




مساکن اکنان
MASAKIN AHSAN
6

6

مساکن اکنان



A photograph of a modern building facade at night. The building features a dark blue or black exterior with vertical panels and large windows. A prominent horizontal band of warm, golden light runs across the upper part of the facade. The sky is dark, and the overall scene is illuminated by the building's lights and the ambient night light.

حلول أذكى لسكن أرقى



شركة مساكن أكنان العقارية

شركة تطوير عقاري مؤهلة من وزارة الإسكان تسعى جاهدة بما تملكه من خبرة واسعة وإمكانات مميزة للمشاركة الفعالة في تحقيق رؤية المملكة 2030 في رفع نسبة تملك السعوديين للمساكن من خلال طرح منتجات سكنية تناسب الأسرة بمواصفات وجودة عالية





مساكن أكتان 6

يقع مشروع "مساكن أكتان 6" في مدينة الرياض، في حي النرجس، بالقرب من تقاطع طريق الملك سلمان مع طريق الأمير فيصل بن بندر بن عبد العزيز. يتميز الموقع بقربه من المعالم الحيوية التي تشمل الجامعات والمدارس والمراكز التجارية، مما يوفر للسكان سهولة الوصول إلى كافة الخدمات الضرورية ويجعل من المشروع خياراً مميّزاً للعائلات الباحثة عن الراحة والرفاهية. يحتوي المشروع على 44 شقة متنوعة وبمساحات واسعة، كما تتوفر خيارات متعددة للشقق مما يوفر بيئة سكنية تتناسب مع احتياجات مختلف العائلات.



