

ديار 29

حي النفل



قصتنا ...

تأسست ديار برؤية واضحة لبناء مجتمعات تنبض بالحياة وتحقق تطلعات ساكنيها. من البداية، وضعنا نصب أعيننا أن نكون أكثر من مجرد مطور عقاري؛ أردنا أن نصبح شريكًا يسهم في تحسين جودة الحياة عبر تطوير مشاريع سكنية تعكس قيم الاستدامة والابتكار.

عبر السنوات، كبرنا مع عملائنا، وتوسعت مشاريعنا في أحياء عديدة، نجحنا في تقديم تجربة سكنية تجمع بين الراحة والجمال، وتجسد التزامنا برؤية المملكة 2030. نعمل بروح الفريق، وبحماسٍ لا ينتهي لنرتقي بمعايير السكن ونحول كل مشروع إلى قصة نجاح جديدة.

+1,184

عدد الوحدات

+89

عدد المباني

+33

عدد المشاريع

ديار 29

15 | 
عدد الأدوار

03 | 
عدد المباني



جرس خارجي



تحكم بالإنارة



تكييف مخفي



عداد كهرباء خاص



موقف خاص



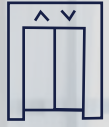
عداد مياه خاص

صور وفيديو المشروع



اضغط للمشاهدة 

المزايا



مصاعد



كاميرات مراقبة



دخول ذكي



إضاءة ذكية



غرفة غسيل



أحواش خاصة



تراس وبلكونات



اسطح خاصة



غرفة خادمة



مستودع

الضمانات

02 |  سنة
الأدوات الصحية

15 |  سنة
عزل الخزانات

25 |  سنة
طبليون الكهرباء

02 |  سنة
ضمان المصاعد

15 |  سنة
العزل الحراري

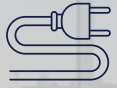
15 |  سنة
المواسير الخضراء

01 |  سنة
ضمان شامل

10 |  سنة
الهيكل الإنشائي

15 |  سنة
العزل المائي

خدمات ما بعد البيع



سداد فاتورة الكهرباء
(عداد الخدمة للأجزاء المشتركة)



اتاحة خدمة
التأجير مجاناً



صيانة الممرات والانارة
والمصاعد والتكييف



وجود مشرف على
تواصل مستمر بكم



صيانة خزانات
المياه



سداد رواتب
حراس المشروع

(مجانية لمدة سنتين تنتهي بتاريخ 2027-06-15)

