



شركة أملاك طيبة العقارية
AMLAK TAIBAH REAL ESTATE CO.



افيرا ليفينج
AVERA LIVING

مشروع افيرا ليفينج

شقق تمليك - المدينة المنورة





لماذا أملاك طيبة ؟



تُعد شركة أملاك طيبة العقارية من الشركات الرائدة في قطاع التطوير العقاري، حيث تتبنى رؤية استراتيجية تركز على الابتكار، والجودة، والاستدامة

نلتزم بتطوير مشاريع عقارية متكاملة تلبي احتياجات السوق وتواكب تطورات عملائنا، وفق أعلى المعايير المهنية والهندسية

تتنوع مشاريعنا بين التطويرات السكنية المتكاملة والمشاريع التجارية النوعية، مع الحرص على تقديم تصاميم عصرية مدروسة تجمع بين الكفاءة التشغيلية والراحة، والقيمة الاستثمارية

ونؤمن بأن نجاحنا يقاس بمدى قدرتنا على تقديم حلول عقارية موثوقة، تحقق عوائد مجزية، وتعزز ثقة شركائنا وعملائنا على المدى الطويل





افيرا ليفينج AVERA LIVING

مشروع سكني فندقي متميز يضم وحدات عصرية بمساحات مدروسة تتراوح بين 75 و 89 مترًا مربعًا
صُممت بعناية لتوفير بيئة سكنية عملية ومريحة تلي متطلبات الحياة الحديثة

يجمع المشروع بين جودة السكن وقوة العائد الاستثماري، ليشكل خيارًا مثاليًا للراغبين في الاستقرار
أو تحقيق عوائد مجزية

يقع المشروع في أحد أرقى أحياء المدينة المنورة، وقد تم تطويره وفق أعلى المعايير الهندسية والفنية
مع تقديم ضمانات موثوقة تمتد حتى 50 عامًا، تأكيدًا على جودة التنفيذ واستدامة القيمة





مميزات المشروع

في أفيرا ليفينج نؤمن أن السكن ليس مجرد مساحة... بل أسلوب حياة متكامل حرصنا على أن يكون كل تفصيل في المشروع انعكاسًا للفخامة المدروسة والجودة المستدامة جمعنا بين التصميم العصري، والمرافق الراقية، والموقع الاستراتيجي لنقدم تجربة سكنية استثنائية لأننا لا نبني وحدات فقط... بل نصنع مستوى جديدًا من الرفاهية يليق بتطلعاتكم



عائد استثماري
مرتفع للموقع



تشطيبات
عالية الجودة



إستفلال جيد
لمساحات المنزل



جودة مضمونة
وفق الكود السعودي



نوافذ كبيرة معزولة
الصوت والحرارة



مواقف سيارات
لكل وحدة



تصميم عصري مع
توزيع مثالي للمساحة



أنظمة أمنية
و كاميرات مراقبة



جلسات ترفيهية
خاصة



خدمة إدارة وتشغيل
فندقي متكاملة



حديقة و ألعاب
للأطفال



مصاعد
حديثة





ضمانات المشروع

ضمانات تصل إلى 50 سنة



50

سنة

ضمان
السباكة

ضمان
شامل

1

سنة



10

سنوات

ضمان
النوافذ

ضمان
الإنارة

3

سنوات



25

سنة

التركيبات
الكهربائية

الهيكل
الإنشائي

10

سنوات



5

سنوات

السخانات
الكهربائية

ضمان
الأبواب

10

سنوات

تطبق شروط الضمانات على حسب كل ضمان

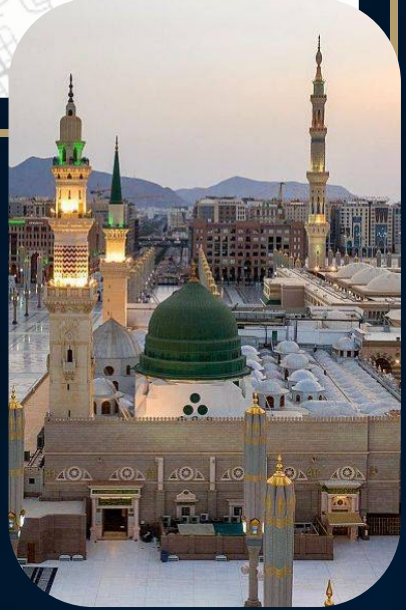




10 دقائق
إلى قطار الحرمين



15 دقيقة
إلى المطار



12 دقيقة
إلى الحرم النبوي





افيرا ليفينج
AVERA LIVING

انقر هنا للإطلاع على صور المشروع





افيرا ليفينج
AVERA LIVING

الشارع الرئيسي

انقر هنا للإطلاع على مخططات المشروع

عمارة A

عمارة B

عمارة C





نموذج الوحدة السكنية

شقة فندقية بمساحة 75,90 م²



غرفة نوم ماستر



غرفة نوم



2 دورات مياه



مطبخ



صالة طعام



صالة معيشة





نموذج الوحدة السكنية

شقة فندقية بمساحة 76,56 م²



غرفة نوم ماستر



غرفة نوم



2 دورات مياه



مطبخ



صالة طعام



صالة معيشة





نموذج الوحدة السكنية

شقة فندقية بمساحة 89,54 م²



غرفة نوم ماستر



غرفة نوم



2 دورات مياه



مطبخ



صالة طعام



صالة معيشة





افيرا ليفينج
AVERA LIVING

افيرا ليفينج
AVERA LIVING

انقر هنا للإطلاع على أسعار المشروع





افيرا ليفينج
AVERA LIVING

في أملاك طيبة تطيب الحياة

للتواصل مع المبيعات



056 873 5555



www.amllaktaibah.sa



amlak_taibah

