

LAMER SERIN OBHUR - JEDDAH

— لامير سيرين —
أبهر - جدة

سكن بروح الطبيعة

LAMER SERIN

OBHUR - JEDDAH

لامير سيرين
أبهر - جدة

سكن بروح الطبيعة



لامير العقارية
LAMER REAL ESTATE



المالك والمطور

بخبرة أكثر من خمسة عشر عامًا، وُلدت لامير من قلب مدينة جدة برؤية سبّاقة، استجابت لحاجة السوق إلى مجتمعات متكاملة تعزز جودة الحياة، منذ التأسيس وحتى اليوم تختار لامير طريقًا مختلفًا، فلسفة ترتكز على خلق بيئات متكاملة تحتضن تفاصيل الحياة اليومية بكل جمالها واحتياجاتها، منذ بداياتها قدمت لامير مفهومًا جديدًا للعقار، حيث يتناغم التصميم المعماري الراقى مع الخدمات المتكاملة والخصوصية، لتصنع نمط حياة يجعل من كل مشروع مجتمعًا نابضًا بالحيوية والرقى في آن واحد، هذه الرؤية الاستثنائية رسّخت مكانة لامير كمطور عقاري يفى بوعوده ويهتم بأدق التفاصيل.

وتماشياً مع مستهدفات رؤية الوطن ٢٠٣٠، تواصل لامير دورها الريادي في تطوير وجهات عقارية ترتقي بالمشهد الحضري وتلهم نمط الحياة السعودي المعاصر، نفخر بكوننا رواداً في تطوير المشاريع متعددة الاستخدامات التي تشكل قلب المجتمعات النابض، نؤمن أن العقار ليس عنواناً على الخريطة بل تجربة تُروى، ومجتمع يُعاش، وهوية تُصنع، وهذا تماماً ما نحتاجه اليوم، مشاريع تُحاكي طموح الوطن.

فلسفة المشروع

المشروع يقوم على فكرة **التوازن بين الداخل والخارج**.

كتلة معمارية متماسكة من الخارج، تفتح من الداخل على فناء مركزي يغمره الضوء والهواء. المدخل المزدوج الارتفاع يمنح تجربة مهيبّة تشبه عبورًا رمزيًا نحو عالمٍ رحبٍ ومترفٍ.

الكورت الداخلي يخلق مسرّحًا متغيّرًا للضوء والظل، يعيد تشكيل المشهد على مدار اليوم. الحدائق المعلقة تجعل العمارة كائنًا حيًا يتنفس، يجمع بين الخرسانة والنبات والهواء. تنوع الوحدات يعكس التعدد الاجتماعي، فيتحول المبنى إلى **مجتمع مصغّر** متنوع داخل إطار واحد. الممرات المفتوحة على الفناء تخلق حركة بصرية وشعورًا بالرحابة مع الحفاظ على الخصوصية.

LAMER SERIN
OBHUR - JEDDAH

لامير سيرين
أبهر - جدة

سكن بروح الطبيعة



بهو المشروع



السلام الداخلية

من مشاريعنا

Some Of Our Projects

- 01 لامير ايليت
حي الحمراء
- 02 لامير ايليجانس
حي السلامة
- 03 لامير 23
حي الروضة
- 04 لامير 24
حي الحمراء
- 05 لامير 25 - 26
حي الروضة
- 06 لامير 27 - 28
حي الحمراء
- 07 لامير اماري
حي العزيزية
- 08 مشاريع المنار
مخطط الياسمين

إنجازاتنا Our Achievements

+300,000m

المساحة المطورة
Develobed space

+50

مشروع
Project

+700

عملاء
Clients

+800

وحدات سكنية
Apartments

إنقر لزيارة موقعنا الإلكتروني
للتعرف على المزيد عنا



عن الموقع

أبحر الجنوبية من أرقى مناطق جدة الحديثة، تجمع بين فخامة السكن وذكاء الاستثمار. موقعها مميز شمال جدة قرب كورنيش أبحر الجنوبية ومتصلة بشبكة طرق رئيسية. تضم فلل راقية وشقق عصرية بتصميمات وتشطيبات عالية الجودة. بيئة هادئة بخدمات متكاملة ومرافق ترفيهية وحدائق ونوادٍ. إقبال متزايد من العائلات والمستثمرين لارتفاع العائد العقاري. لقربها من بنوك و مولات كبرى ومطاعم ومقاهي راقية.

أبحر منطقة تنبض بالحياة وتمنح تجربة سكن واستثمار مميزة

إنقر لزيارة الموقع على خرائط
Google Maps

LAMER SERIN
OBHUR - JEDDAH

لامير سيرين
أبحر - جدة
سكن بروح الطبيعة

موقع المشروع

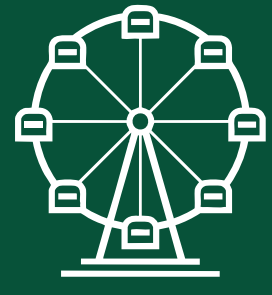


معالم قريبة من المشروع

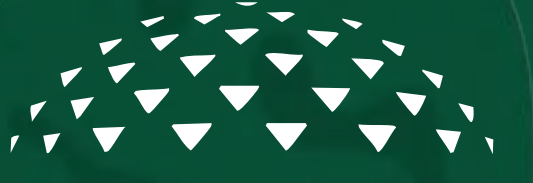
مشروع مرافي



مشروع SEVEN



السوبر دوم



ظهير مول تجاري



ملعب الانماء
(مدينة الملك عبدالله الرياضية)