موقع المشروع



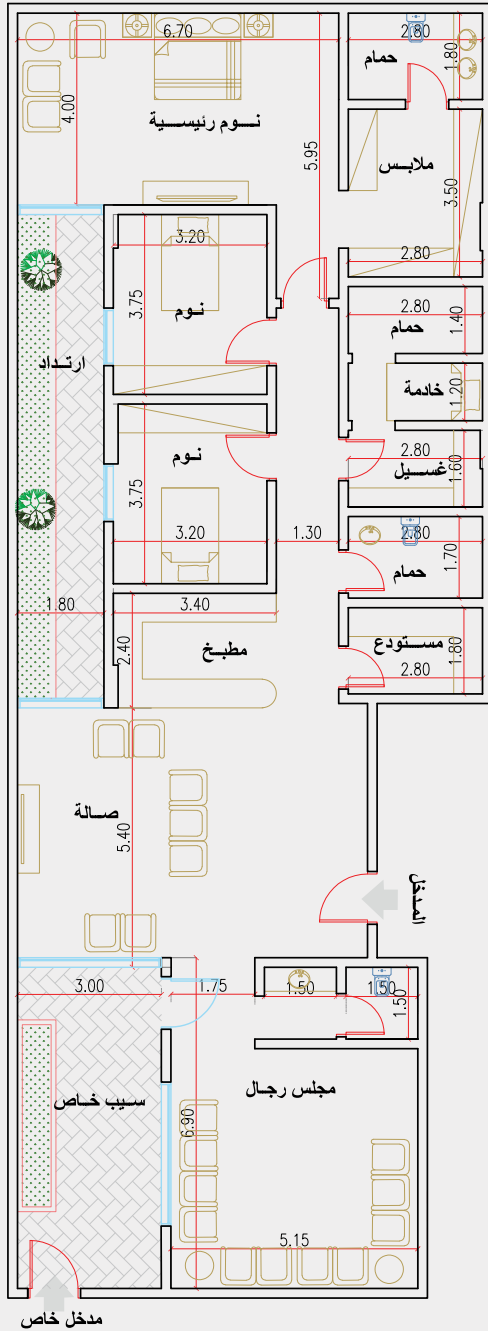
ديار 29

06 | 

عدد الأدوار

A | 

رقم المبنى



مساحة الدور
244 م²

رقم الدور
A2

غسيل

صالة

مجلس

غرفة ماستر

مطبخ

غرفة خادمة

موقف خارجي

سبب خاص

مدخل خاص

4 دورة مياه

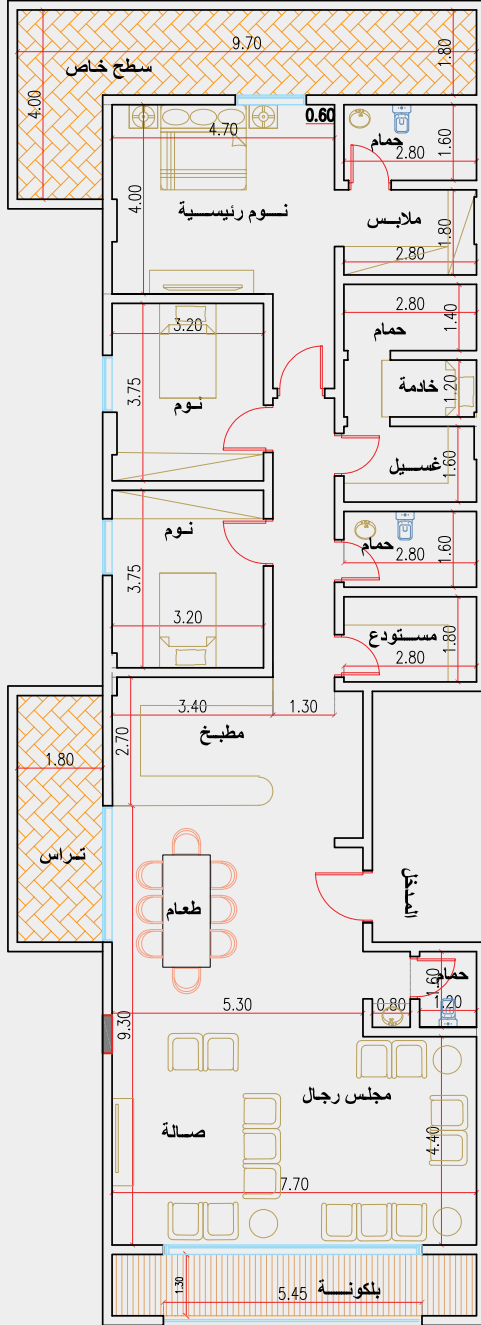
2 غرف نوم

مستودع

اضغط للمزيد
من التفاصيل



السعر | مباحة



مساحة الدور
226 م²

رقم الدور
A3

غسيل

صاله

مجلس

غرفة ماستر

مطبخ + طعام

غرفة خادمة

موقف خارجي

سطح خاص