4 سلالم درج



4 مصاعد



5 مداخل رئيسية



تكييف اسبليت



نظام دفاع مدني متكامل



موقف سيارة خاصة



نوافذ واسعة لإضاءة طبيعية



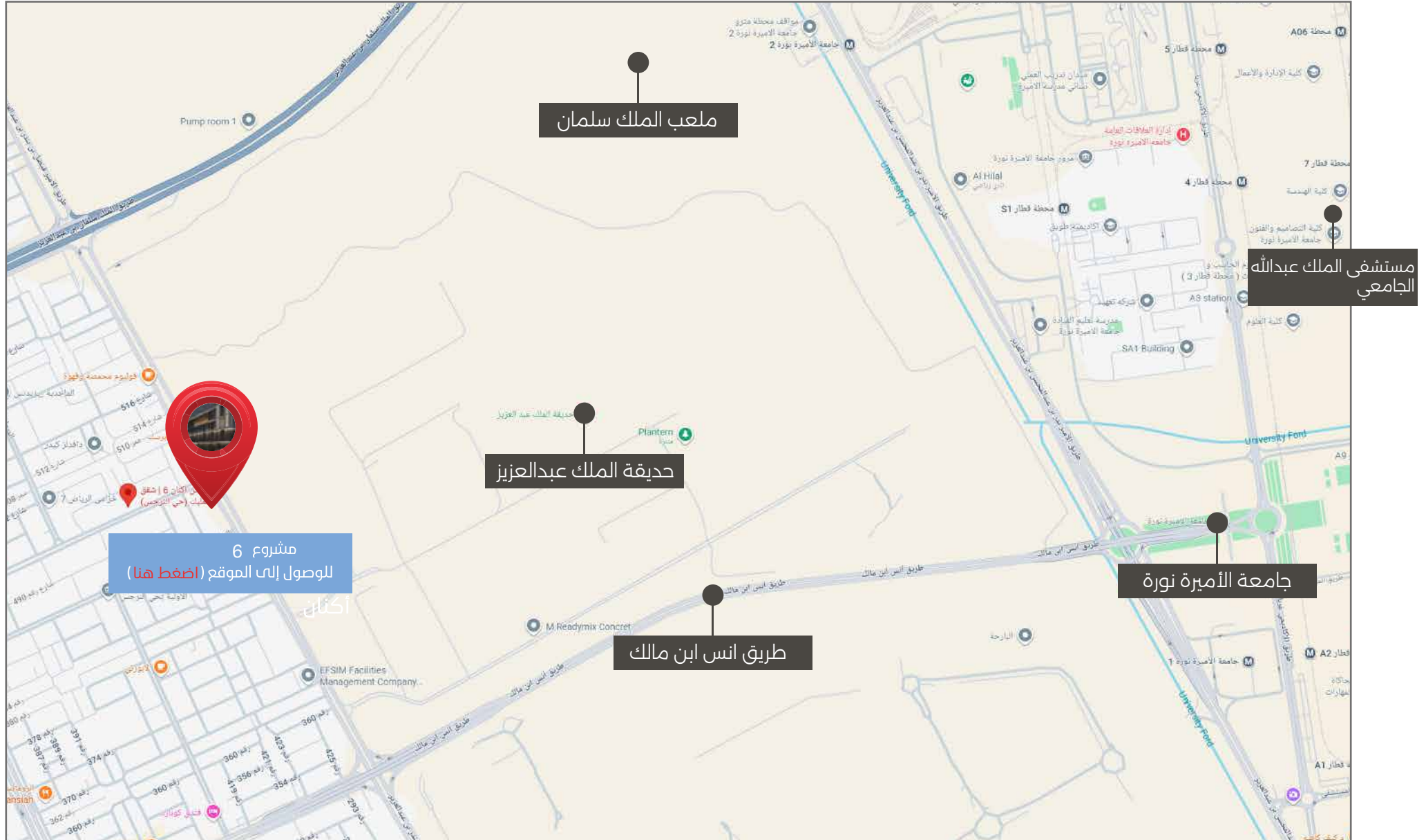
شقق بمسابح خاصة



خزان مياه مستقل لكل شقة علوي و سفلي

موقع مميز في حي النرجس

بالقرب من تقاطع طريق الملك سلمان وطريق الأمير فيصل بن بندر بن عبد العزيز





حلول أذكى

لسكن أرقى ..









كاميرات مراقبة بالمرافق العامة



أبواب عالية الجودة (WPC)



مستودع



تأمين ضد العيوب الخفية



غرفة غسيل وغرفة خادمة



نظام تأريض لشبكة الكهرباء



منزل ذكي



أسقف جمالية من الجبس بورد



موقف سيارة
خاص



إضاعات ليد



تكييف
اسبليت



جلسات وحدائق
داخلية



مساح خاصة



موقع مميز



شلالات



صندوق
بريد



مصلى



خدمات السنة الأولى

إدارة المرافق مجاناً



حراسة ونظافة وصيانة للأجزاء المشتركة



إنشاء اتحاد الملاك



تغطية فواتير عدادات الخدمات



إعادة بيع الشقة



تبدأ من تاريخ إطلاق الكهرباء



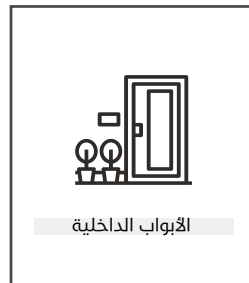


نضمنها لك





ضمانات المشروع





المبنى A

مخطط الشقة	السعر	السعر بعد الخصم	مواصفات	المساحة الكلية م ²	مساحة الاجزاء الخاصة م ²	مساحة الشقة م ²	الترقيم والأدوار			
							رقم الشقة	كود الشقة	الطابق	
متاح	1,659,614	1,844,016	اضغط هنا	مجلس - صالة طعام - صالة خارجية - مطبخ - حوش خارجي - 3 غرف نوم (1) ماستر - 3 دورات مياه - غرفة سائق بدورة مياه - تيراس - موقف على الواجهة	237	67	170	أرضي أول	A101	1
محبوز			اضغط هنا	مجلس - صالة طعام - صالة ترفيهية - صالة خارجية - مطبخ - حوش خارجي - 3 غرف نوم (1) ماستر - 4 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - منطقة غسيل - موقف على القبو	264	110	154	قبو أرضي أول	A102	2
متاح	1,939,325	2,154,805	اضغط هنا	مجلس - صالة طعام - صالة ترفيه - مطبخ - 3 غرف نوم (3) ماستر - 5 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - مخزن - 2 منطقة غسيل - غرفة متعددة الاستخدام - موقف على القبو	326	138	188	قبو أرضي أول	A103	3
متاح	1,934,438	2,149,375	اضغط هنا	مجلس - صالة طعام - صالة ترفيه - مطبخ - 3 غرف نوم (3) ماستر - 5 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - منطقة غسيل - موقف على القبو	297	107	190	قبو أرضي أول	A104	4
متاح	1,972,719	2,191,910	اضغط هنا	مجلس - صالة طعام - صالة ترفيه - مطبخ - 3 غرف نوم (1) ماستر - 4 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - مخزن - منطقة غسيل - موقف على القبو	311	105	205	قبو أرضي أول	A105	5
متاح	1,537,336	1,708,151	اضغط هنا	مجلس - صالة طعام - صالة خارجية - مطبخ - 3 غرف نوم (1) ماستر - 3 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - منطقة غسيل - موقف على الواجهة	214	42	172	أرضي أول	A106	6
متاح	982,059	982,059	اضغط هنا	مجلس - صالة طعام - مطبخ - 2 غرف نوم (2) ماستر - 3 دورات مياه - تيراس - موقف على الواجهة	111	16	95	أول	A207	26
مباعة			اضغط هنا	مجلس - صالة طعام - مطبخ - 2 غرف نوم (2) ماستر - 3 دورات مياه - مخزن - منطقة غسيل - موقف على الواجهة	135	16	119	ثاني	A308	36
مباعة			اضغط هنا	مجلس - صالة طعام - صالة استقبال - مطبخ - 3 غرف نوم (1) ماستر - 3 دورات مياه - موقف على الواجهة	158	16	142	ثاني	A309	37



