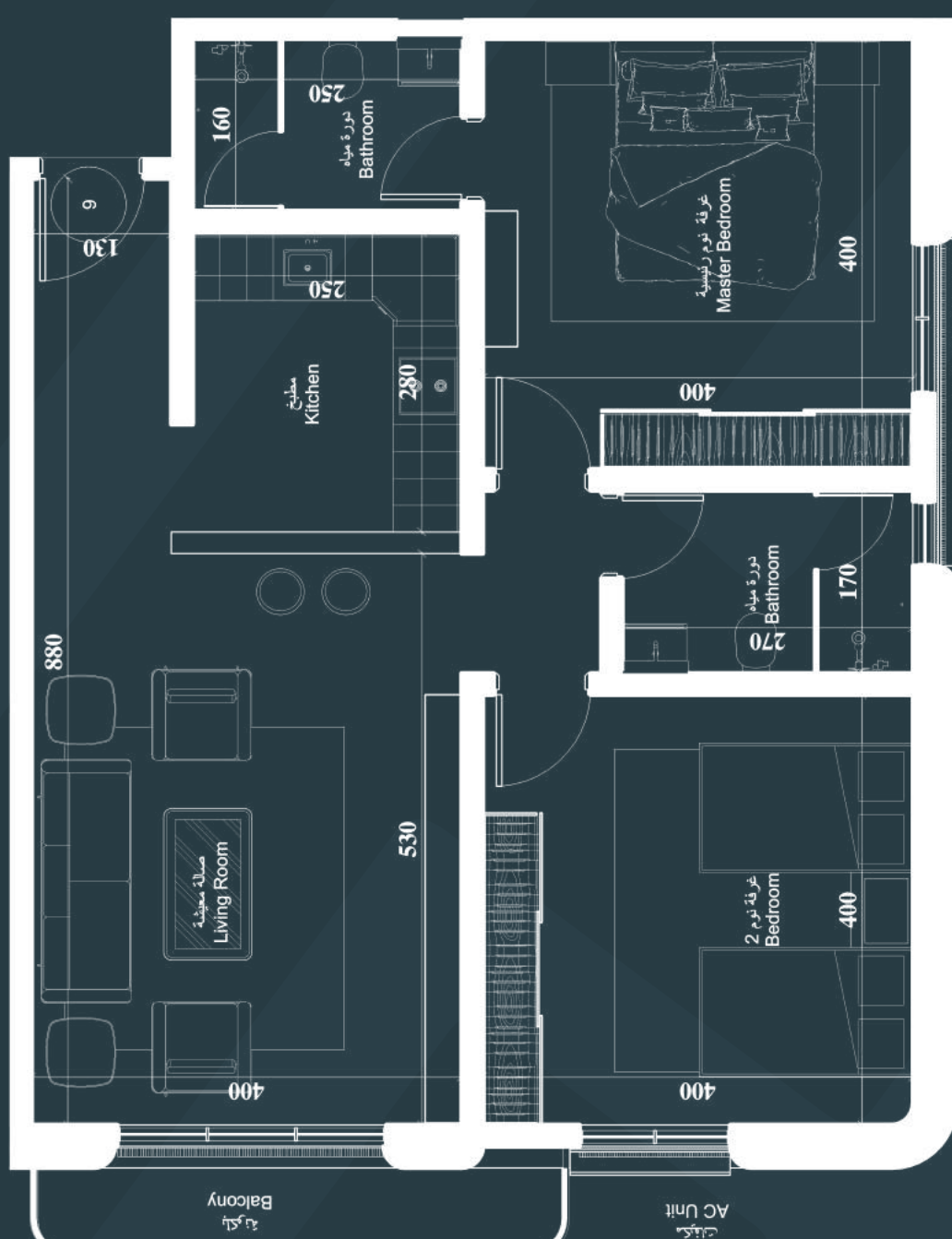


نموذج شقة 9

ميني W3



ركنية : شارع جنوبي شارع غربي
مساحتها : 91,1 متر مربع
عدد (2) غرفة نوم
عدد (2) دورة مياه
مطبخ + صالة معيشة
بلكونة : (1 تراس) غربي