بلكونة + تراس

4 دورة مياه

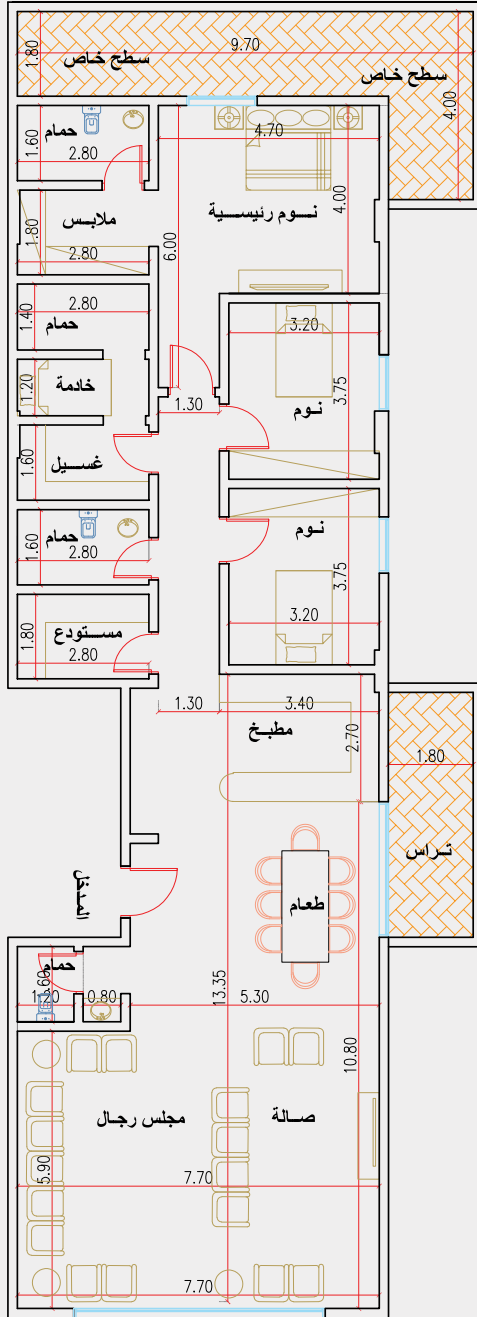
2 غرف نوم

مستودع

اضغط للمزيد
من التفاصيل



السعر | مباعه



مساحة الدور
226 م²

رقم الدور
A4

غسيل

صاله

مجلس

غرفة ماستر

مطبخ

غرفة خادمة

موقف خارجي

سطح خاص

بلكونه + تراس

4 دورة مياه

2 غرف نوم


مستودع

اضغط للمزيد
من التفاصيل



السعر | مباعه

ديار 29

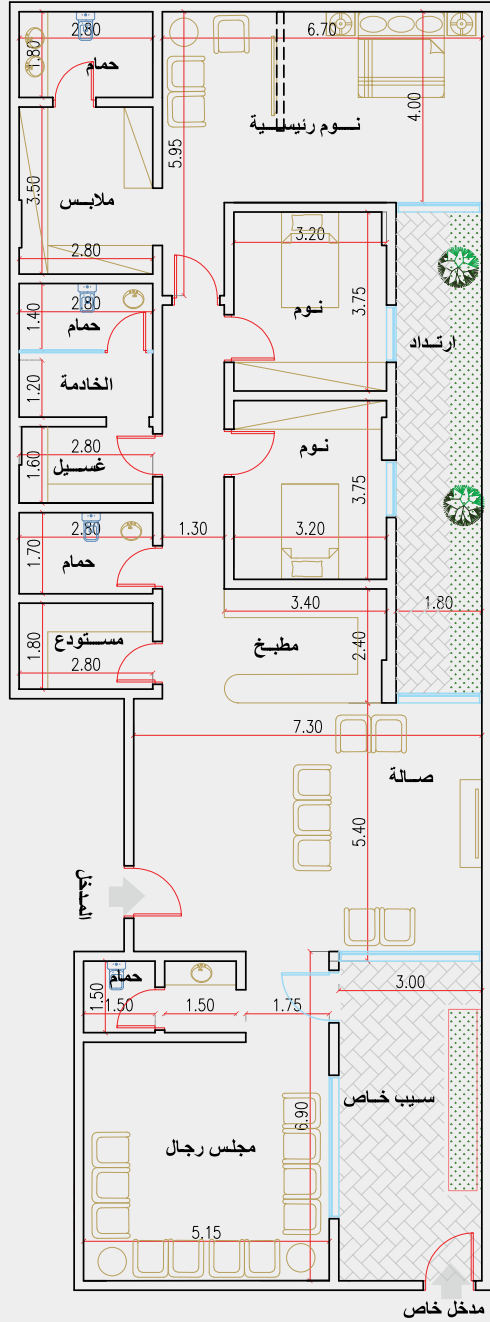
06 | 

عدد الأدوار

B | 

رقم المبنى

B



دور موثث

مساحة الدور
244 م²

