

هنا..
حيثُ تبدأ حياتك







ELEVATION
VILLA

تصميم عصري تنعم
بالعيش فيه

ELEVATION
VILLA

منزل الأحلام يُصبح واقعاً

صممت إليفيشن فيلا لتوفر تجربة مكانية فريدة مبنية على الاتصال البصري والحسي بين جميع مناطق المنزل مستخدمين المساحات المفتوحة أفقياً ورأسياً مما يؤثر على ترابط الأسرة وتلاحمها ويعزز البعد الاجتماعي للتصميم المعماري.



ELEVATION
VILLA

ELEVATION VILLA

تصميم الفيلا

اتسم تصميم الفيلا من الخارج بالبساطة والابتعاد عن الزخرفة الزائدة، مما يضيف إحساسًا بالراحة والهدوء منذ اللحظة الأولى.

تم إضافة الحجر ليعطي لمسة من فخامة الطبيعة ويعزز من جمالية التصميم.

- مساحة الأرض 360 متر مربع
- مسطح البناء 576 متر مربع



إرتفاع مزدوج

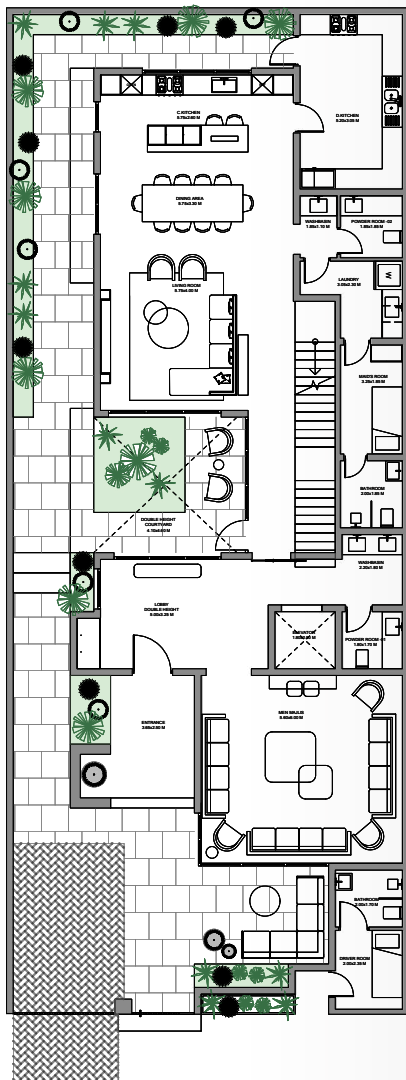
أحد أبرز مميزات الفيلا هو استخدام تصميم "Double Height" الذي يضفي لمسة من الفخامة والرقي على المساحات الداخلية. هذا التصميم يعتمد على مضاعفة ارتفاع الأسقف في مناطق معينة من الفيلا، مما يخلق إحساسًا فريدًا بالاتساع والفرغ.



ELEVATION
VILLA

منزلك..
حيث تكون راحتك





الدور الأرضي

	فناء أمامي
	موقف سيارة
	مدخل الضيوف
33 m ²	مجلس
	مصعد
	دورتي مياه
	فناء جانبي
	مدخل العائلة
30 m ²	صالة عائلية
14 m ²	منطقة الطعام
15 m ²	مطبخ تحضير
13 m ²	مطبخ رئيسي
	غرفة غسيل
	غرفة العاملة مع دورة مياه
	غرفة السائق مع دورة مياه



















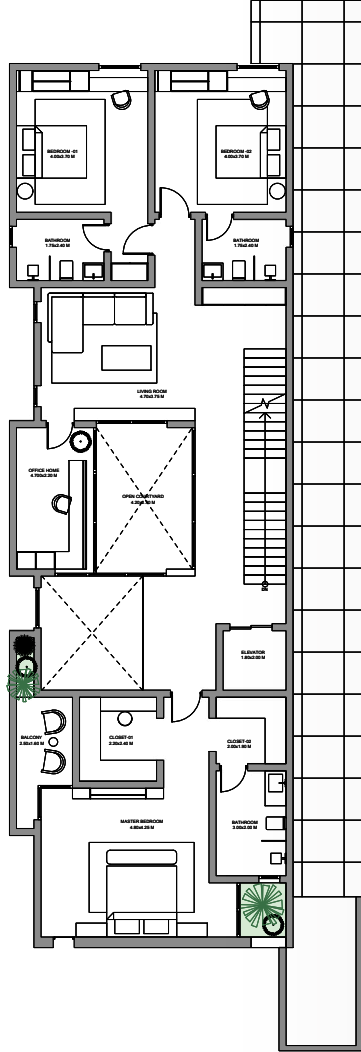






ELEVATION
VILLA

منزل أحلامك..
حقيقة وواقع



الدور الأول

25 m ²	صالة عائلية
8 m ²	مكتب
40 m ²	غرفة نوم رئيسية ومطل خارجي
20 m ²	غرفة نوم رئيسية 2













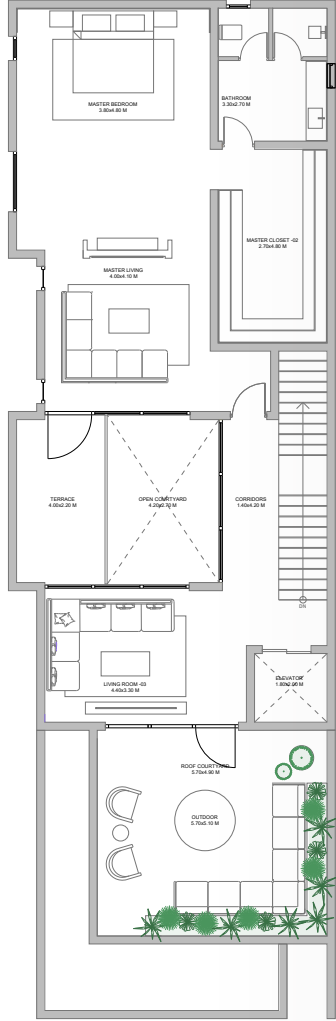












الدور الثاني

16 m ²	غرفة جلوس
45 m ²	غرفة نوم رئيسية ومطل خارجي
30 m ²	جلسة سطح خارجية









فلة ذكية
بالكامل

تكييف
مخفي

Double
Height

مميزات المشروع

ضمان 10 سنوات
للهيكل الانشائي

ضمان شامل لمدة سنة
من تاريخ الاستلام

ضمان 10 سنوات
للعزل المائي

ضمانات المشروع

ELEVATION
VILLA

حياة عصرية..
تليق بك وبعائلتك



موقع المشروع

مدينة الخبر
المملكة العربية السعودية



الظهران اكسيو

كورنيش الراكه

بحر الراكه

الواجهه البحريه

حديقة أحمد الوسي

إيليشن قياد

مميزات الموقع


LINEAR INTERIOR ————— التصميم الداخلي

ARCHMA ————— المكتب المعماري

 DESIGN
CONCEPT ————— المكتب الإستشاري

أكارا
ADARA ————— المسوق الحصري
7200372820

شركاء النجاح



شركاء النجاح

قباب للتطوير العقاري

طريق الملك سلمان بن عبدالعزيز، حي البندرية، الخبر،
المملكة العربية السعودية

✉ Info@qebab.sa

☎ 920011813
+ 966 57 0401041

📷 [qebab_sa](https://www.instagram.com/qebab_sa)