طريق المدينة



مطار الملك
عبدالعزیز الدولي



مميزات المشروع

مواقف شحن الكهرباء



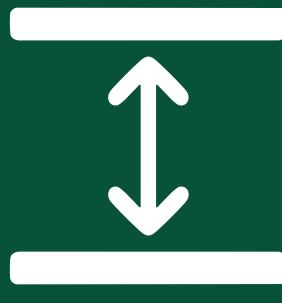
مدخل فندقي واسع



مسطحات خضراء



أسقف عالية



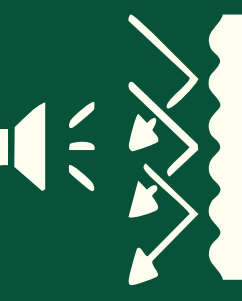
مداخل ذكية



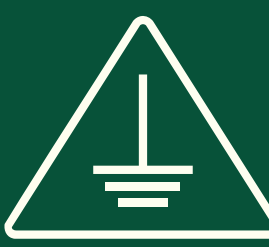
نوافذ كبيرة



عازل الصوت بالصوف الصخري



التأريض الأرضي الكهربائي



كاميرات مراقبة 24 ساعة



ضمانات المشروع

1 | سنة مجانًا
إتحد ملاك



1 | سنة
كهرباء وسباكة



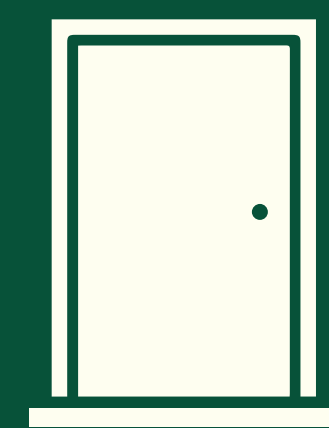
10 | سنوات
هيكل البناء



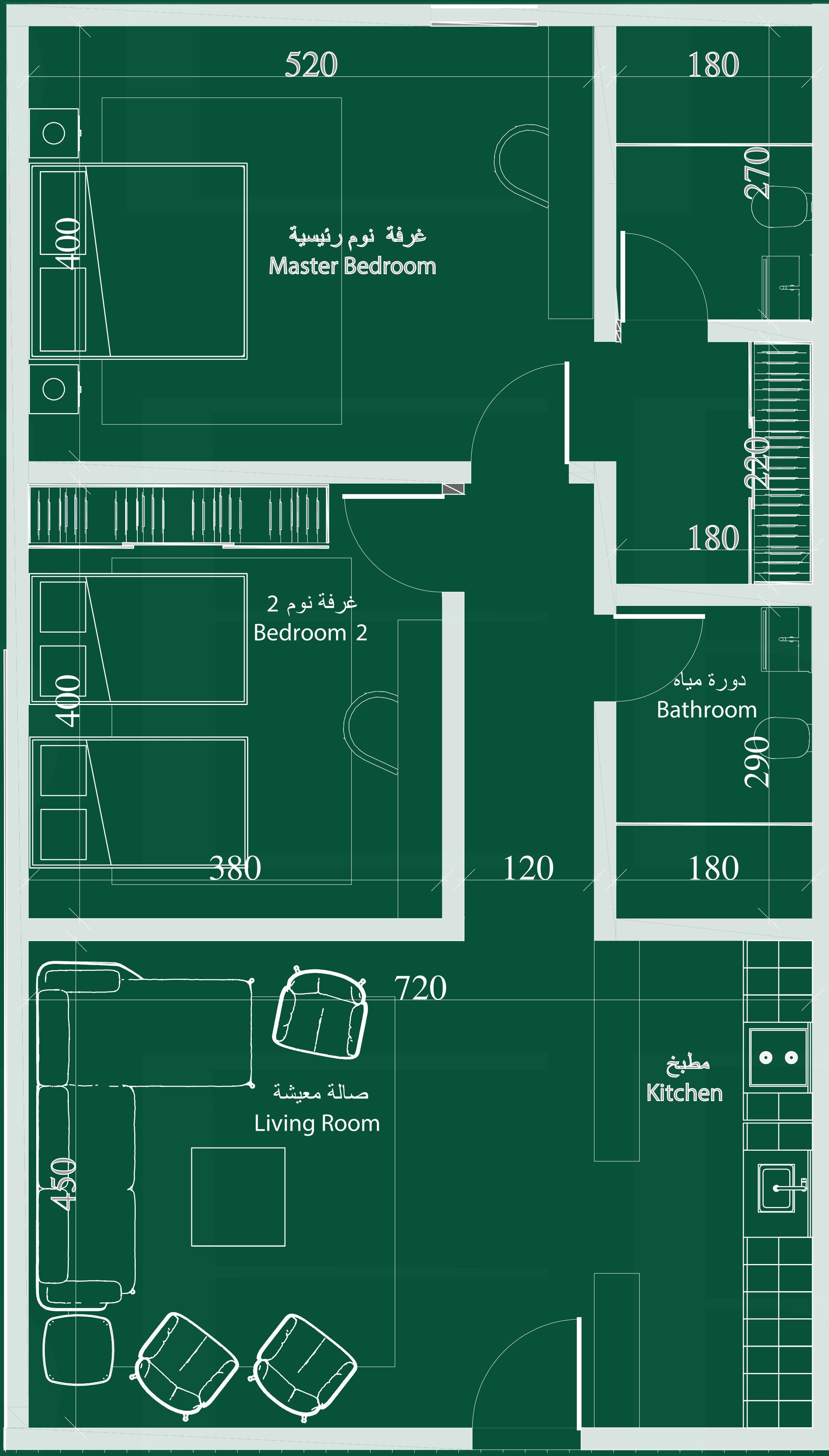
25 | سنة
الأفياش والقواطع



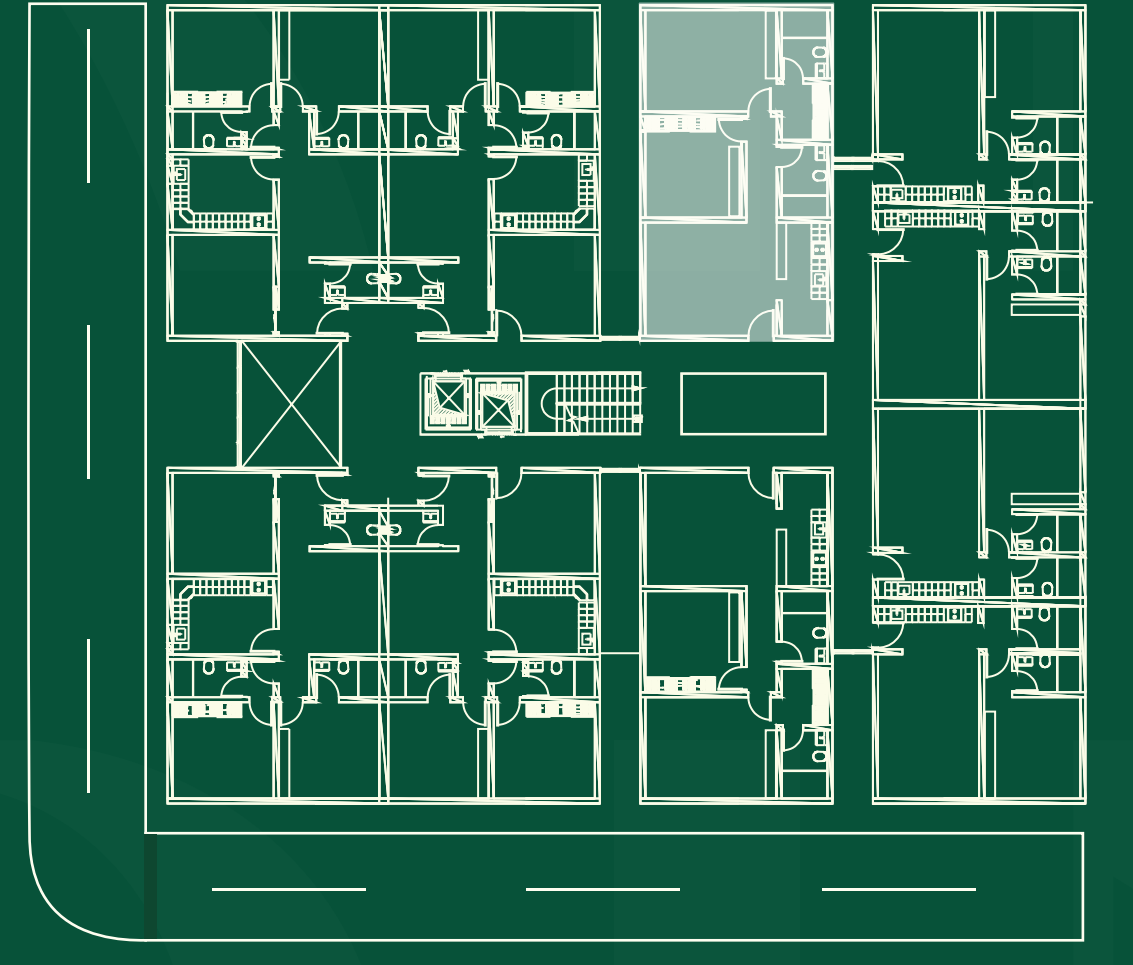
10 | سنوات
أبواب WPC



— نموذج 1 —



— داخلية —



عدد الغرف

2

مساحة النموذج

101
م²
تقريباً

غرفة نوم ماستر

غرفة نوم

صالة معيشة

مطبخ

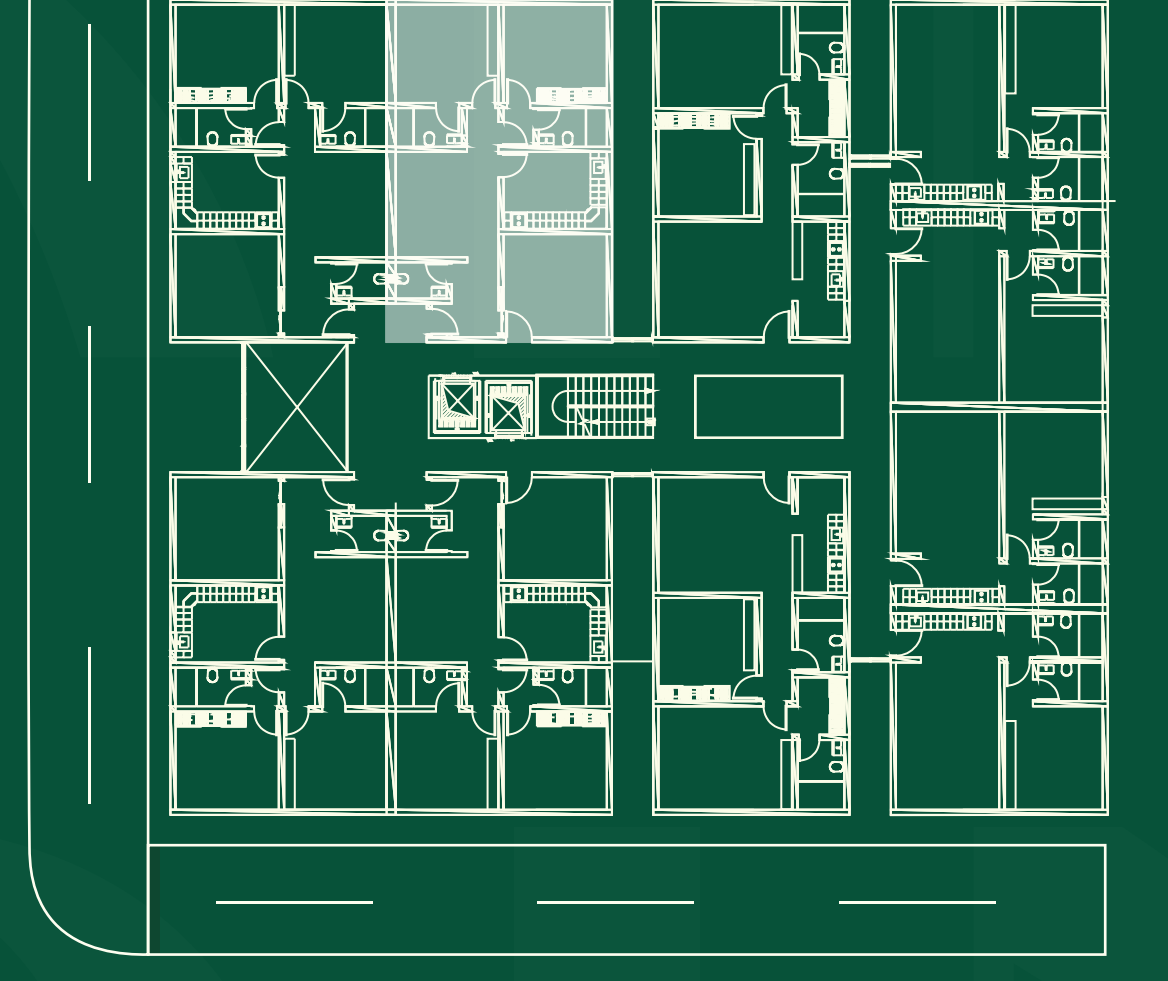
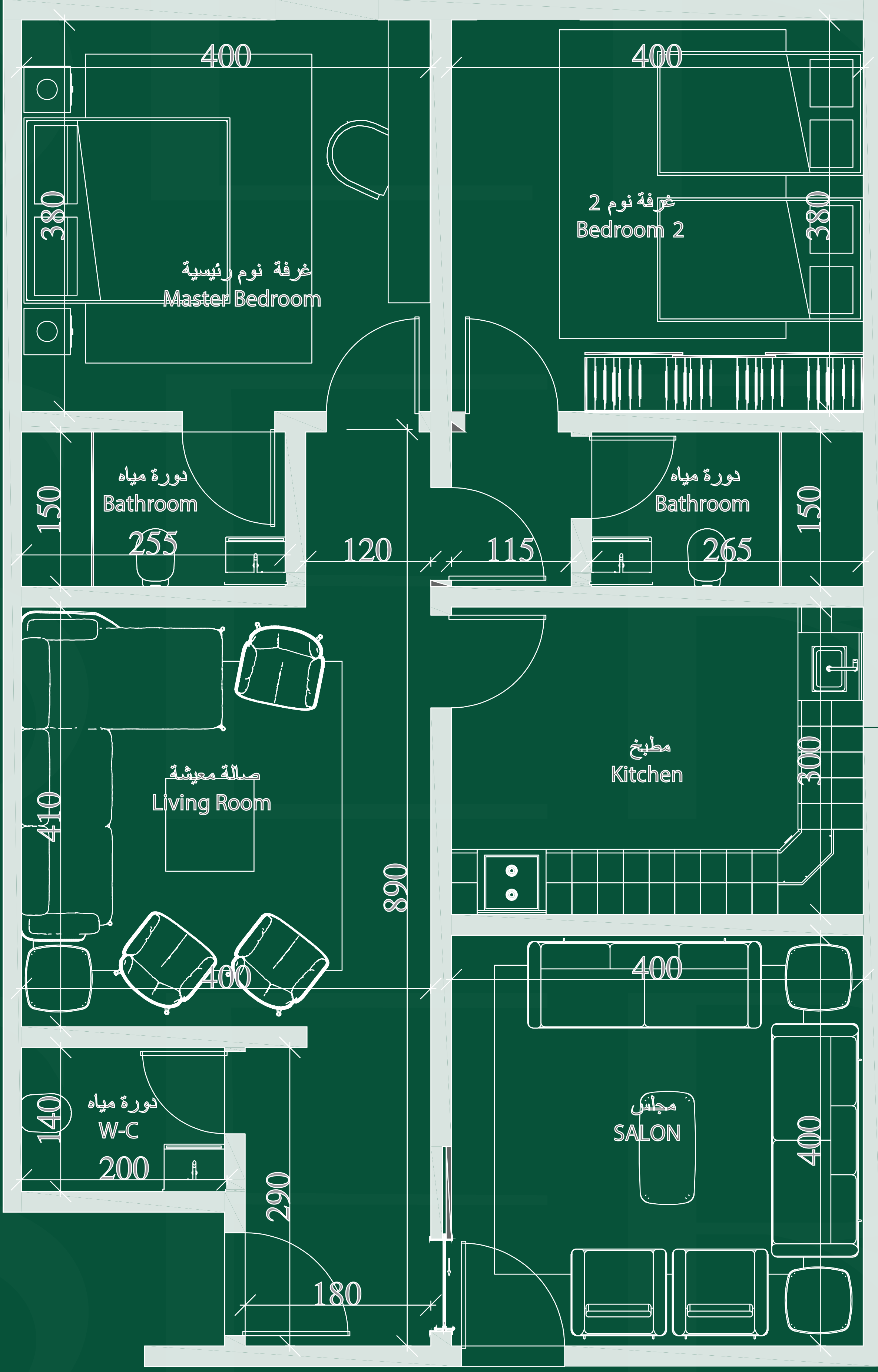
2 دورات مياه