رقم الدور
B1

غسيل

صالة

مجلس

غرفة ماستر

مطبخ

غرفة خادمة

موقف خارجي

سبب خاص

مدخل خاص

4 دورة مياه

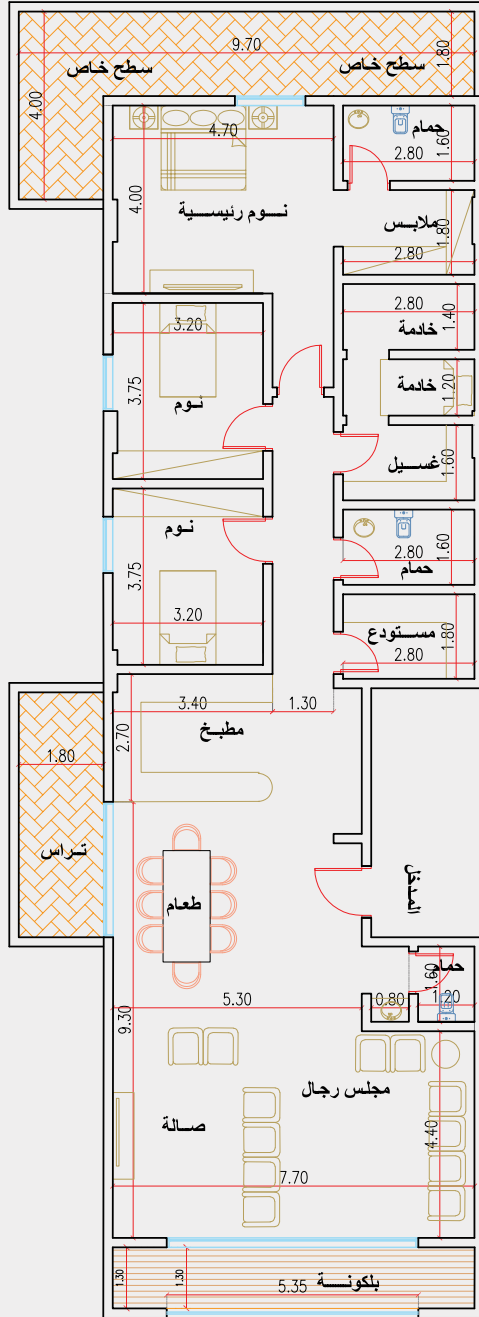
2 غرف نوم

مستودع

اضغط للمزيد
من التفاصيل



السعر | مباعه



مساحة الدور
226 م²

رقم الدور
B3

غسيل

صاله

مجلس

غرفة ماستر

مطبخ + طعام

غرفة خادمة

موقف خارجي

سطح خاص

بلكونة + تراس

4 دورة مياه

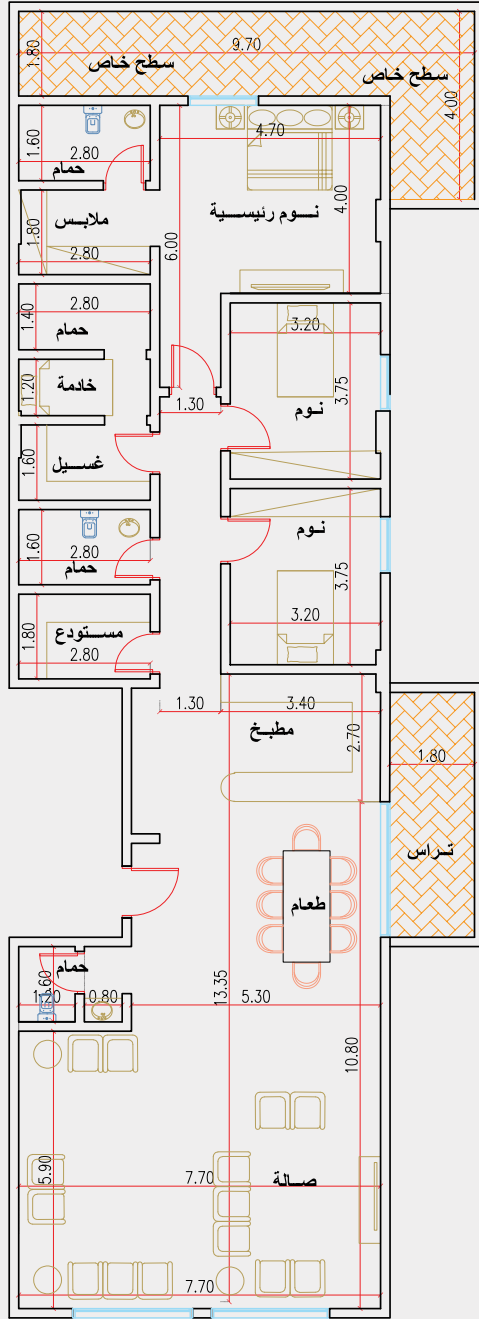
2 غرف نوم

مستودع

اضغط للمزيد
من التفاصيل



السعر | مباحة



