



سكينة
SAKENAH
COMPOUND

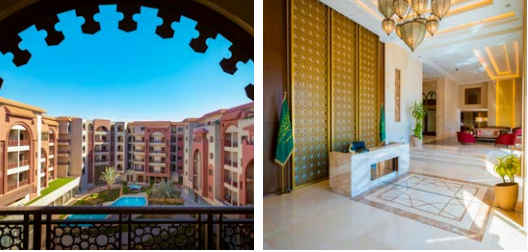
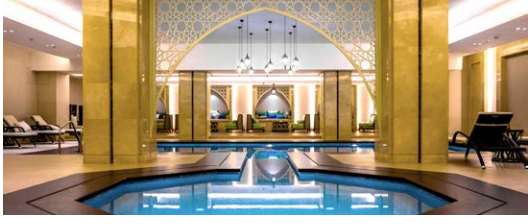
مكة
makka



لتحميل آخر نسخة
Download Last Version



by Al Soliman Real Estate CO.

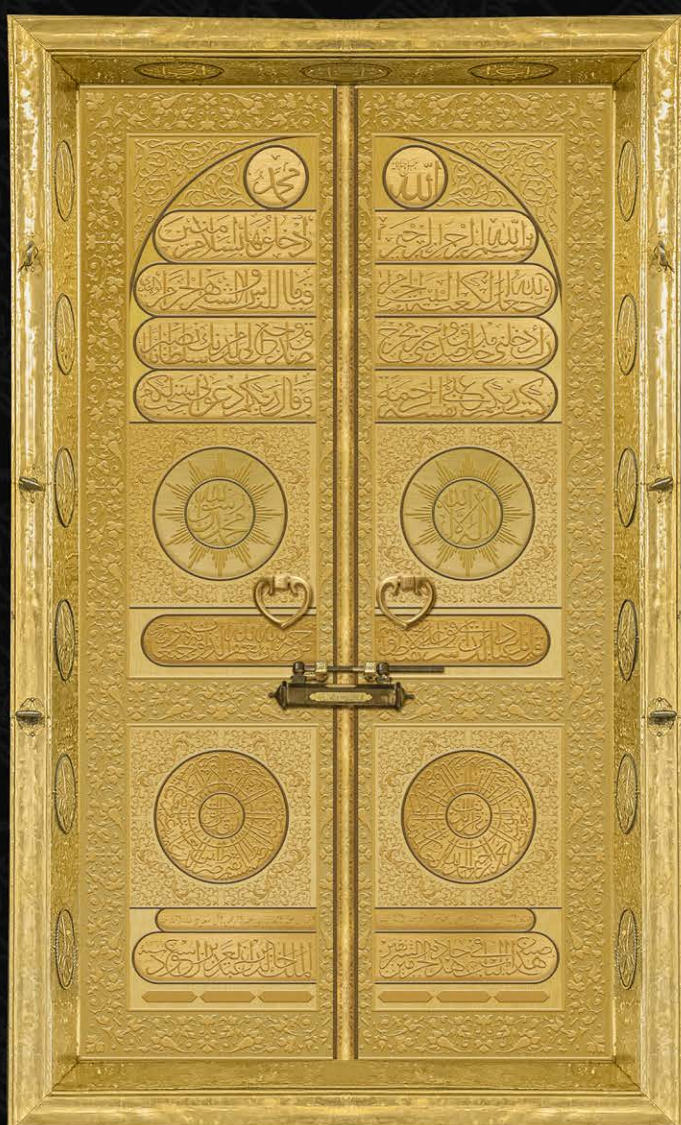


من مشاريعنا



دارك في أطهر مكان

Your home is in the purest place



أجمل الأجواء للمعيشة ضمن بيئة سكنية هادئة

The most beautiful place to live in a
quiet residential environment.

يتربع سكيـنة كمـبـاونـد على ربوةٍ شاهقة في قلب العاصمة المقدسة مكة المكرمة داخل حدود الحرم المكي الشريف، محاطًا بأجواءٍ من الهدوء والسكينة. المكان الأمثل للسكن وتجديد النشاط، حيث صُمم خصيصًا ليمنح عائلتك تجربة معيشية استثنائية في بيئة هادئة ومريحة.