دخول ذكي

موقف خاص

نموذج 2

داخلية



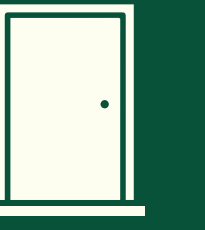
عدد الغرف

3

مساحة النموذج

113
م²
تقريباً

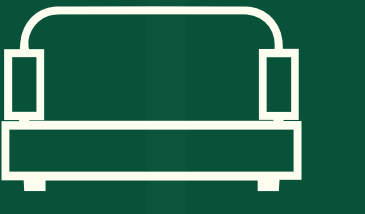
مدخلين



غرفتين نوم ماستر



مجلس



مطبخ



3 دورات مياه



دخول ذكي

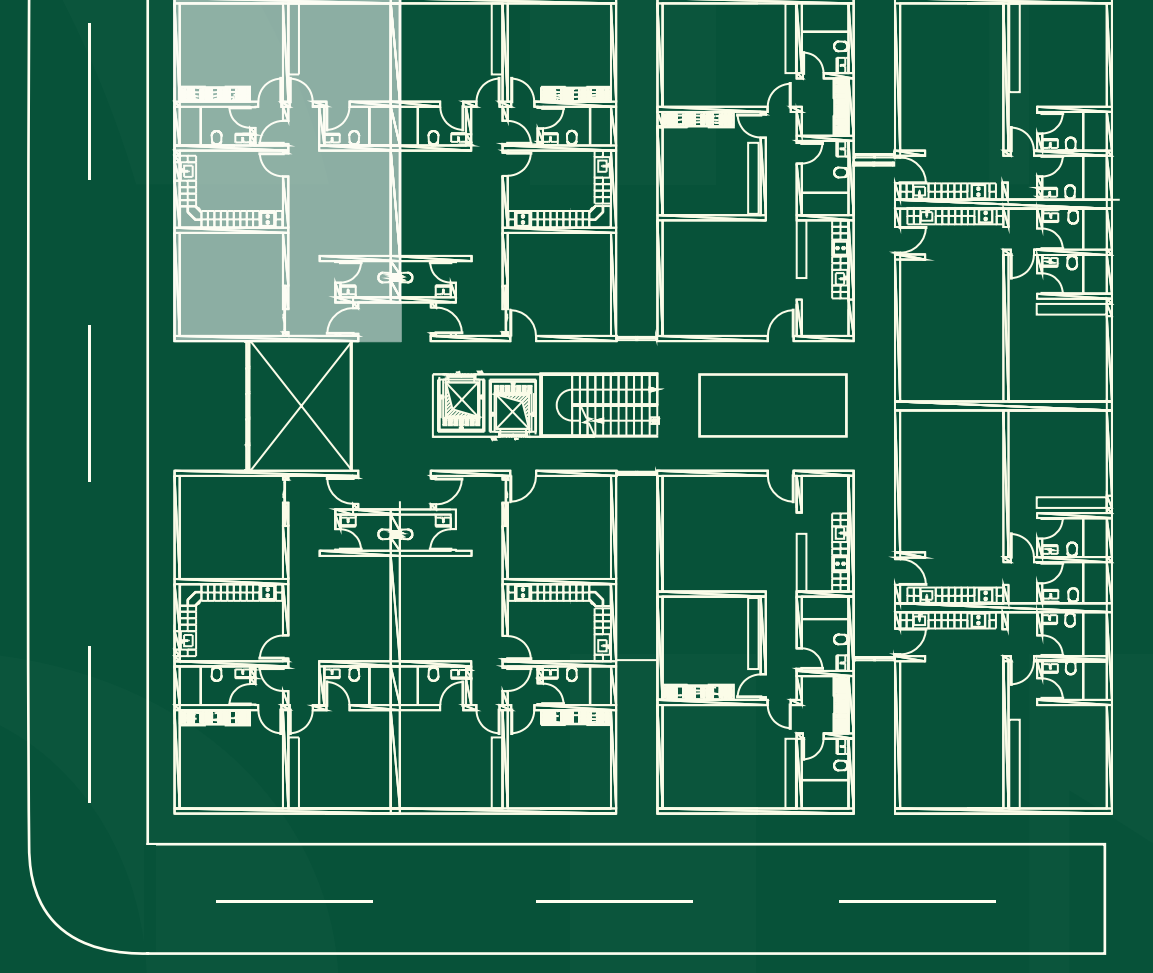
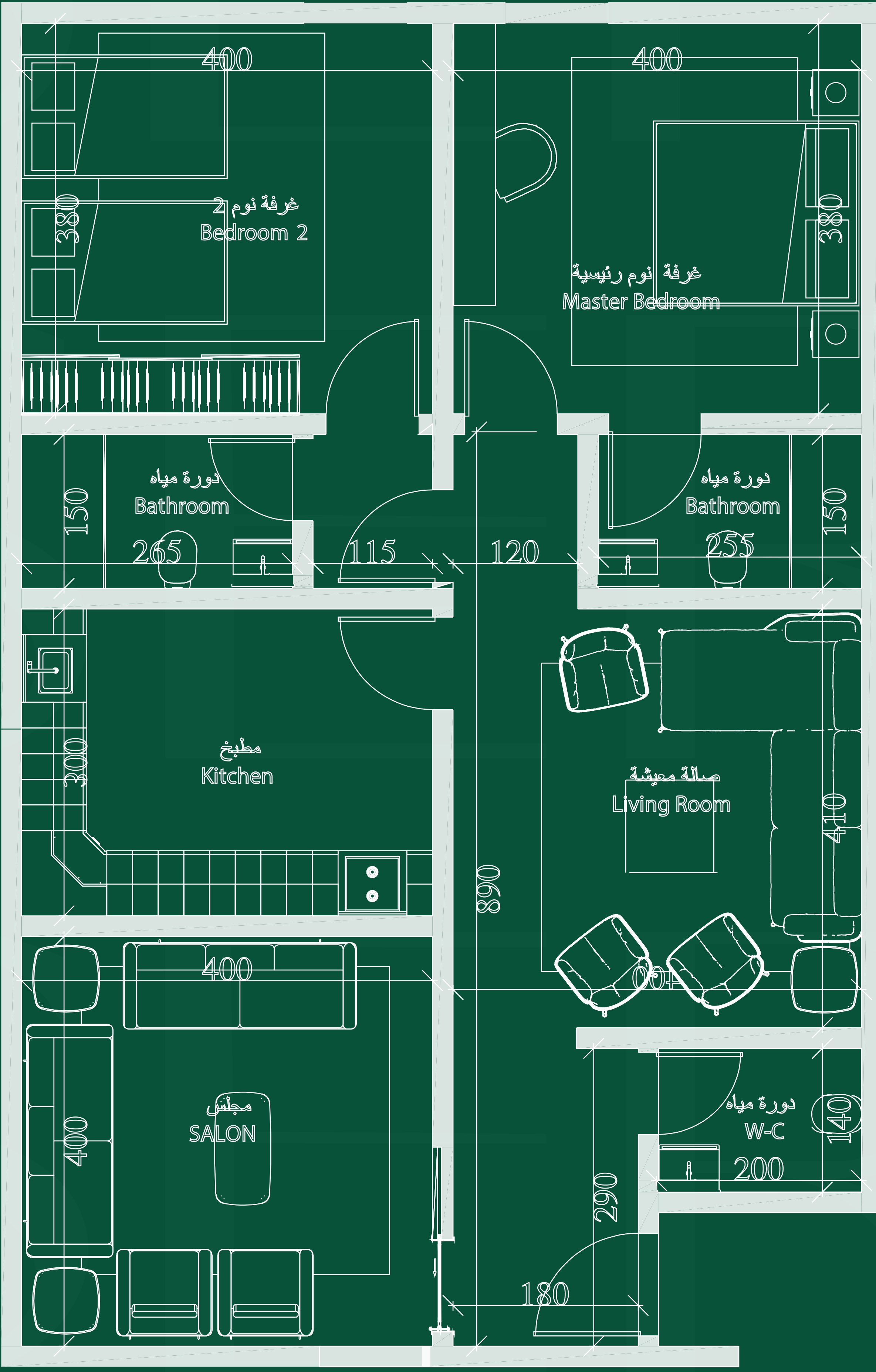


