

جودة  
تصميم  
موقع مميز  
لحياة أفضل

مساكن  
ترتقي  
لحياتك



منج 6

# تملك الآن شقق سكنية فاخرة

أسعار تبدأ من **590** ألف

ومساحات تبدأ من **106م<sup>2</sup>**

— أكثر من مجرد منزل ... أسلوب حياة —



مكان  
يليق بك



حي ظهرة لبن  
الرياض



ضمانات شاملة  
على البناء



تصميم عصري  
تشطيبات عالية الجودة

جودة  
تصميم  
موقع مميز  
لحياة أفضل



مساكن  
ترتقي  
لحياتك

## مواصفات وأسعار الشقق

كل ما تحتاجه ... لحياة أرقى

| رقم الشقة | إجمالي المساحة                                      | السعر   | المكونات والمميزات                                                                                 |
|-----------|-----------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1/أ       | 128.28 m <sup>2</sup><br>+ 78.00 m <sup>2</sup> حوش | 830 ألف | مجلس - صالة - غرفة ماستر - 2 غرف نوم - 3 دورات مياه مطبخ - حوش بمدخل سيارة - موقف خارجي            |
| 2/أ       | 124.76 m <sup>2</sup><br>+ 42.75 m <sup>2</sup> حوش | 810 ألف | مجلس - صالة - غرفة ماستر - 2 غرف نوم - 3 دورات مياه مطبخ - حوش بمدخل سيارة - موقف خارجي            |
| 3/أ       | 106.11 m <sup>2</sup>                               | 590 ألف | مجلس - صالة - غرفة ماستر - 2 غرف نوم - 3 دورات مياه مطبخ - موقف خارجي                              |
| 1/1       | 136.79 m <sup>2</sup>                               | 740 ألف | مجلس - صالة - غرفة ماستر - 2 غرف نوم - 3 دورات مياه مطبخ - بلكونة - موقف خارجي                     |
| 1/2       | 135.59 m <sup>2</sup>                               | 730 ألف | مجلس - صالة - غرفة ماستر - 2 غرف نوم - 3 دورات مياه مطبخ - بلكونة - موقف خارجي                     |
| 1/3       | 145.38 m <sup>2</sup>                               | 760 ألف | مجلس - صالة - غرفة ماستر - 2 غرف نوم - 3 دورات مياه مطبخ - بلكونة - موقف خارجي                     |
| 1/4       | 149.12 m <sup>2</sup>                               | 770 ألف | مجلس - صالة - غرفة ماستر - 2 غرف نوم - 3 دورات مياه مطبخ - موقف داخلي                              |
| 2/1       | 136.79 m <sup>2</sup>                               | 740 ألف | مجلس - صالة - غرفة ماستر - 2 غرف نوم - 3 دورات مياه مطبخ - بلكونة - موقف خارجي                     |
| 2/2       | 135.59 m <sup>2</sup>                               | 730 ألف | مجلس - صالة - غرفة ماستر - 2 غرف نوم - 3 دورات مياه مطبخ - بلكونة - موقف خارجي                     |
| 2/3       | 145.38 m <sup>2</sup><br>+ 12.50 m <sup>2</sup>     | 770 ألف | مجلس - صالة - غرفة ماستر - 2 غرف نوم - 3 دورات مياه مطبخ - غرفة ودورة مياه مستقلة في السطح جزء خاص |
| 2/4       | 149.12 m <sup>2</sup><br>+ 12.50 m <sup>2</sup>     | 780 ألف | مجلس - صالة - غرفة ماستر - 2 غرف نوم - 3 دورات مياه مطبخ - غرفة ودورة مياه مستقلة في السطح جزء خاص |



حي ظهرة لبن  
الرياض



ضمانات شاملة  
علي البناء



تصميم عصري  
تشطيبات عالية الجودة

## مميزات المشروع

كل ما تحتاجه ... لحياة أرقى



واجهة حجر



خزان منفصل



مواقف خاصة



مصعد كهربائي



نوافذ واسعة



عداد ماء منفصل



تشجير خارجي



كاميرات مراقبة



ممرات رخامية



عداد كهرباء مستقل



مداخل خاصة



دخول ذكي



دش مطري



كراسي معلقة



بلكنات

## الضمانات

ثقة تدوم ... لسنوات طويلة



العزل المائي والحراري 10 سنوات



تأمين ضد العيوب الخفية 10 سنوات



الكهرباء 25 سنة



السباكة 15 سنة



المصعد 10 سنوات



المفاتيح والأفياش 25 سنة



الإضاءة 3 سنوات



الغطاسات 2 سنة



حي ظهرة لبن  
الرياض



ضمانات شاملة  
على البناء



تصميم عصري  
تشطيبات عالية الجودة