Perched on a lofty hilltop in the heart of the Holy City of Mecca, within the sacred precincts of the Grand Mosque, Sakina Compound offers an oasis of tranquility. This is the ideal place to reside and rejuvenate, meticulously designed to provide your family with an exceptional living experience in a serene and comfortable environment.

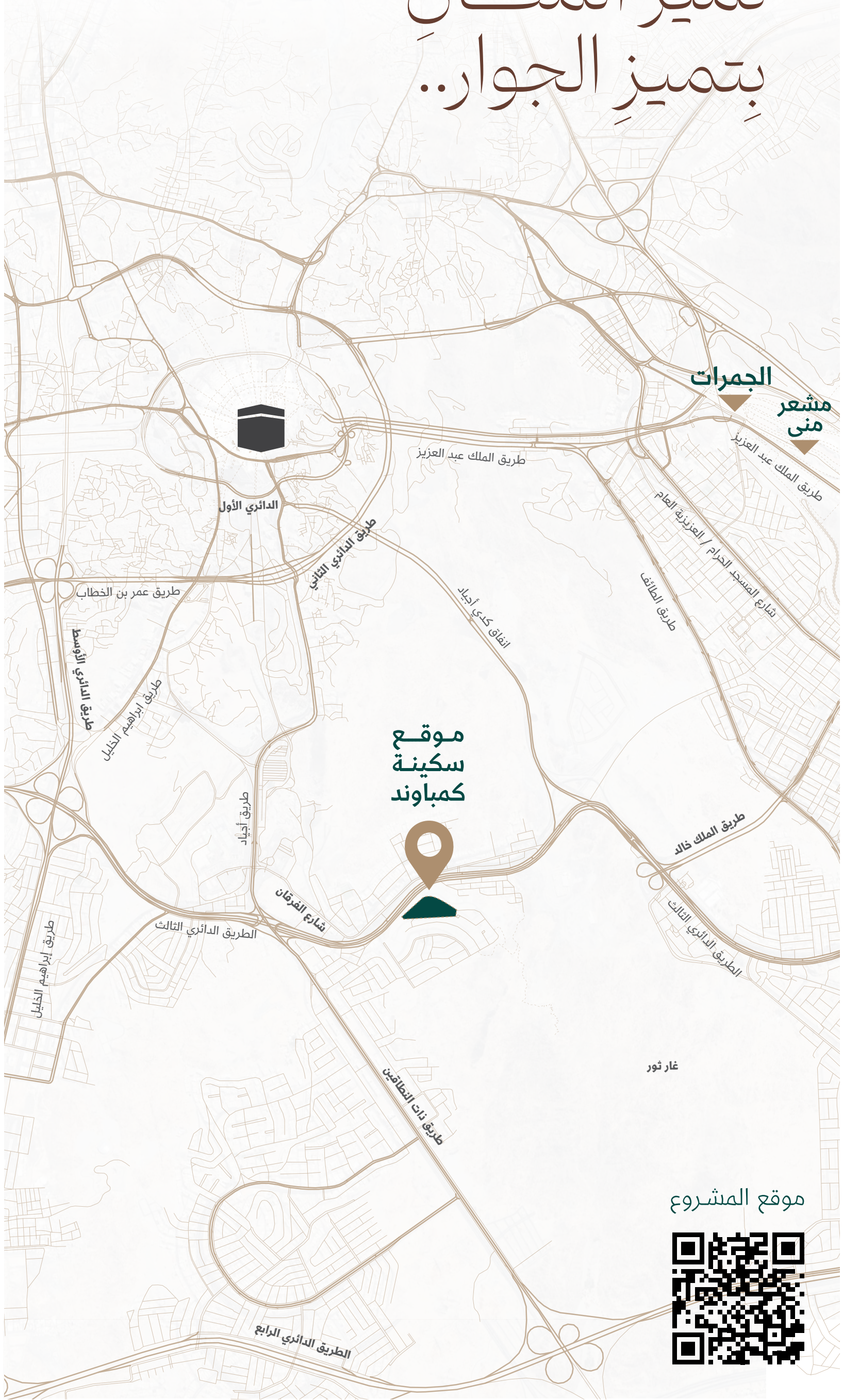


استكمالاً للنجاح الذي حققته شركة السليمان العقارية في
مشروع سكىنة كمبوند بالمدينة المنورة.
تطلق السليمان العقارية سكىنة كمبوند مكة ضمن نطاق
الحرم المكي الشريف.