موقف خاص



— نموذج 3 —

— أمامية —



عدد الغرف

3

مساحة النموذج

113

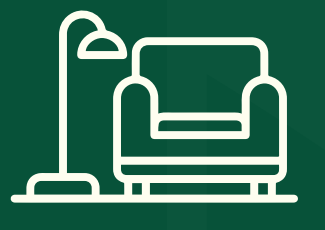
م²

تقريباً

غرفتين نوم ماستر



صالة معيشة



مجلس



مطبخ



3 دورات مياه



دخول ذكي

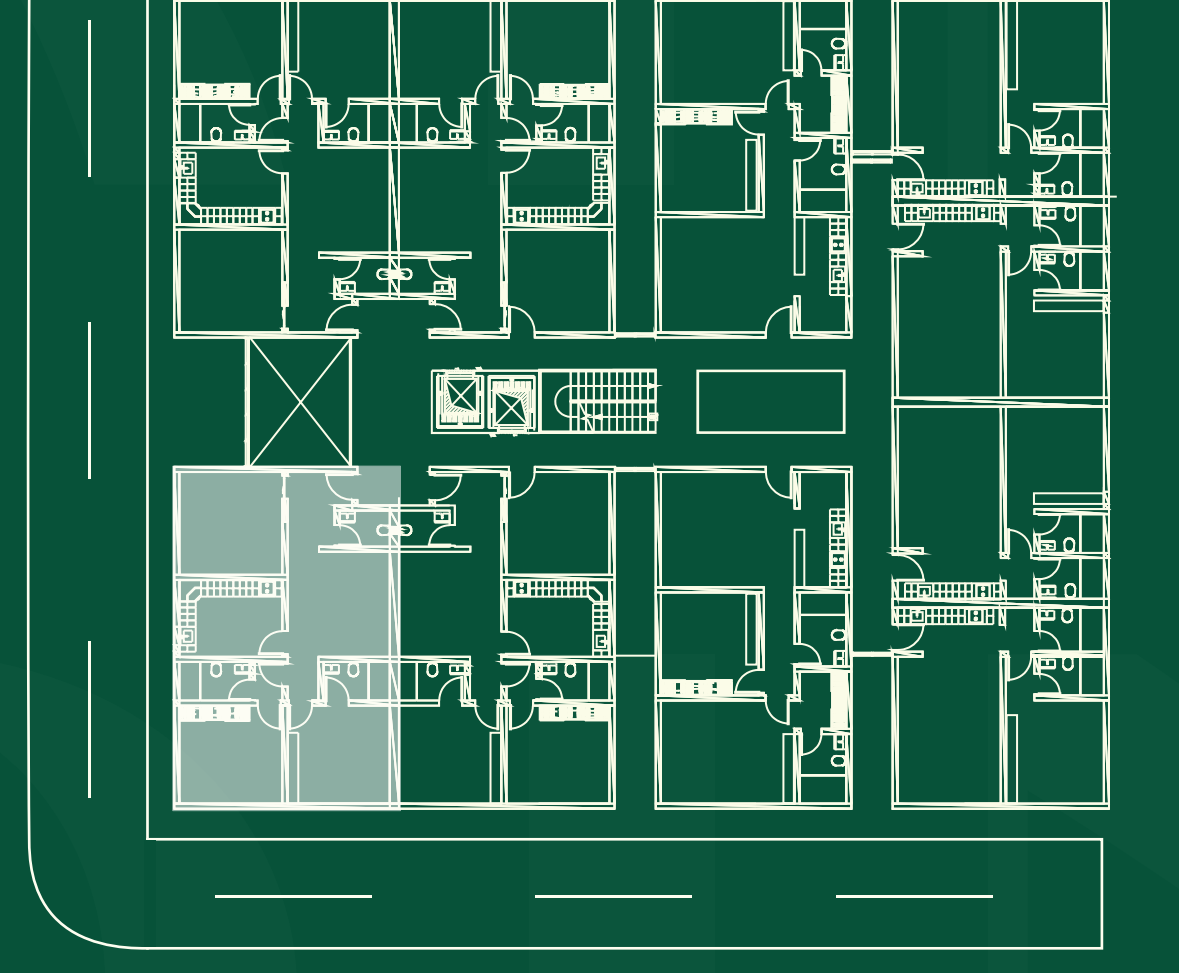
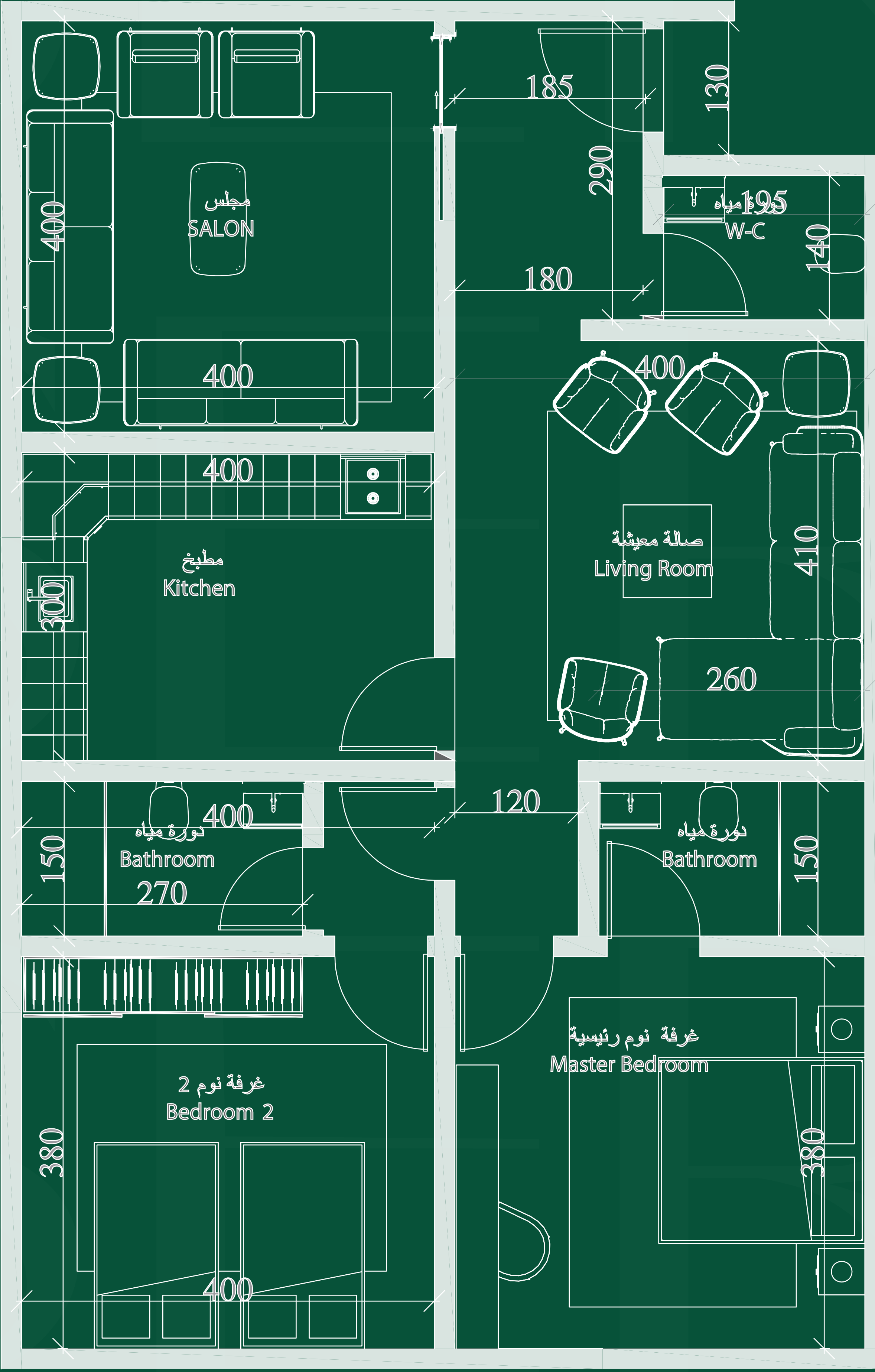