مساحة الدور
226 م²

رقم الدور
B4

غسيل

صاله

مجلس

غرفة ماستر

مطبخ

غرفة خادمة

موقف خارجي

سطح خاص

بلكونه + تراس

4 دورة مياه

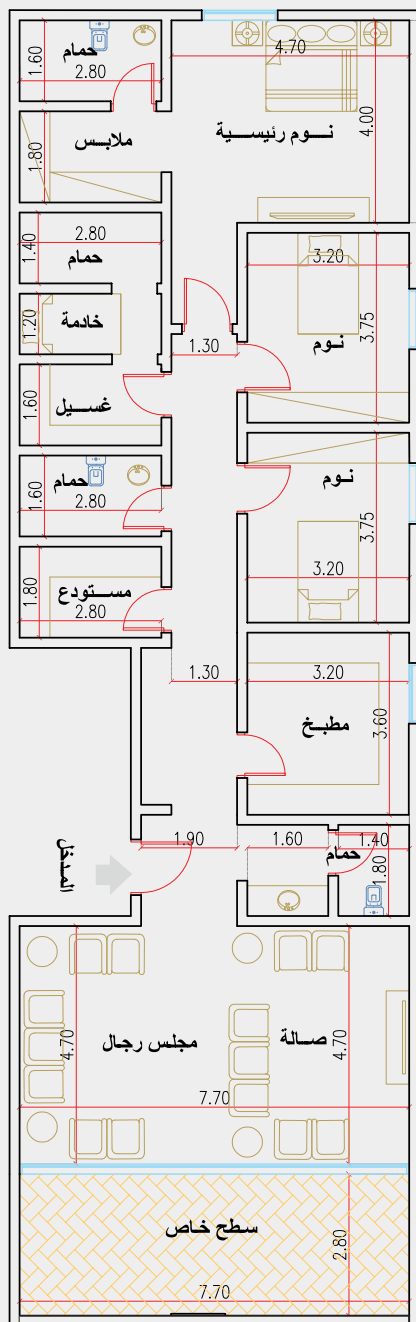
2 غرف نوم

مستودع

اضغط للمزيد
من التفاصيل



السعر | مباعه



مساحة الدور
191 م²

رقم الدور
B6

غسيل

صالة

مجلس

غرفة ماستر

مطبخ

غرفة خادمة

موقف خارجي

سطح خاص

مستودع

4 دورة مياه

2 غرف نوم

اضغط للمزيد
من التفاصيل



السعر | 1,749,000

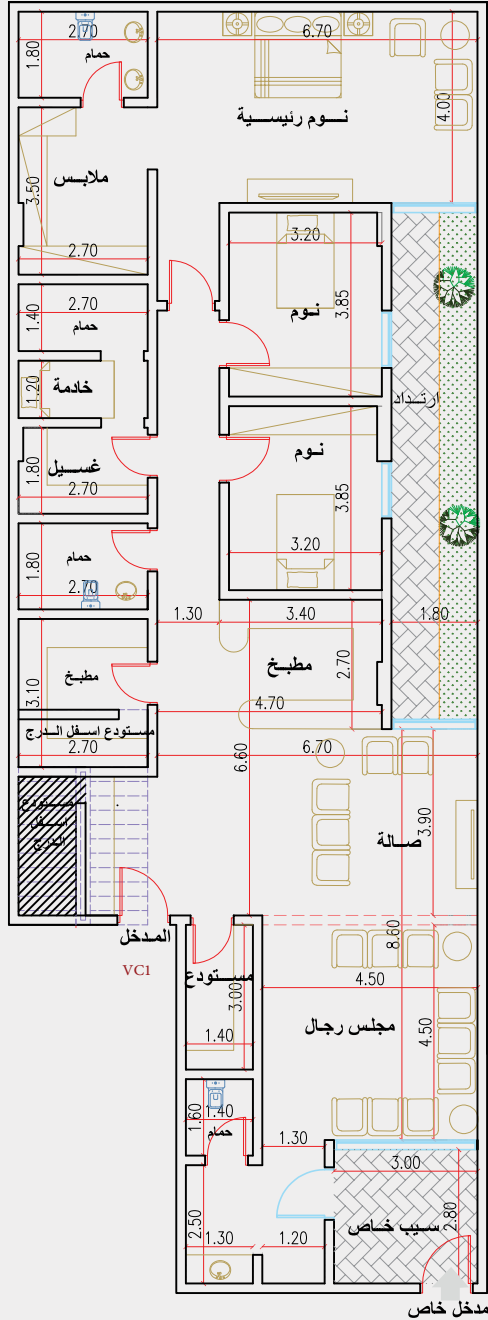