In continuation of the success achieved by Al Sulaiman Real Estate Company in the Sakina Compound project in Medina. Al-Soliman Real Estate launches Sakinah Compound Makkah, within the scope of the Holy Mosque in Mecca.



تميزُ المكانِ بِتميزِ الجوارِ..

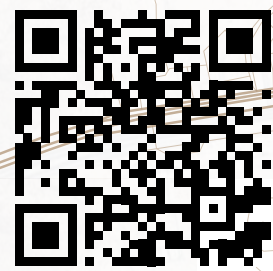


الجمرات

مشعر
منى

موقع
سكة
كمباوند

موقع المشروع



أبرز المعالم القريبة

Nearby Places



طريق أجياد

Ajyad Road

🕒 2 mins



الطريق الدائري الثالث

Third Ring Road

🕒 2 mins



جبل ثور

Thawr Mount

🕒 3 mins



المسجد الحرام

Masjid al-haram

🕒 10 mins



مستشفى النور التخصصي

Al Nor Hospital

🕒 5 mins



مشعر منى

Mina Camp

🕒 6 mins



محطة حافلات كدي

Kadi Bus Station

🕒 5 mins



محطة قطار الحرمين

Haramain Railway

🕒 19 mins



جامعة أم القرى

Umm al-Qura University

🕒 15 mins



مشروع وجهة مسار

Masar destination

🕒 14 mins

فَتَبَيَّنَ مُحَمَّدٌ رَّبُّكَ وَكَرَّمَ اللَّهُ بِسَجْدَتَيْهِ
١٤٣٣ م



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



تَشِيدُهُ أَيْدِ أُمِينَةٍ



تصنيف أول
للمقاولين

تنفيذ

شركة بدر للمقاولات

Concentration By bader contracting company



سكن

RESIDENCE



روحانية

SPIRITUALITY



سكون

STILLNESS



شَـجَانَا مِنْكَ يَا مَكَّةُ
فَقَدْ كُنْتَ لَنَا الدُّنْيَا

مَا يُشْجِي الْمُحِبِّينَا
كَمَا كُنْتَ لَنَا الدِّينَا



أحدث المرافق والخدمات

the latest
facilities
& services



استقبال فاخر

Reception





حدائق مفتوحة

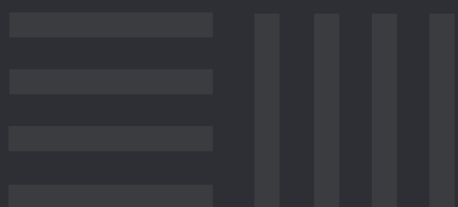
Public Gardens

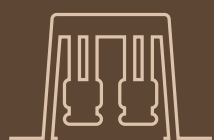




مجلس ضيافة

Hospitality Majlis





مناطق ألعاب أطفال

Children's playground



مسبح

Swimming Pool



نادي رياضي

GYM



جلسات فاخرة



حضانة أطفال



مصلی رجال ونساء



مجانيًا Free

٣ سنوات
3 Years

تشغيل وصيانة
Operation & maintenance

الضمانات

“Warranties”

أعمال العزل المائي والحراري Hydro & thermal insulation 10 سنوات	الهيكل الإنشائي Structural structure 10 سنوات	الهيكل الإنشائي Structural structure 
المفاتيح والأفياش الداخلية والخارجية Internal and external keys & sockets 10 سنوات	اللوحات والقواطع الكهربائية Electrical panels & breakers 10 سنوات	المواد الكهربائية Electricity extensions 
خزانات المياه العامة Public water tanks 10 سنوات	الأطقم الصحية لدورات المياه Sanitary sets for bathrooms 10 سنوات	المواد الصحية Plumbing extensions 
البورسلين الداخلي والخارجي Internal & external porcelain 10 سنوات		التركيبات المعمارية Structural structure 

Trust and safety are the most important values that we adhere, so we offer our customers a warranty of up to 10 years.

الأمانة والأمان من أبرز القيم التي نلتزمها في كافة أعمالنا في عالم التطوير العقاري، لذا نقدّم لعملائنا ضمانات تصل إلى 10 سنوات.