موقف خاص



— نموذج 4 —

— ركنية —



عدد الغرف

3

مساحة النموذج

113

م²

تقريباً

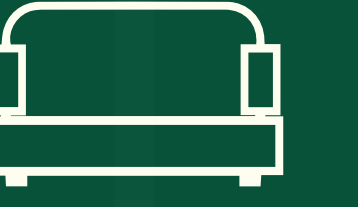
غرفتين نوم ماستر



صالة معيشة



مجلس



مطبخ



3 دورات مياه



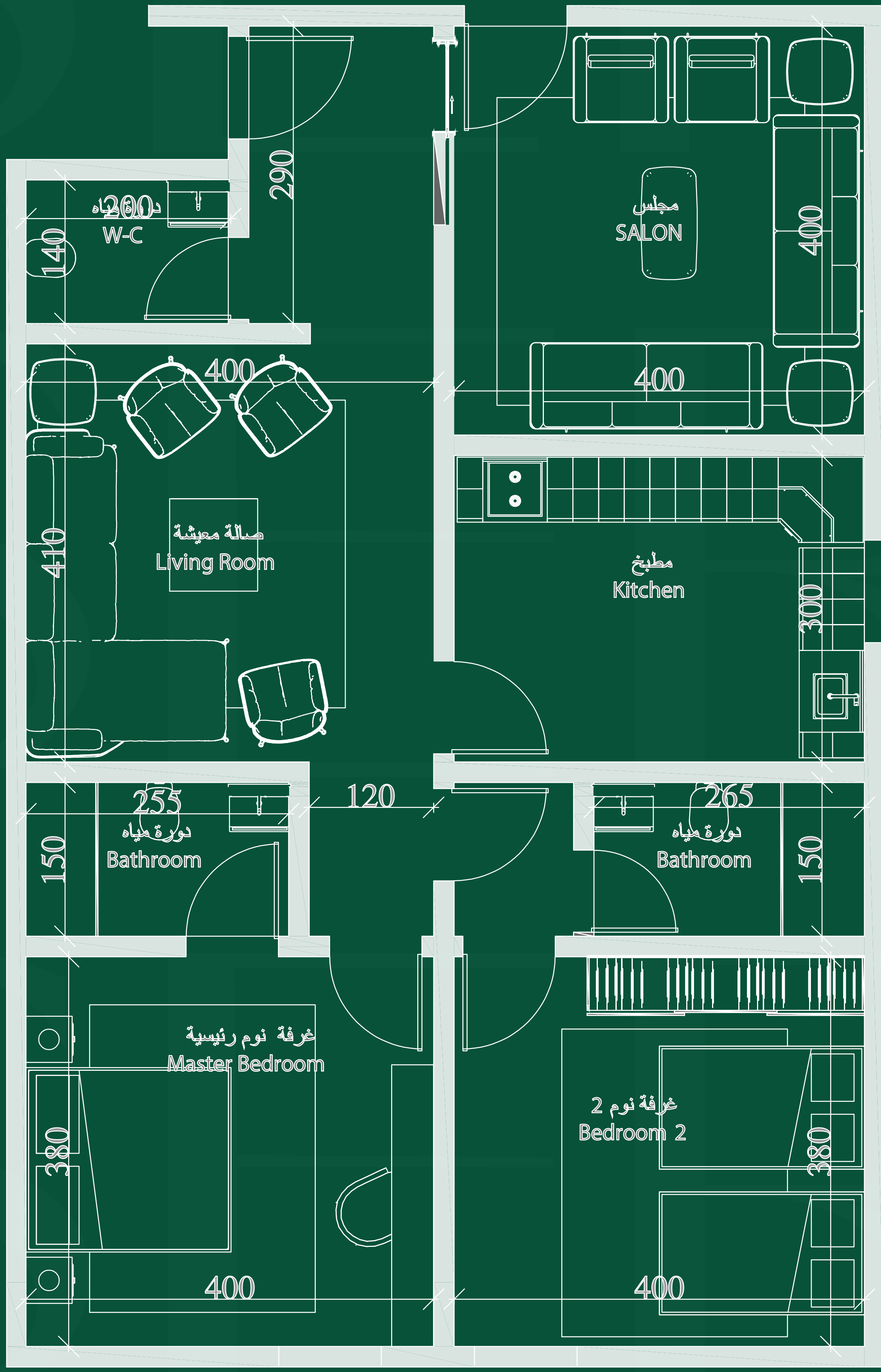
دخول ذكي



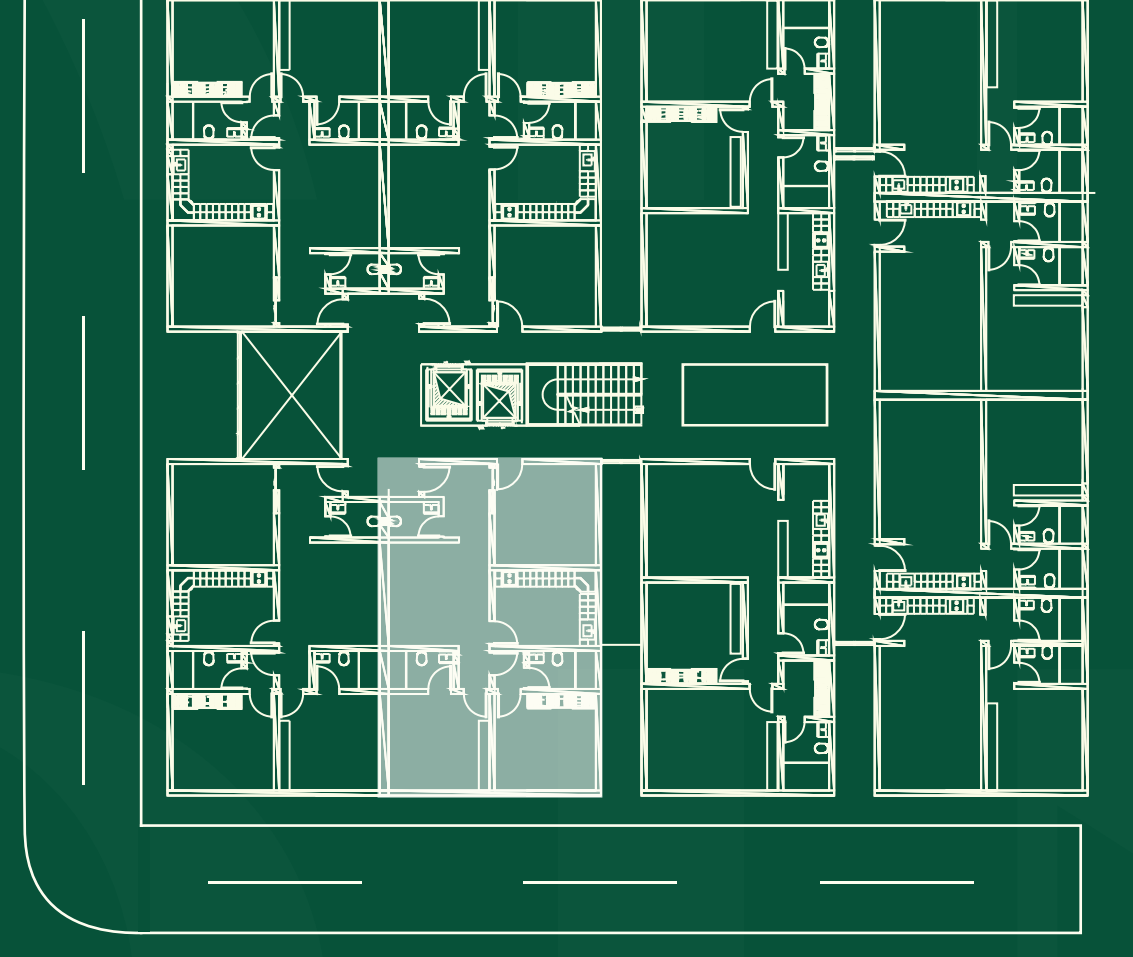