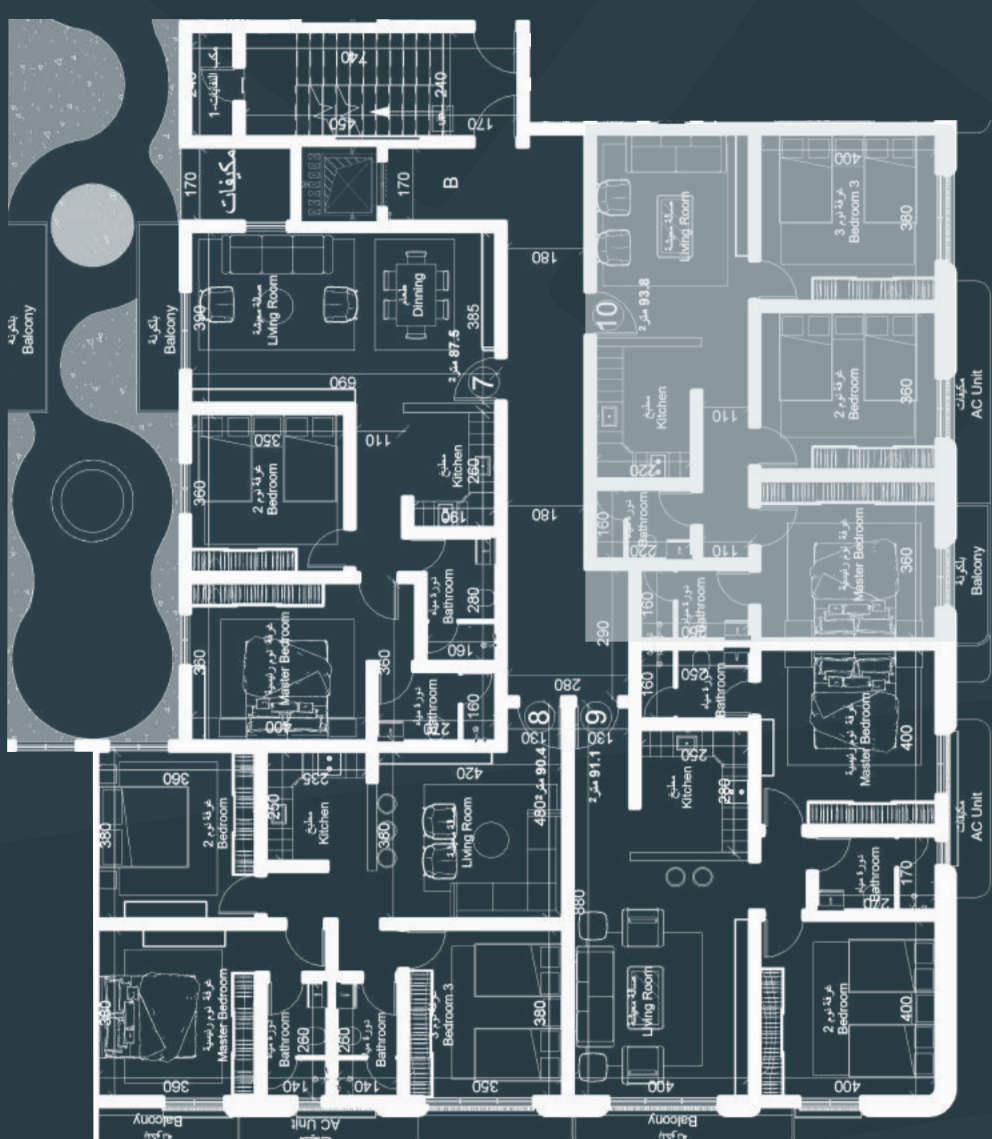