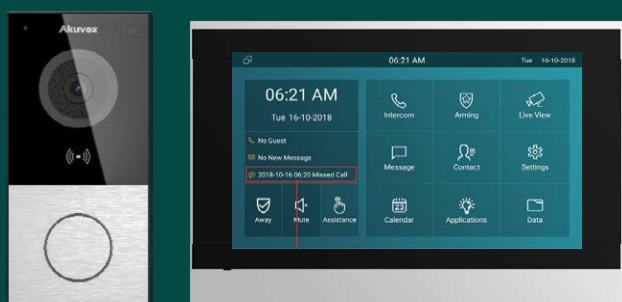
نظام تحكم بالكاميرات من داخل الوحدة السكنية

Camera control system from inside the unit



نظام البوابات الأمنية

Security gates system



شبكة سنترال داخلي متصلة بإدارة الكمبوند

An internal central network connected
to the compound's management

مواصفات تشطيب

الوحدات السكنية

Finishing Specifications



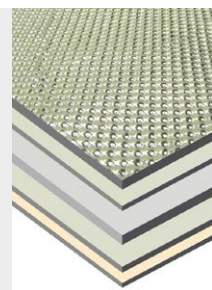
أطقم صحية ذات
جودة عالية.

High quality
sanitary sets.



عزل مائي وحراري يتميز
بالجودة العالية.

High quality water and thermal
insulation.



توزيع الإنارات بشكل مثالي
ناعم مناسب للمساحات

Optimal and soft lighting
distribution suitable for spaces



أبواب خشب حلق زان
ياكسسوارات ذات جودة عالية

Solid beech wood doors with
high-quality hardware



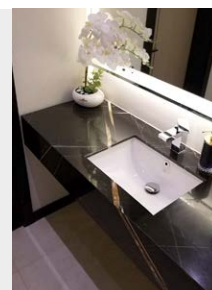
تأسيس لتمديدات الشترات
من كهرباء وغيره

Establishment of electrical and
other electrical extensions



مغاسل ذات تصميم
عصري من الرخام

Modern design sinks
made of marble.



تمديدات السباكة للصرف
والتغذية بخامات عالية الجودة

Plumbing extensions high-
quality materials



تمديدات الكهرباء بأفضل
أنواع الأسلاك والقواطع

Electrical extensions with the
best types of wires



بورسلان عالي الجودة
للأرضيات والجدران.

High-quality porcelain tiles
for floors and walls



نوافذ بزجاج مزدوج عاكس
للضوء والحرارة

Double-paned, heat-
reflective windows



اسقف جبسية
بتصاميم عصرية
Contemporary gypsum
ceiling designs



مفاتيح كهرباء ذات تصميم
عصري وجودة عالية

Electric sockets with
high quality



مميزات الوحدات السكنية

“Features of residential units”



مطبخ القلي المغلق
Enclosed frying kitchen



غرف نوم واسعة
Spacious bedrooms



مطبخ التقديم المفتوح
Open serving kitchen



إطلالات بانورامية على الحديقة
Panoramic views



نوافذ واسعة
Wide windows



تهوية وإضاءة طبيعية
Natural ventilation & lighting



الغرفة المرنة (متعدد الاستخدام)
(Flexible room (multi-use



صالات مفتوحة
Open Livingroom



غرفة غسيل
Laundry Room



شرفات خاصة
Private balconies



غرفة خادمة
Maid's room



مواقف قبو
Basement parking



المخطط العام

“Masterplan”



إتجاه الشمال
(الكعبة المشرفة)



نماذج الوحدات السكنية

نقدّم شققاً بتنوّع المساحات،
تختلف الوحدات السكنية
في أحجامها من استوديو إلى
3غرف نوم.