المبنى B

مفتاح	السعر بعد الخصم	السعر	مخطط الشقة	المواصفات	المساحة الكليّة م ²	مساحة الأجزاء الخاصة م ²	مساحة الشقة م ²	الترقيم والأدوار		
								الطبق	كود الشقة	رقم الشقة
مفتاح	1,537,336	1,708,151	"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - صالة خارجية - مطبخ - 3 غرف نوم (1) ماستر - 3 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - منطقة غسيل - موقف على الواجهة	214	42	172	أرضي أول	B101	7
مفتاح	1,974,348	2,193,720	"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - صالة ترفيه - مطبخ 3 غرف نوم (1) ماستر - 4 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - مخزن - 2 منطقة غسيل - موقف على القبو	311	106	205	قبو أرضي أول	B102	8
مفتاح	1,933,623	2,148,470	"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - صالة ترفيه - مطبخ - 3 غرف نوم (3) ماستر - 5 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - منطقة غسيل - موقف على القبو	297	107	190	قبو أرضي أول	B103	9
مفتاح	1,939,325	2,154,805	"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - صالة ترفيه - مطبخ - 3 غرف نوم (3) ماستر - 5 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - 2 منطقة غسيل - غرفة متعددة الاستخدام - موقف على القبو	327	139	188	قبو أرضي أول	B104	10
مفتاح	1,732,442	1,924,935	"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - صالة ترفيه - صالة خارجية - مطبخ - حوش خارجي - 3 غرف نوم (1) ماستر - 4 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - منطقة غسيل - موقف على القبو	263	109	154	قبو أرضي أول	B105	11
مفتاح	1,659,614	1,844,016	"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - صالة خارجية - مطبخ - حوش خارجي - 3 غرف نوم (1) ماستر - 3 دورات مياه - غرفة سائق بدورة مياه - تيراس - موقف على الواجهة	237	67	170	أرضي أول	B106	12
مبايعات			"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - مطبخ - 2 غرف نوم (2) ماستر - 3 دورات مياه - تيراس - موقف على الواجهة	111	16	95	أول	B207	25
محبوز			"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - مطبخ - 2 غرف نوم (2) ماستر - 3 دورات مياه - موقف على الواجهة	122	16	106	ثاني	B308	27
محبوز			"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - صالة استقبال - مطبخ - 3 غرف نوم (1) ماستر - 3 دورات مياه - موقف على الواجهة	158	16	142	ثاني	B309	28