موقف خاص



— نموذج 5 —



— أمامية —



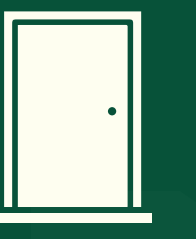
عدد الغرف

3

مساحة النموذج

113
م² تقريباً

مدخلين



غرفتين نوم ماستر



مجلس



مطبخ



3 دورات مياه



دخول ذكي

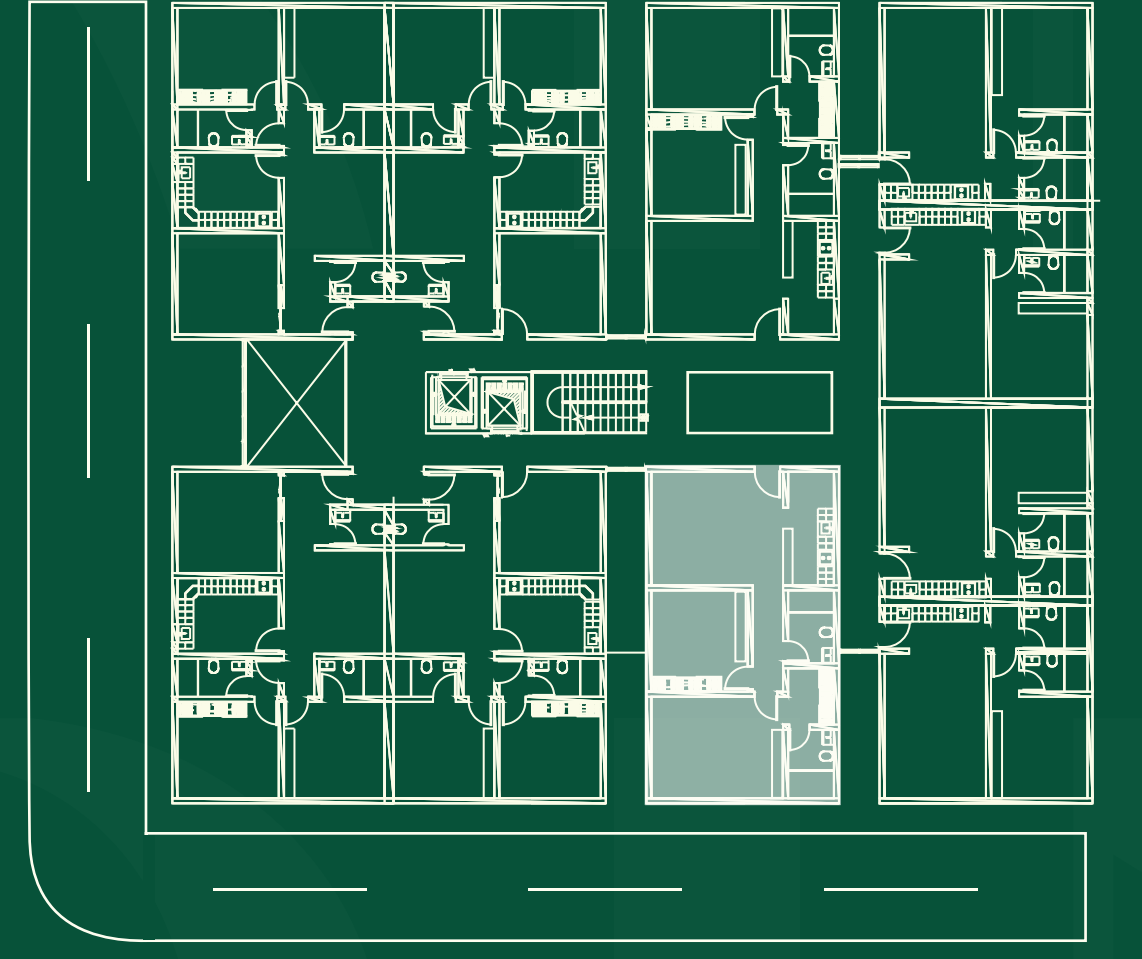
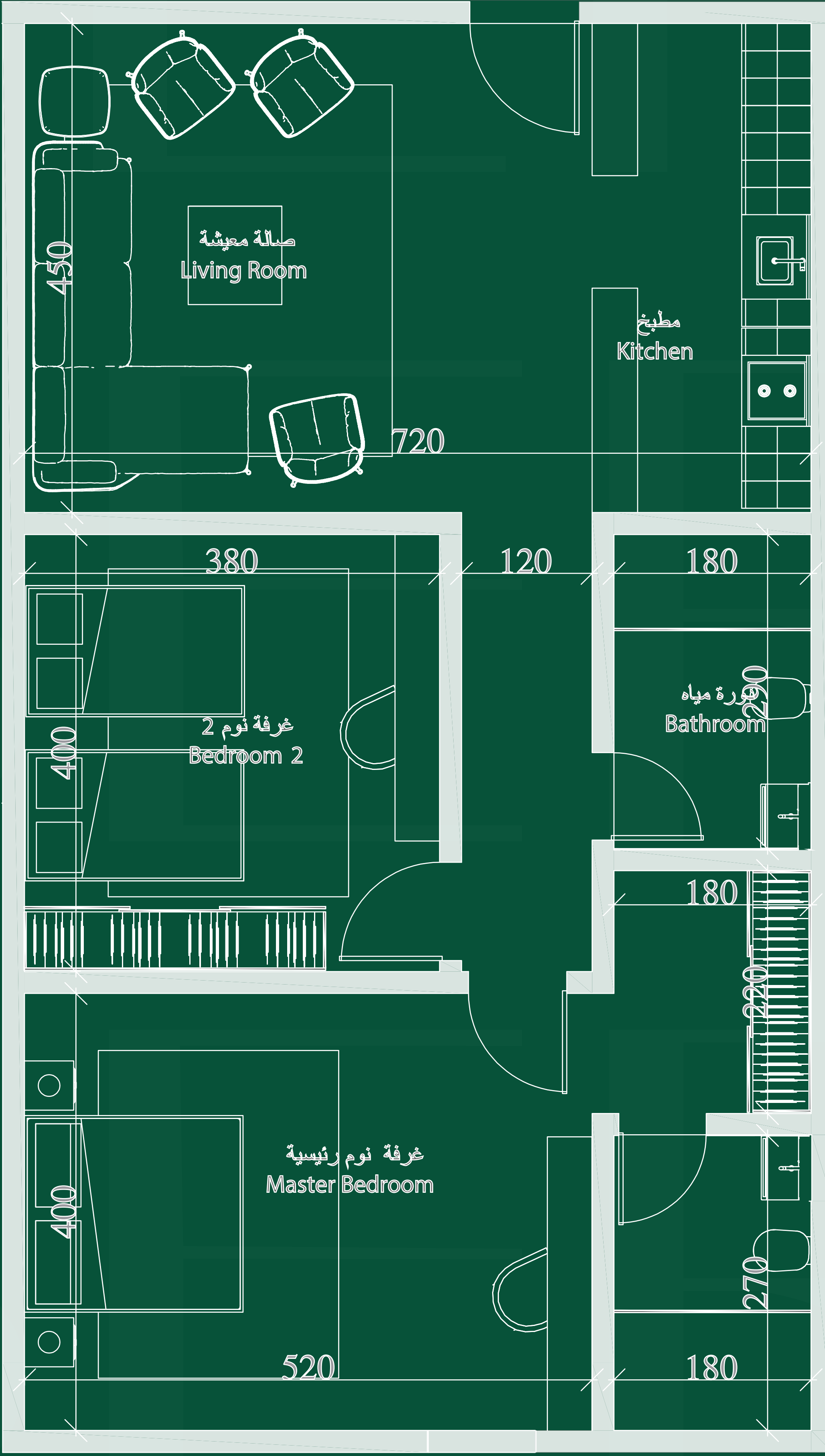