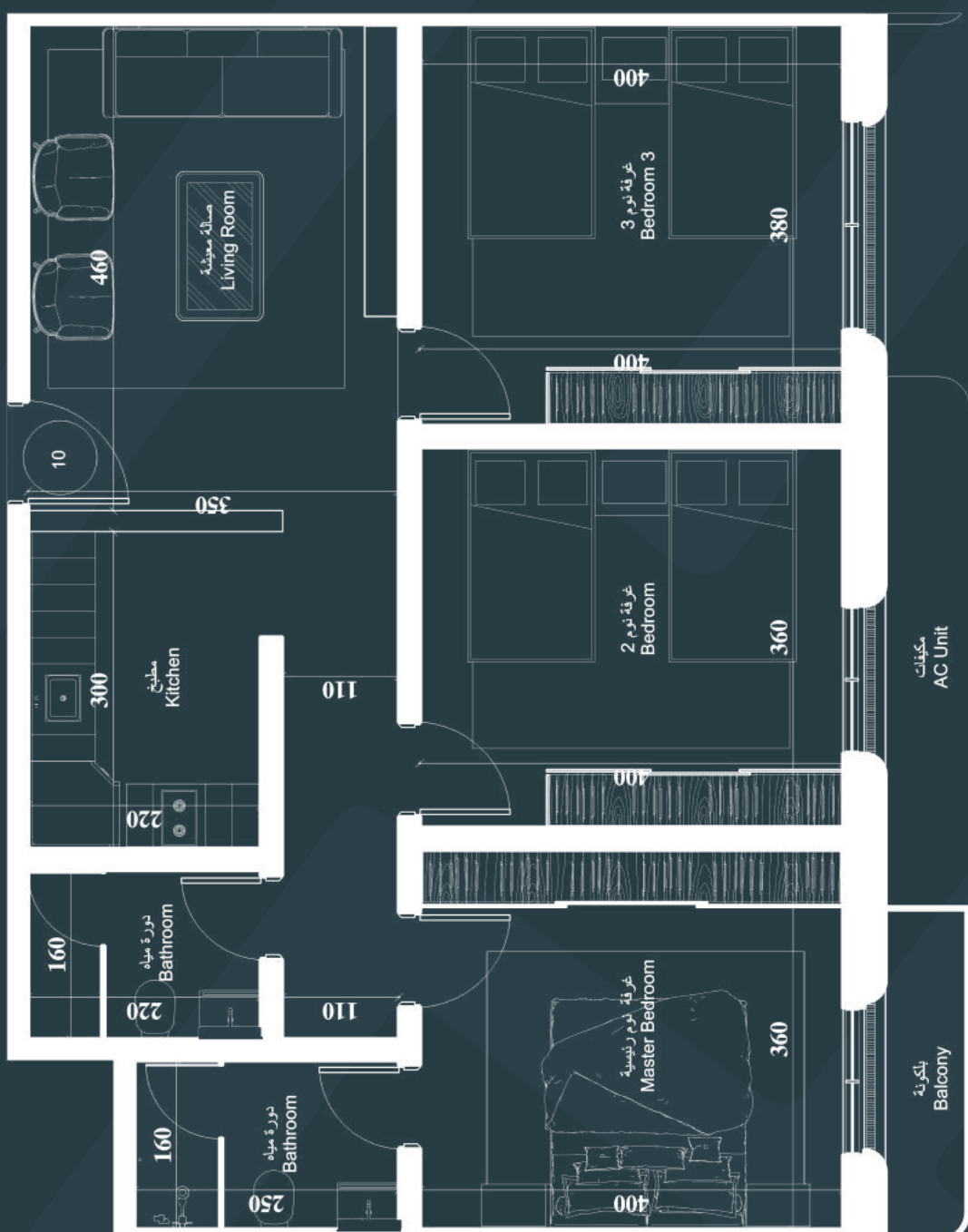
السعر: 550,000 ₪

