



بنیان
B U N Y A N

بنیان أمین للتطوير والاستثمار العقاري
BUNYAN AMIN REAL ESTATE INVESTMENTS

39 | بنیان أمین
حي العليا
Al Olaya District

أدوار تمليك فاخرة
Luxury Ownership Units

موقع المشروع Project location

حي العليا

يتميز موقع المشروع بوجوده في منطقة حيوية تربط بين شمال وسط منطقة الرياض، وقريه من الخدمات.

Al Olaya District

The project's location stands out for being situated in a vibrant area that connects between the neighborhoods the north Central of Riyadh, and it is close to need services.

اضغط هنا للذهاب إلى الموقع مباشرة
Click here to go to the location



المواصفات والأسعار Specifications and prices

[اضغط هنا](#)

للوصول الى المواصفات والاسعار
To access the prices, click here

مزايا المشروع

The project features



كاميرات مراقبة
Surveillance cameras

منزل ذكي
Smart home



نوافذ واسعة
Spacious windows

مواقف خاصة
Private parking



غرفة خادمة
Maid's room

غرفة غسيل
Laundry room



مصاعد
Elevators

بلكونيات خاصة
Private balconies



تكييف مخفي
Hidden air conditioning

خزان مياه مستقل
Independent water tank



أسقف عالية
High ceilings

عداد كهرباء مستقل
Separate electricity meter



أسطح وحدائق خاصة
Roof terrace and private yards



BUNIAN RESIDENCE

الضمانات Warranties

25
سنة

القواطع والطباليين
Circuit breakers and switches

30
سنة

المفاتيح والأفياش
Keys and sockets

10
سنين

الهيكل الإنشائي
The structural framework

15
سنة

تمديدات السباكة
Plumbing extensions

10
سنين

العزل المائي
Waterproof insulation

10
سنين

خزانات الفايبر
Fiber tanks

03
سنة

الكوالين الذكي
Smart locks

10
سنين

الأبواب الداخلية
Interior doors

03
سنة

المنزل الذكي
Smart home

20
سنة

ماكينة المصاعد
Elevator machine

02
سنة

الإضاءة
Lighting

03
سنة

الأدوات الصحية
Sanitary ware

الوقت الموقع

برج المملكة
Kingdom Tower

8 Min



حديقة الملك سلمان
King Salman Park

10 Min

مستشفى العسكري
Military Hospital

11 Min



حي السفارات
Diplomatic Quarter

13 Min

19 Min

الوقت الموقع

مدارس العالمية
Al Alamiya Schools

2 Min

شارع التحلية
Tahlia Street

4 Min

برج الفيصلية
Al Faisaliah Tower

4 Min



4 Min

أسواق التميمي
tamimi markets

7 Min

د. سليمان الحبيب
DR SULAIMAN AL HABIB
المجموعة الطبية

7 Min

الخدمات القريبة Nearby Services



محطة مترو مكتبة الملك فهد
King Fahd Library Metro Station

3 min

لوكيشن الموقع
Location of the site

اس ام سي
SMC Hospital
مستشفى المركز
التخصصي الطبي

— (FAQs) الأسئلة الشائعة

■ هل يوجد عداد كهرباء مستقل؟

نعم يوجد عداد كهرباء مستقل لكل وحدة سكنية.

■ هل يوجد خزان مياه مستقل؟

نعم يوجد لكل وحدة سكنية خزان مياه علوي وأرضي مستقل.

■ هل يمكن الشراء عن طريق البنك؟

نرحب بجميع العملاء،
البنك المدعوم وغير المدعوم والكاش.

■ Is there an independent electricity meter?

Yes, there is an independent electricity meter for each residential unit.

■ Is there a separate water tank?

Yes, each residential unit has an independent upper and ground water tank.

■ Can I buy through the bank?

We welcome all customers,
supported and unsupported bank and cash.



خدمات ما بعد البيع After Sales Services

صيانة المناطق المشتركة
Maintenance of common areas



خدمة إعادة بيع الوحدة بدون رسوم
Unit resale service without fees



العناية بالحدائق الخارجية
Exterior garden care



خدمة عرض الوحدة للإيجار وتوثيق العقد الإلكتروني لها
Unit listing service for rent and electronic lease contract documentation



مجانية لمدة ٦ أشهر
Free for 6 Months



صيانة مجانية شاملة لمدة عام كامل
Comprehensive free maintenance for a full year

المشاريع المتاحة

● أنقر لعرض الموقع

● أنقر لعرض الموقع

● أنقر لعرض الموقع

● أنقر لعرض الموقع

● أنقر لعرض الموقع

● أنقر لعرض الموقع

● أنقر لعرض الموقع

بنيان حي العليا 30 (أدوار)

بنيان حي العليا 33 (أدوار)

بنيان حي العليا 34 (أدوار)

بنيان حي الملك فهد 35 (أدوار)

بنيان حي السليمانية 36 (أدوار)

بنيان حي العليا 39 (أدوار)

بنيان حي العليا 40 (أدوار)

Available Projects

Bunyan Al-Olaya 30 (Units)

Bunyan Al-Olaya 33 (Units)

Bunyan Al-Olaya 34 (Units)

Bunyan King Fahd 35 (Units)

Bunyan Al-Sulaimaniyah 36 (Units)

Bunyan Al-Olaya 39 (Units)

Bunyan Al-Olaya 40 (Units)

● Click to view location

● Click to view location

● Click to view location

● Click to view location

● Click to view location

● Click to view location

● Click to view location





للتواصل والاستفسار



Bunyanamin_sa

920 033 677