



ألين ALEEN

مشروع شقق العقيق - 102

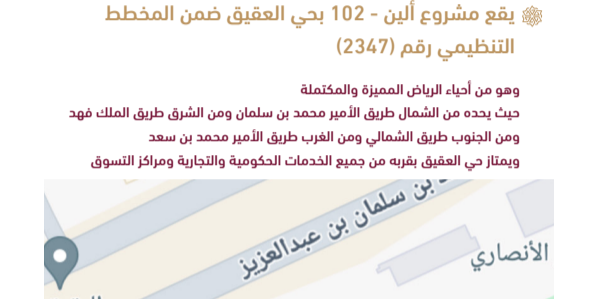
نسبة البيع في المشروع



Re_Aleen
Aleen.sa

الرقم الموحد
920004989

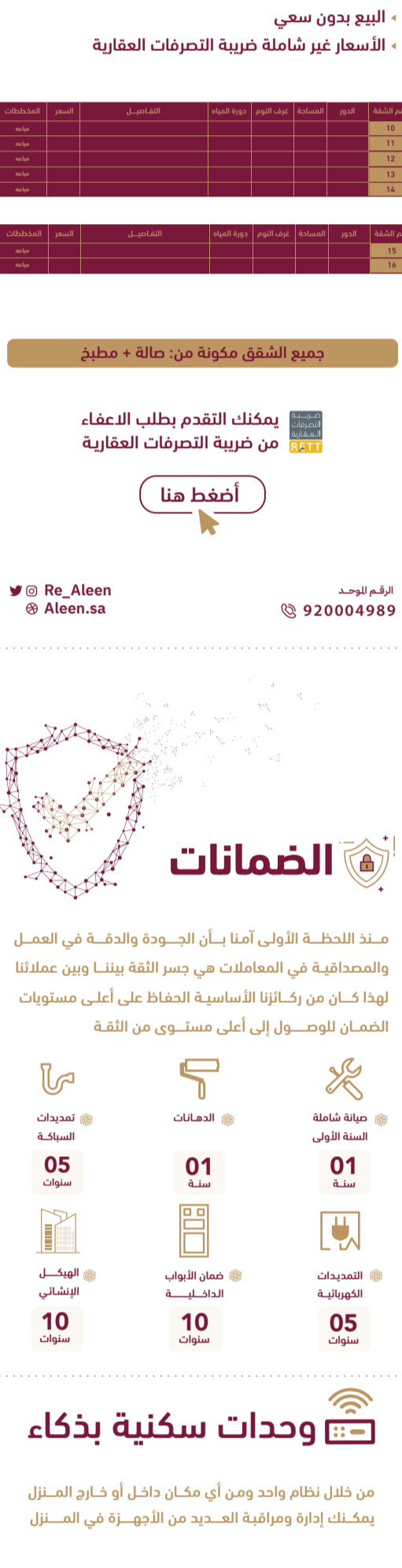
صور تقريبية للمشروع



موقع مشروع شقق العقيق - 102

يقع مشروع ألين - 102 بحي العقيق ضمن المخطط التنظيمي رقم (2347)

وهو من أحياء الرياض المميزة والمكتملة حيث يحده من الشمال طريق الأمير محمد بن سلمان ومن الشرق طريق الملك فهد ومن الجنوب طريق الشمالي ومن الغرب طريق الأمير محمد بن سعد ويمتاز حي العقيق بقره من جميع الخدمات الحكومية والتجارية ومراكز التسوق



للوصول للموقع **أضغط هنا**



الأسعار والتفاصيل

مشروع شقق العقيق - 102

- البيع بدون سعي
- الأسعار غير شاملة ضريبة التصرفات العقارية

| رقم الشقة | الدور | المساحة | غرف النوم | دورة المياه | التفاصيل | السعر | المحطات |
|-----------|-------|---------|-----------|-------------|----------|-------|---------|
| 10 | | | | | | | محطة |
| 11 | | | | | | | محطة |
| 12 | | | | | | | محطة |
| 13 | | | | | | | محطة |
| 14 | | | | | | | محطة |

| رقم الشقة | الدور | المساحة | غرف النوم | دورة المياه | التفاصيل | السعر | المحطات |
|-----------|-------|---------|-----------|-------------|----------|-------|---------|
| 15 | | | | | | | محطة |
| 16 | | | | | | | محطة |