نموذج شقة 10

ميني W3



أمامية : شارع جنوبي
مساحتها : 93,8 متر مربع
عدد (3) غرفة نوم
عدد (2) دورة مياه
مطبخ + صالة معيشة
بلكونة : (1 تراس) جنوبي



السعر: 550,000 ₪



W4

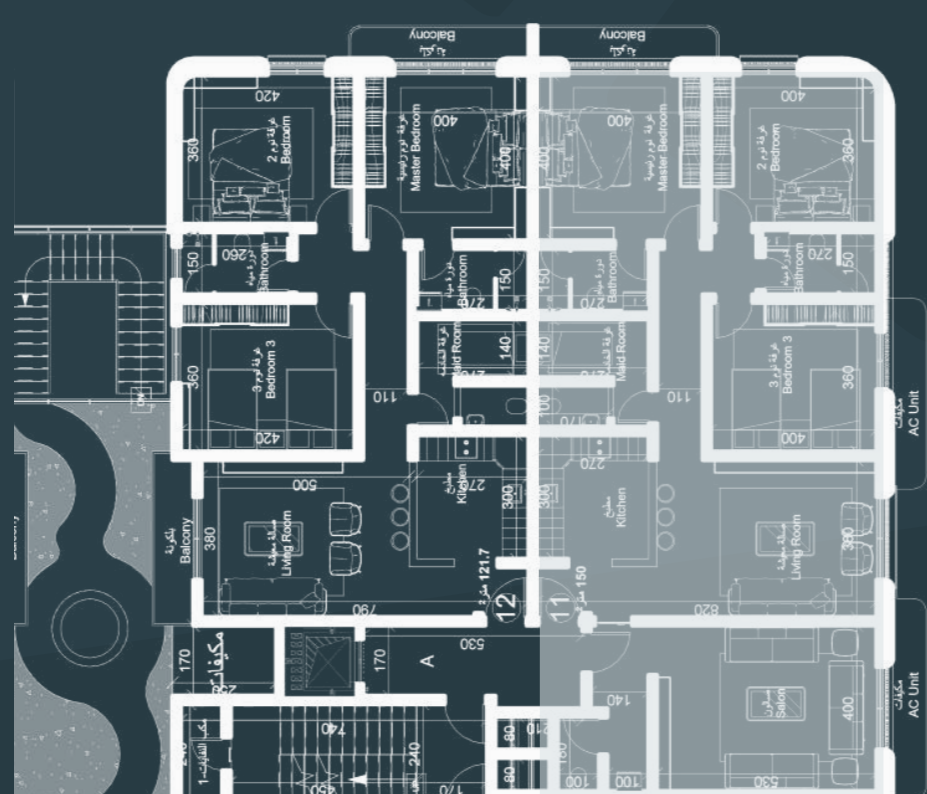
مين



فقارية
LAMER R

نموذج شقة 11

ميني W4



ركنية : شارع جنوبي شارع شرقي
مساحتها : 150 متر مربع
عدد (3) غرفة نوم
عدد (2) مداخل النـمـوذج
عدد (4) دورة مياه
عدد (1) مجلس
مطبخ + صالة معيشة + غرفة خادمة
بلكونة : (1 تراس) شرقي



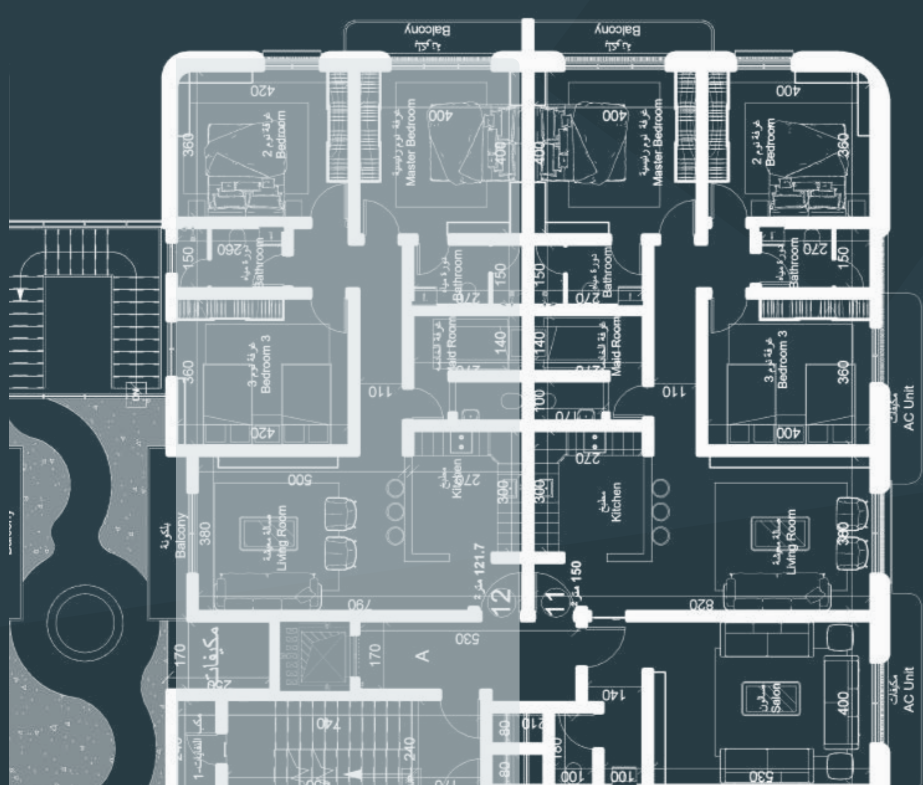
السعر: 870,000 ₪

نموذج شقة 12

ميني W4



ركنية : شرقي شارع شمالي لاند سكيب
مساحتها : 121,7 متر مربع
عدد (3) غرفة نوم
عدد (3) دورة مياه
مطبخ + صالة معيشة + غرفة خادمة
بلكونة : (2 تراس) شرقي + شمالي