مساحة الوحدة

50 م²

نموذج

A

شقة استديو

غرفة نوم رئيسية
master bedroom

1 دورة مياه
1 Toilet

صالة معيشة وطعام
Dinning & living room

مطبخ مفتوح
open kitchen



مساحة الوحدة

80 م²

نموذج

B

شقة غرفة نوم واحدة

غرفة نوم رئيسية
master bedroom

2 دورات مياه
2 toilets

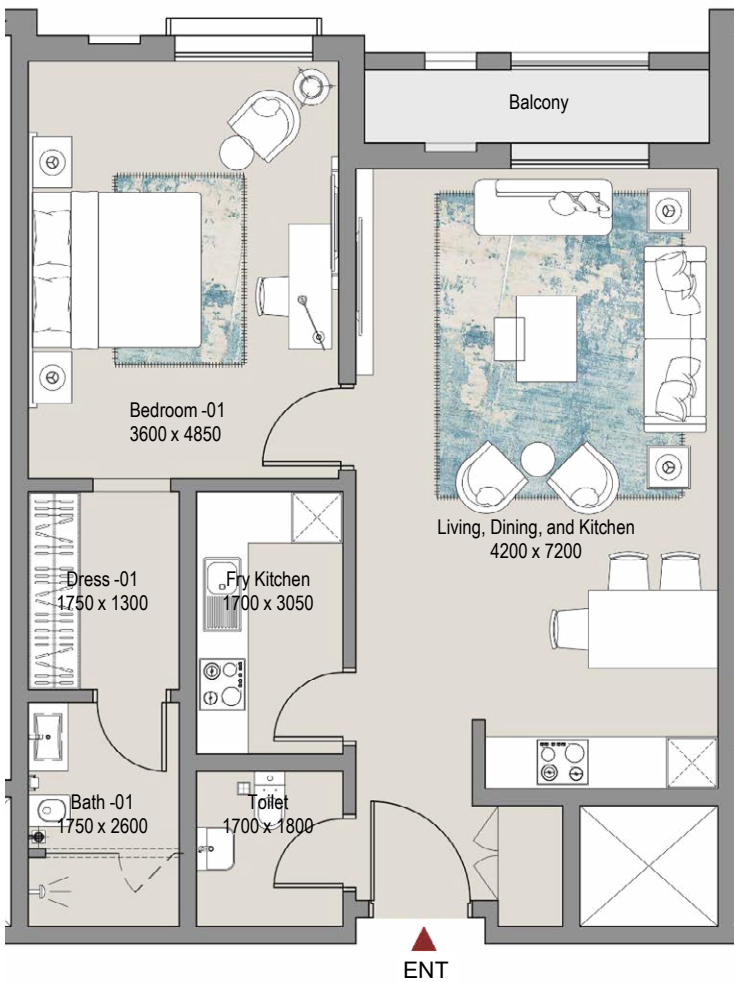
صالة معيشة
living room

صالة طعام
Dinning room

مطبخ مغلق
Open kitchen

مطبخ مفتوح
Fry kitchen

بلكونة
Balcony



مساحة الوحدة

115 م²

نموذج C
شقة 2 غرفة نوم

غرفة نوم رئيسية
master bedroom

2 غرفة نوم
2 bed room

3 دورات مياه
3 toilets

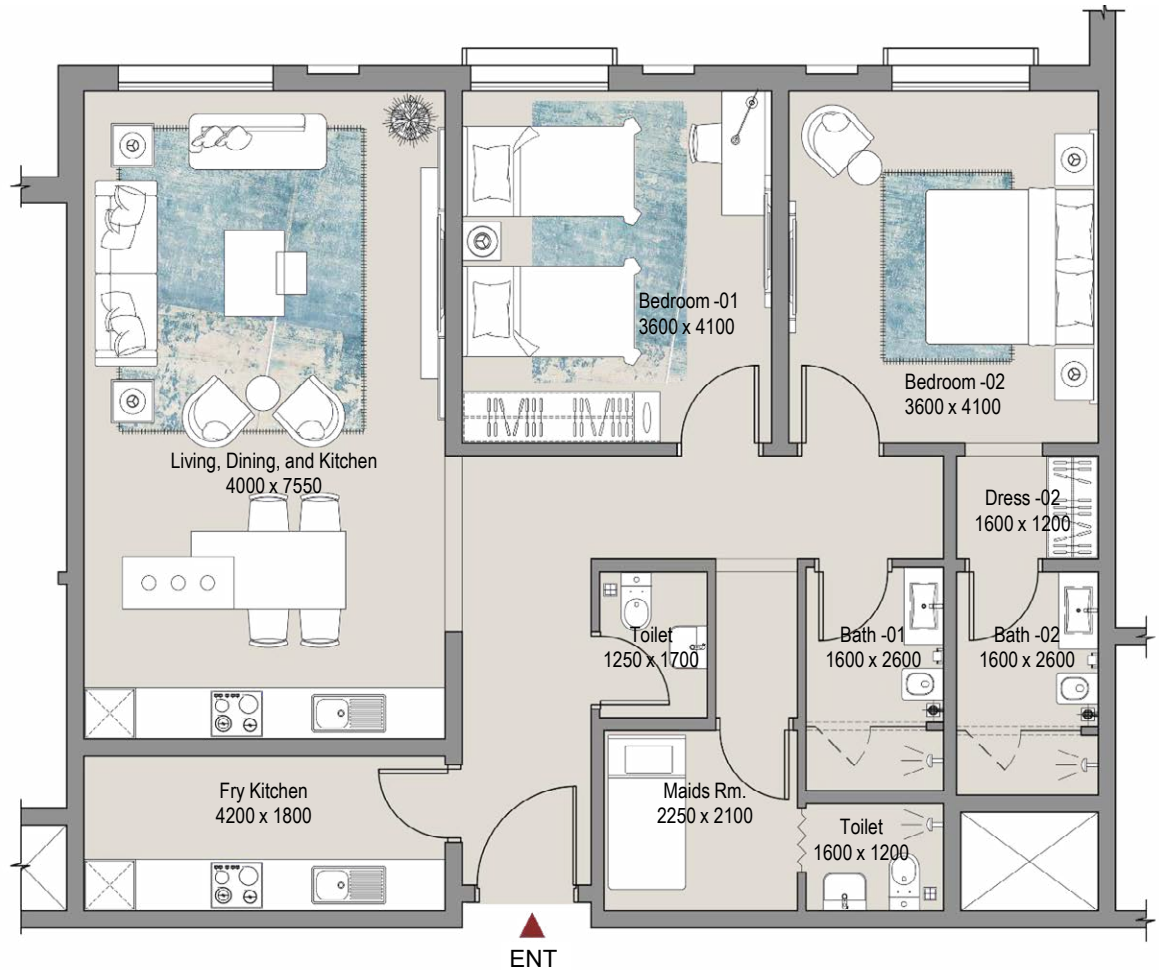
صالة معيشة
living room

صالة طعام
Dinning room

مطبخ مغلق
Open kitchen

مطبخ مفتوح
Fry kitchen

غرفة خادمة
Maids room