جميع الشقق مكونة من: صالة + مطبخ

يمكنك التقدم بطلب الاعفاء من ضريبة التصرفات العقارية



أضغط هنا

Re_Aleen
Aleen.sa

الرقم الموحد
920004989



الضمانات

منذ اللحظة الأولى آمننا بأن الجودة والدقة في العمل والمصادقية في المعاملات هي جسر الثقة بيننا وبين عملائنا لهذا كان من ركائزنا الأساسية الحفاظ على أعلى مستويات الضمان للوصول إلى أعلى مستوى من الثقة

| | | |
|-----------------|-----------------------|--------------------------|
| تمديدات السباكة | الدعائم | صيانة شاملة السنة الأولى |
| 05 سنوات | 01 سنة | 01 سنة |
| الهيكل الإنشائي | ضمان الأبواب الداخلية | التعميرات الكهربائية |
| 10 سنوات | 10 سنوات | 05 سنوات |

وحدات سكنية ذكاء

من خلال نظام واحد ومن أي مكان داخل أو خارج المنزل يمكنك إدارة ومراقبة العديد من الأجهزة في المنزل

| | | | |
|-----------------|-------------|-------------------|-----------------|
| التحكم بالأجهزة | طول الإضاءة | الحماية والمراقبة | التحكم بالتكييف |
|-----------------|-------------|-------------------|-----------------|



المميزات

01 رفاهية ذكاء

| | | |
|--------------|--------------|------------|
| مكتبة مركزية | حساسات إنارة | تكييف كامل |
|--------------|--------------|------------|

02 أعلى مستويات الأمان

| | | |
|----------------|------------|---------|
| كاميرات مراقبة | جهاز إنذار | قفل ذكي |
|----------------|------------|---------|

03 إستغلال أمثل للمساحات

| | | |
|-------------|------------|--------------|
| موقف سيارات | مجلس ضيافة | جلسات خارجية |
|-------------|------------|--------------|

خدمات قريبة من الموقع

تم حساب الوقت بين المواقع الساعة 1 ظهراً ضمن أيام العمل في الإسبوع



مطار الملك خالد الدولي

| | |
|-----------|----------|
| المسافة | الوقت |
| 27.3 كيلو | 11 دقيقة |



جامعة الملك سعود

| | |
|-----------|----------|
| المسافة | الوقت |
| 11.2 كيلو | 13 دقائق |

جامعة الامام محمد بن سعود الإسلامية

| | |
|-----------|----------|
| المسافة | الوقت |
| 13.1 كيلو | 17 دقائق |

مركز الملك عبدالله المالي

| | |
|----------|---------|
| المسافة | الوقت |
| 4.9 كيلو | 8 دقائق |

بوليفارد سيتي

| | |
|----------|----------|
| المسافة | الوقت |
| 5.7 كيلو | 11 دقائق |

الأسئلة الشائعة

عداد المياه مستقل ؟

يوجد عداد واحد لكامل المشروع يخدم جميع الوحدات السكنية

عداد الكهرباء مستقل ؟

يوجد عداد كهرباء مستقل لكل وحدة سكنية

هل يوجد موقف لكل وحدة سكنية ؟

نعم، يوجد موقف مخصص ومرقّم لكل وحدة سكنية

كم تبلغ قيمة رسوم الإشتراك في إتحاد الملاك ؟

لايوجد رسوم على التسجيل في منصة ملاك ويتم تشغيل وصيانة المبنى من قبل ألين العقارية لأول سنة مجاناً وبعد ذلك يتم التنسيق بين الملاك لتحديد آلية تشغيل وصيانة المبنى

متى سيكون تاريخ تسليم الوحدات السكنية ؟

سيتم التسليم بإذن الله في تاريخ: 2025-10-31 م

للمزيد من الإستفسارات
يمكنكم التواصل معنا عبر :