ديار 29

03 | 

عدد الأدوار

C | 

رقم المبنى



مساحة الدور
235 م²

رقم الدور
C1

غسيل

صالة

مجلس

غرفة ماستر

مطبخ مفتوح
+مطبخ مغلق

غرفة خادمة

موقف خارجي

سيب خاص

مدخل خاص

4 دورة مياه

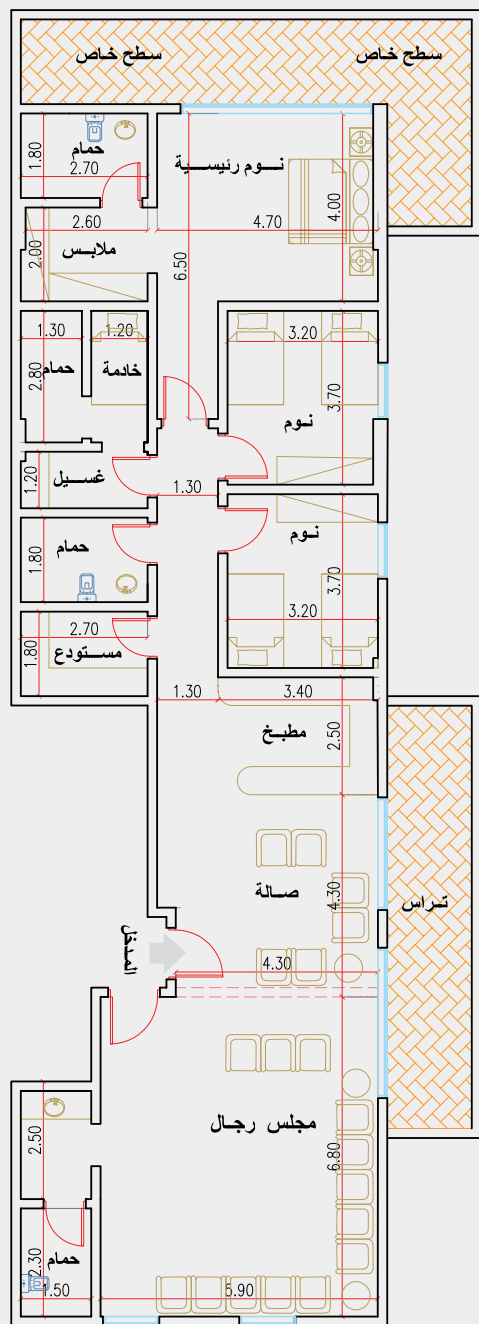
2 غرف نوم

مستودع

اضغط للمزيد
من التفاصيل



السعر | مباحة



مساحة الدور
221 م²

رقم الدور
C2

غسيل

صالة

مجلس

غرفة ماستر

مطبخ

غرفة خادمة

موقف خارجي

سيب خاص

مدخل خاص

4 دورة مياه