مخطط الشقة	السعر	السعر بعد الخصم	مواصفات	المساحة الكلية م ²	مساحة الاجزاء الخاصة م ²	مساحة الشقة م ²	الترقيم والأدوار		
							رقم الشقة	كود الشقة	الطابق
متاح			وصف الشقة						
متاح			شقة العرض						
متاح	1,750,361	1,944,845	مجلس - صالة طعام - صالة خارجية - صالة ترفيه - مطبخ - حوش خارجي - مسبح - 3 غرف نوم (1) ماستر - 4 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - منطقة غسيل - تيراس - موقف على القبو	287	118	169	قبو أرضي أول	C101	13
متاح	1,750,361	1,944,845	مجلس - صالة طعام - صالة ترفيه - مطبخ - حوش خارجي - مسبح - 3 غرف نوم (1) ماستر - 4 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - منطقة غسيل - موقف على القبو	272	113	159	قبو أرضي أول	C102	14
متاح	2,072,903	2,303,225	مجلس - صالة طعام - صالة ترفيه - صالة استقبال - مطبخ - حوش خارجي - مطبخ - حوش خارجي - مسبح - 3 غرف نوم (1) ماستر - 4 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - مخزن - منطقة غسيل - موقف على القبو	351	170	181	قبو أرضي أول	C103	15
متاح	1,887,197	2,096,885	مجلس - صالة طعام - صالة خارجية - مطبخ - حوش خارجي - مسبح - 3 غرف نوم (3) ماستر - 5 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - مخزن - موقف على القبو	289	114	175	قبو أرضي أول	C104	16
متاح	2,069,645	2,299,605	مجلس - صالة طعام - صالة ترفيه - صالة خارجية - مطبخ - حوش خارجي - 4 غرف نوم (4) ماستر - 6 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - 2 منطقة غسيل - موقف على القبو	315	121	194	قبو أرضي أول	C105	17
متاح	1,800,045	2,000,050	مجلس - صالة طعام - صالة ترفيه - مطبخ - 3 غرف نوم (2) ماستر - 5 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - (2) منطقة غسيل - تيراس - موقف على القبو	275	86	189	قبو أرضي أول	C106	18
متاح	1,583,717	1,759,686	مجلس - صالة طعام - مطبخ - 3 غرف نوم (3) ماستر - 4 دورات مياه - سطح خاص - 2 تيراس - موقف على القبو	255	97	158	ثاني أول	C307	30
متاح	1,327,814	1,327,814	مجلس - صالة طعام - مطبخ - 2 غرف نوم (2) ماستر - 3 دورات مياه - سطحين - موقف على الواجهة	231	125	106	ثاني	C308	31
مباعة			مجلس - صالة طعام - مطبخ - 3 غرف نوم (1) ماستر - سطح خاص - موقف على القبو	248	128	120	ثاني	C309	32



مفتاح	السعر بعد الخصم	السعر	مخطط الشقة	المواصفات	المساحة الكلية م ²	مساحة الاجزاء الخاصة م ²	مساحة الشقة م ²	الترقيم والأدوار		
								الطابق	كود الشقة	رقم الشقة
متاح	1,800,045	2,000,050	"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - صالة خارجية - مطبخ - حوش خارجي - 3 غرف نوم (3) ماستر - 5 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - مخزن - موقف على القبو	275	86	189	قبو ارضي اول	D101	19
متاح	2,060,685	2,289,650	"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - صالة ترفيه - صالة خارجية - مطبخ - حوش خارجي - 4 غرف نوم (4) ماستر - 6 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - 2 منطقة غسيل - موقف على القبو	311	117	194	قبو ارضي اول	D102	20
متاح	1,907,559	2,119,510	"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - صالة ترفيه - صالة استقبال - صالة خارجية - مطبخ - حوش خارجي - 3 غرف نوم (1) ماستر - 4 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - مخزن - منطقة غسيل - موقف على الواجهة	285	110	175	قبو ارضي اول	D103	21
متاح	2,028,105	2,253,450	"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - صالة ترفيه - مطبخ - حوش خارجي - مسبح - 3 غرف نوم (1) ماستر - 4 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - منطقة غسيل - موقف على القبو	338	158	181	قبو ارضي اول	D104	22
متاح	1,750,361	1,944,845	"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - صالة خارجية - صالة ترفيه - مطبخ - حوش خارجي - مسبح - 3 غرف نوم (1) ماستر - 4 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - منطقة غسيل - تيراس - موقف على القبو	271	112	159	قبو ارضي اول	D105	23
متاح	1,839,141	2,043,490	"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - صالة ترفيه - مطبخ - مسبح - 3 غرف نوم (2) ماستر - 5 دورات مياه - غرفة خادمة بدورة مياه - غرفة سائق بدورة مياه - (2) منطقة غسيل - تيراس - موقف على القبو	287	118	169	قبو ارضي اول	D106	24
متاح	1,384,955	1,384,955	"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - مطبخ - 2 غرف نوم (2) ماستر - 3 دورات مياه - سطحين - موقف على القبو	238	132	106	ثاني	D307	33
متاح	1,579,501	1,755,001	"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - مطبخ - 3 غرف نوم (3) ماستر - 4 دورات مياه - سطح خاص - 2 تيراس - موقف على القبو	252	94	158	ثاني اول	D308	34
مباعة			"اضغط هنا"	مجلس - صالة طعام - مطبخ - 3 غرف نوم (1) ماستر - سطح خاص - موقف على القبو	251	130	121	ثاني	D309	35

حلولٌ أذكى

لسكن أرقى ..





مساكن أكنان
MASAKIN AKNAN



نسعد بتواصلكم معنا

+966 55 334 1177

9200 14 7 13

@msakinaknan

info@masakinaknan.com