مساحة الوحدة

140 م²

نموذج D
شقة 3 غرف نوم

غرفة نوم رئيسية
master bedroom

2 غرفة نوم
2 bed room

3 دورات مياه
3 toilets

صالة معيشة
living room

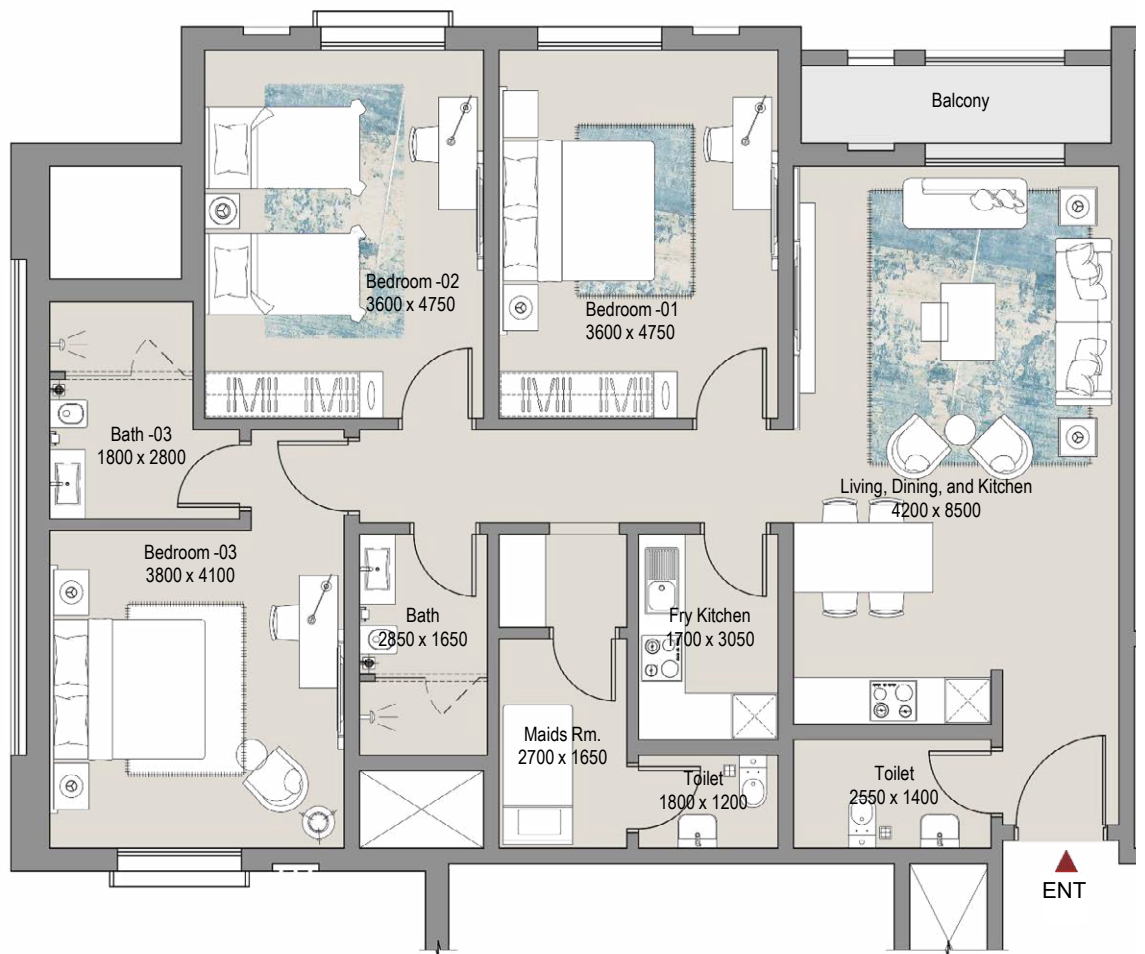
صالة طعام
Dinning room

مطبخ مغلق
Open kitchen

مطبخ مفتوح
Fry kitchen

بلكونة
Balcony

غرفة خادمة
Maids room



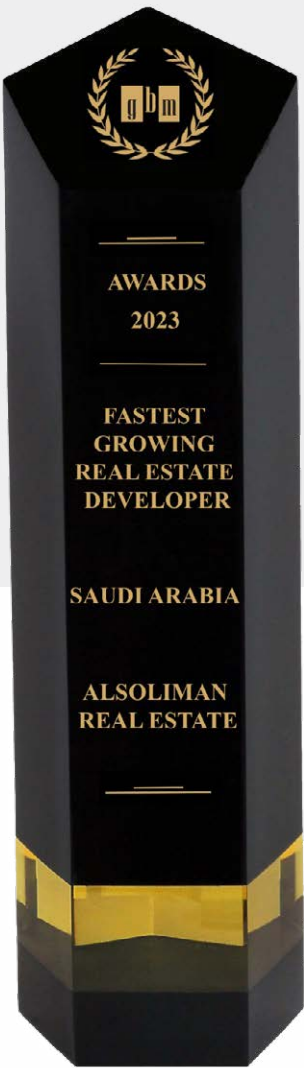
وَأَعْبُدْ رَبَّكَ

عظمة المكان
ودفء البيت

Greatness of the
place & the warmth
of the house



شركة السليمان العقارية
Alsoliman Real Estate Co.



#WeDevelopPerfectly

Alsoliman Real Estate Company aims to present luxurious real estate projects that contribute to serving the local market, as its designs reflect the originality of the ancient Saudi culture, executed in a modern way, in accordance with the highest international standards.

Visit our website and view recent and previous projects.

تطويراً وتقناً

تهدف شركة السليمان العقارية إلى تقديم مشاريع عقارية فاخرة تُسهم في خدمة السوق المحلي، حيث عكست بتصاميمها أصالة الثقافة السعودية العريقة المنفذة بطابع عصري وفقاً لأعلى المعايير العالمية.

نتطلع لزيارتكم لموقعنا الإلكتروني والاطلاع على المشاريع الحديثة والسابقة.

alsoliman.com.sa

إحدى مشاريع
شركة السليمان العقارية
by Al Soliman Real Estate CO.



الرقم الموحد

📞 92 0003 511 📞

للمبيعات

عبدالعزیز بدر

📞 053 538 9171 📞

إبراهيم حمد

📞 053 805 1594 📞

Register Interest

لتسجيل الاهتمام



تطوير باتقان

www.alsoliman.com.sa



رخصة تسويق على الخارطة

1/71