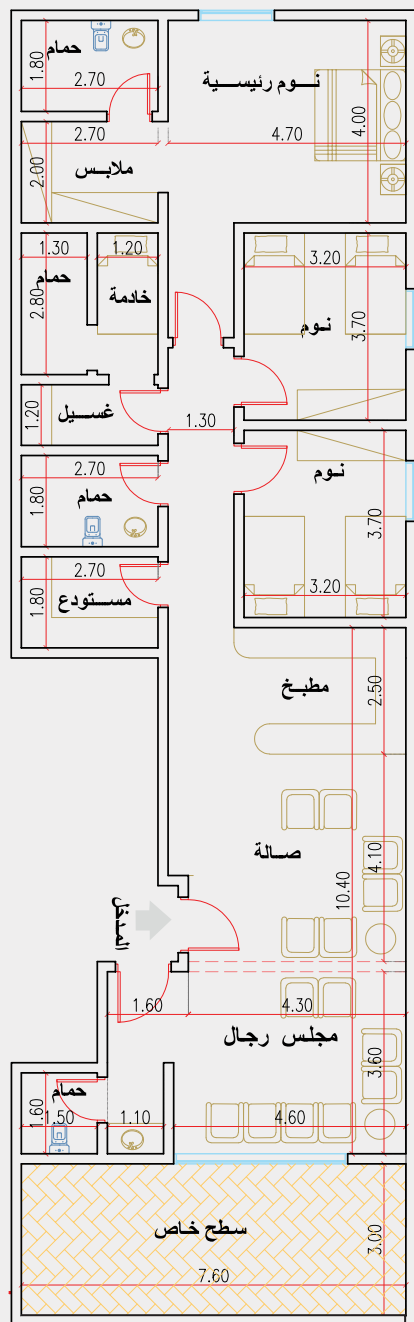
2 غرف نوم

مستودع

اضغط للمزيد
من التفاصيل



السعر | 1,949,000



مساحة الدور
179 م²

رقم الدور
C3

غسيل

صالة

مجلس

غرفة ماستر

مطبخ

غرفة خادمة

موقف خارجي

سطح خاص

مستودع

4 دورة مياه

2 غرف نوم

اضغط للمزيد
من التفاصيل



السعر | 1,749,000

تواصل معنا

☎ 9200 22 828

053 965 5537

055 414 1247

055 067 8881

055 137 1228

 diaarksa  diaark.sa





ديار
DIAAR

المطور العقاري



أساس الثبات
Asas Al thbat

المسوق الحضري