السعر: 690,000 ₪

نماذج ملاحق المشروع



ملاحق W1 مبنى



دور كامل

نموذج ملحق 1

مبنى W1



أمامية: شرقي شارع جنوبي لاند سكيب
عدد (6) اجمالي الغرف

مساحة النموذج: 310,3 مت

مساحة المباني: 234.3 مت

مساحة السطح: 76 مت

عدد (2) مداخل النموذج

عدد (4) غرف

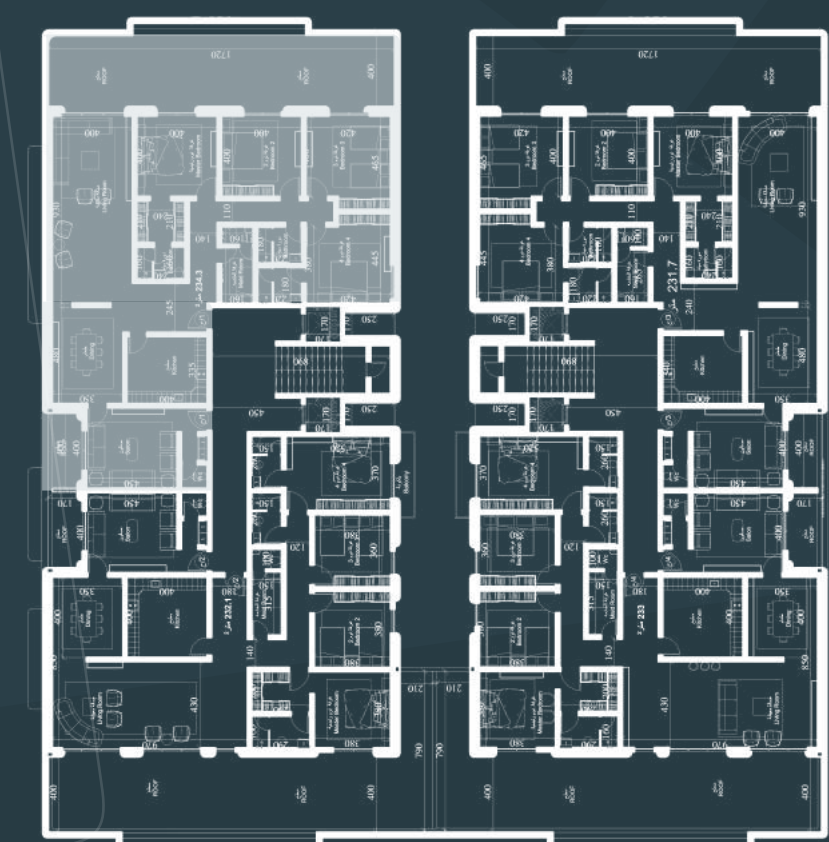
عدد (5) دورة مياه

عدد (1) صالون او مجلس

مطبخ + صالة معيشة + غرفة خادمة

غرفة طعام + غرفة ملابس

سطح: (2) شرقي + شمالي



السعر: 1.500.000 ₪

ملاحق W2 مبنى



دور كامل

نموذج ملحق 2

مبنى W2



أمامية : غربي شرع جنوبي لاند سكيب
عدد (6) اجمالي الغـرف

مساحة النموذج: 333,9 متـر

مساحة المباني: 234,9 متـر

مساحة السطح: 99 متـر

عدد (2) مداخل النموذج

عدد (4) غـرف

عدد (5) دورة مياه

عدد (1) صالون او مجلس

مطبخ + صالة معيشة + غرفة خادمة

غرفة طعام + غرفة ملابس

سطح : (2) غربي + شمالي



السعر: 1.500.000 ₪

ملاحق W3 مبنى



دور كامل

نموذج ملحق 3 مبنى W3



الواجهة : شرقي شوارع
عدد (6) إجمالي الغرف
مساحة النموذج: 336,5 متر
مساحة المباني: 237,5 متر
مساحة السطح: 99 متر
عدد (2) مداخل النموذج
عدد (4) غرف
عدد (5) دورة مياه
عدد (1) صالون او مجلس
مطبخ + صالة معيشة + غرفة خادمة
غرفة طعام + غرفة ملابس
سطح : (2) غربي كبير + جنوبي صغير



السعر: 1.550.000 ₪

ملاحق W4 مبنى



دور کامل

نموذج ملحق 4

مبنى W4



ركنية : شارع شرقي شارع جنوبي

عدد (6) اجمالي الغرف

مساحة النموذج : 314 متر

مساحة المباني : 238 متر

مساحة السطح : 76 متر

عدد (2) مداخل النهـ _____ وذج

عدد (4) غ _____ رف

عدد (5) دورة مائة

عدد (1) سالون او مجلہ _____ س

مطبخ + صالة معيشة + غرفة خادمة

غرفة طعام + غرفة ملابس

سطح : (2) شرقي + جنوبي



السعر: 1.550.000 ₪

لامير العقارية
LAMER REAL ESTATE



لامير W
LAMER W

وجهة سكنية
صُممت لك

تواصل معنا وسجل إهتمامك



920032632



lamerre.sa



Info@lamerre.sa



REGA

الهيئة العامة للعقار
REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY

1141

رخصة البيع
على الخارطة

إحدى مشاريع لامير العقارية