موقف خاص



نموذج 6

أمامية



عدد الغرف

2

مساحة النموذج

101
م²
تقريباً

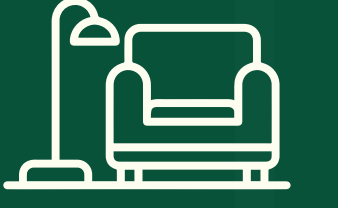
غرفة نوم ماستر



غرفة نوم



صالة معيشة



مطبخ



2 دورات مياه



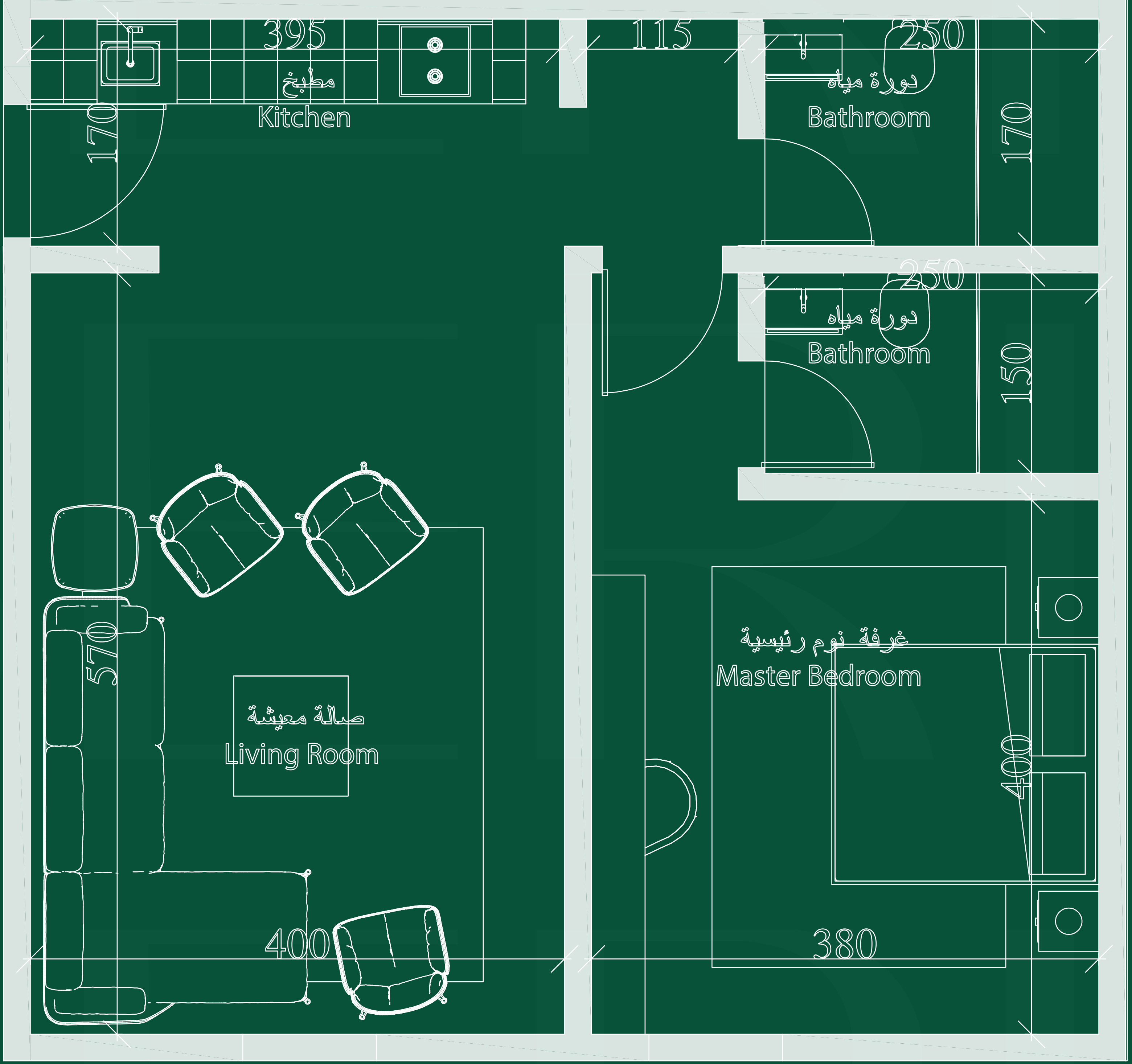
دخول ذكي



موقف خاص



— نموذج 7 —



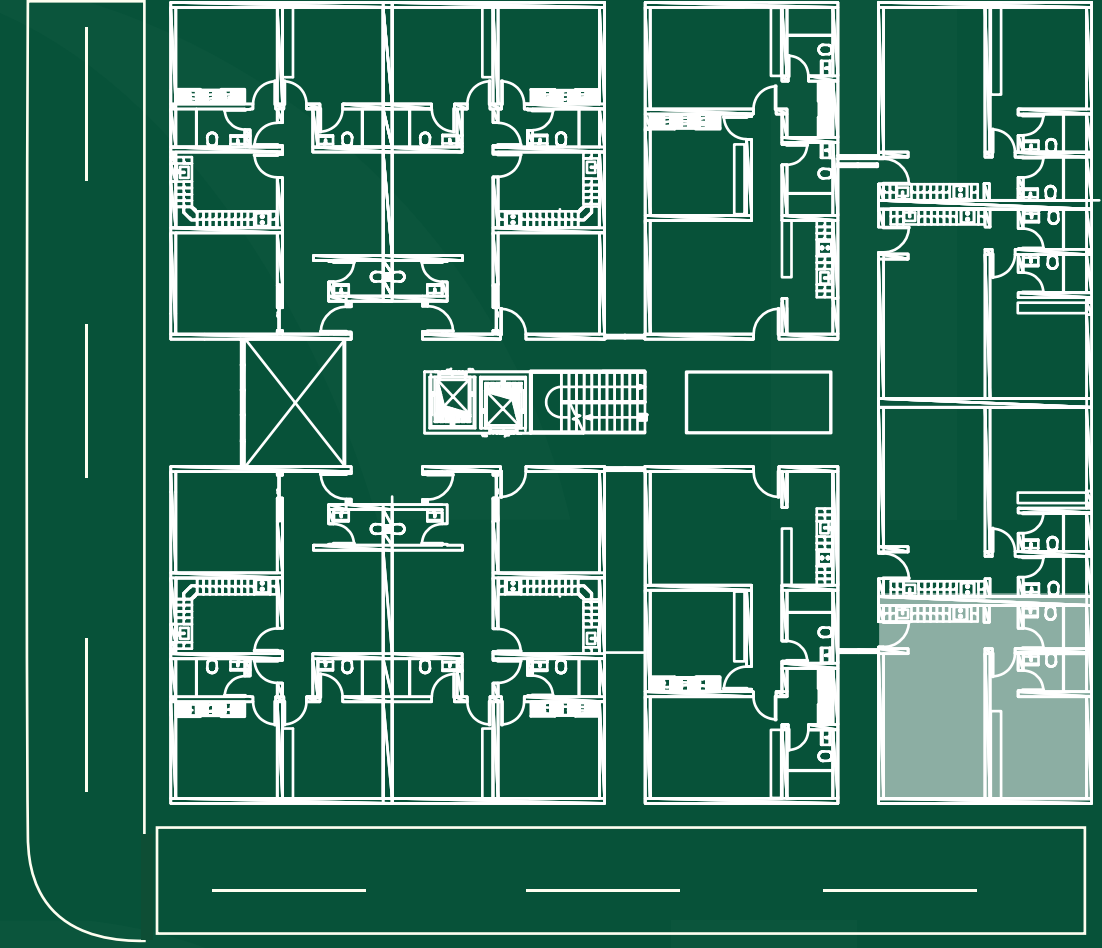
مساحة النموذج

68
م²
تقريباً

عدد الغرف

1

أمامية



غرفة نوم ماستر



صالة معيشة



مطبخ



2 دورات مياه



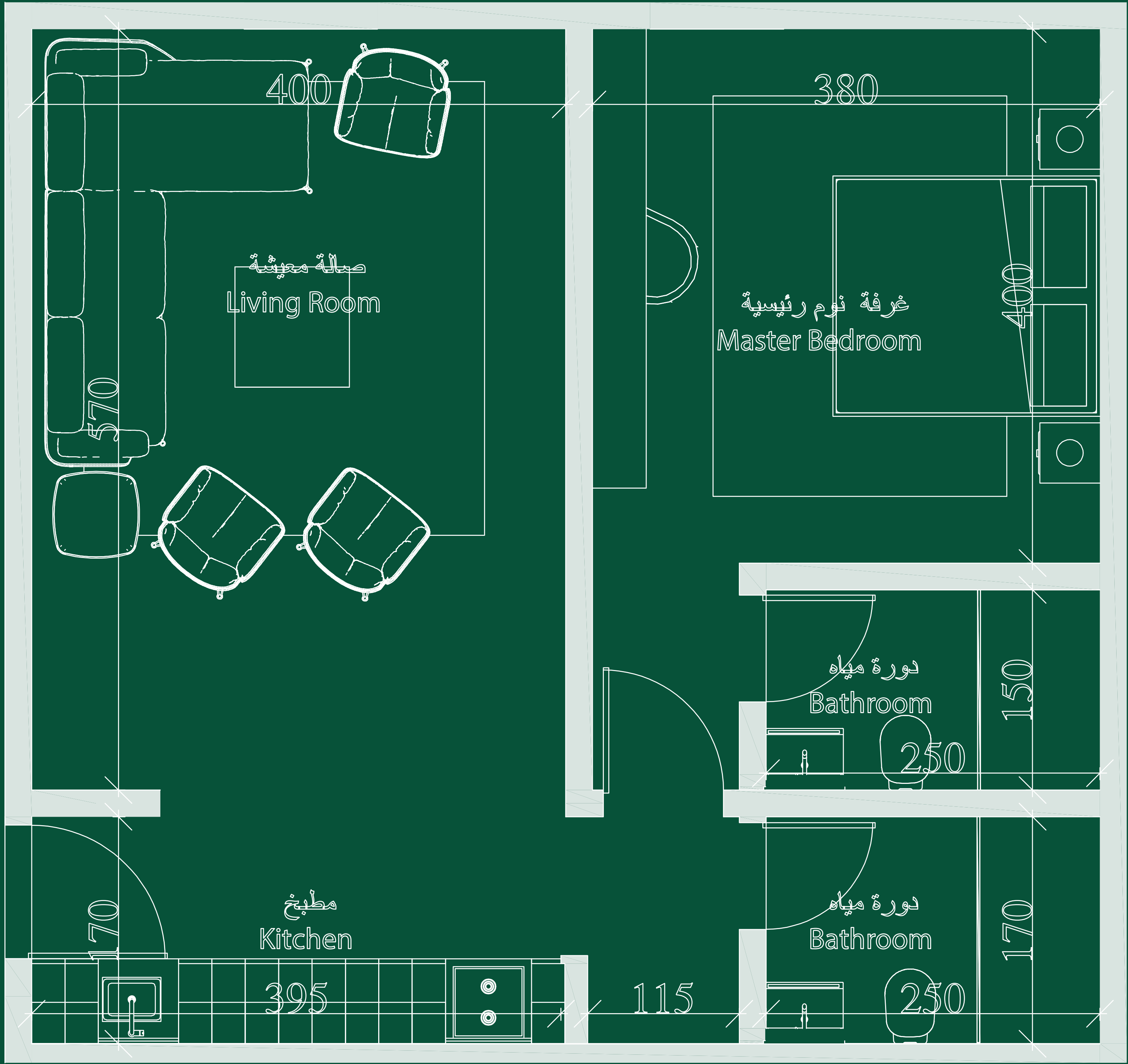
دخول ذكي



موقف خاص



نموذج 8



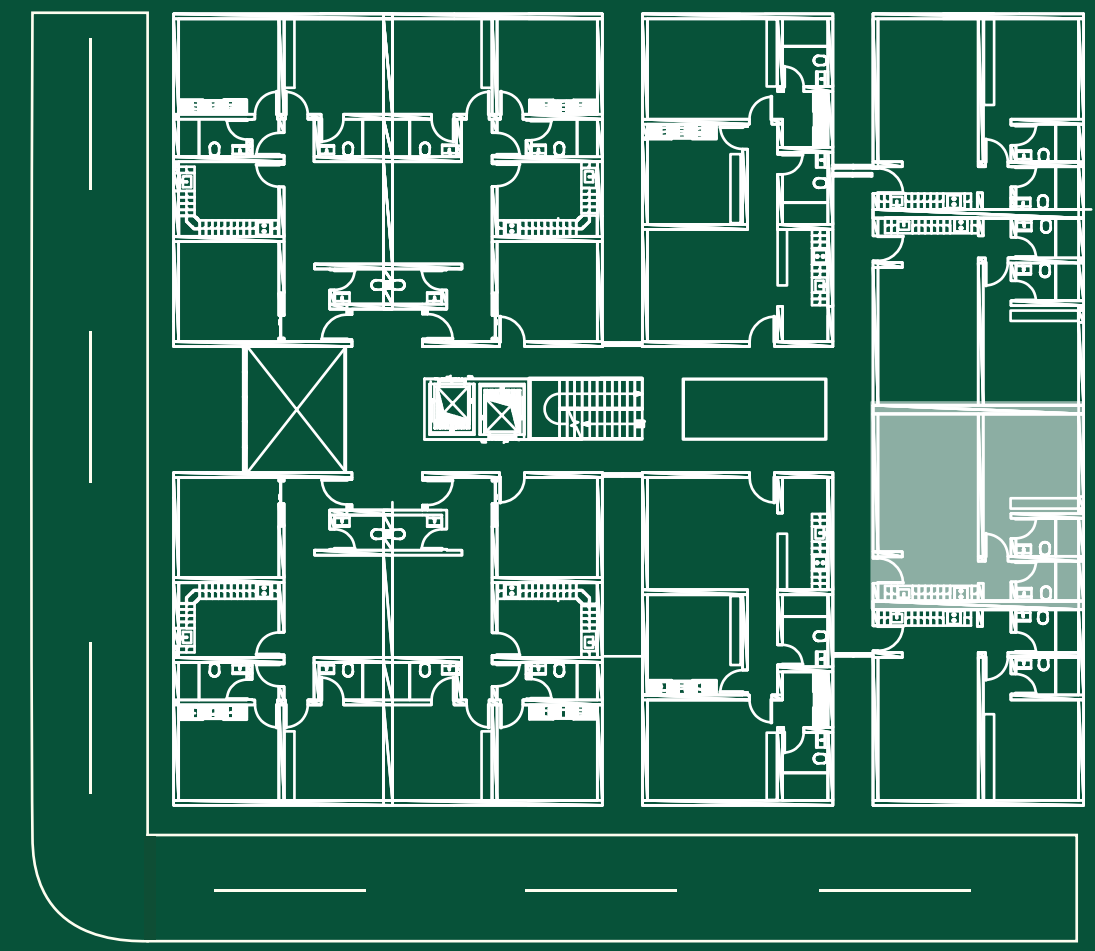
مساحة النموذج

68
م²
تقريباً

عدد الغرف

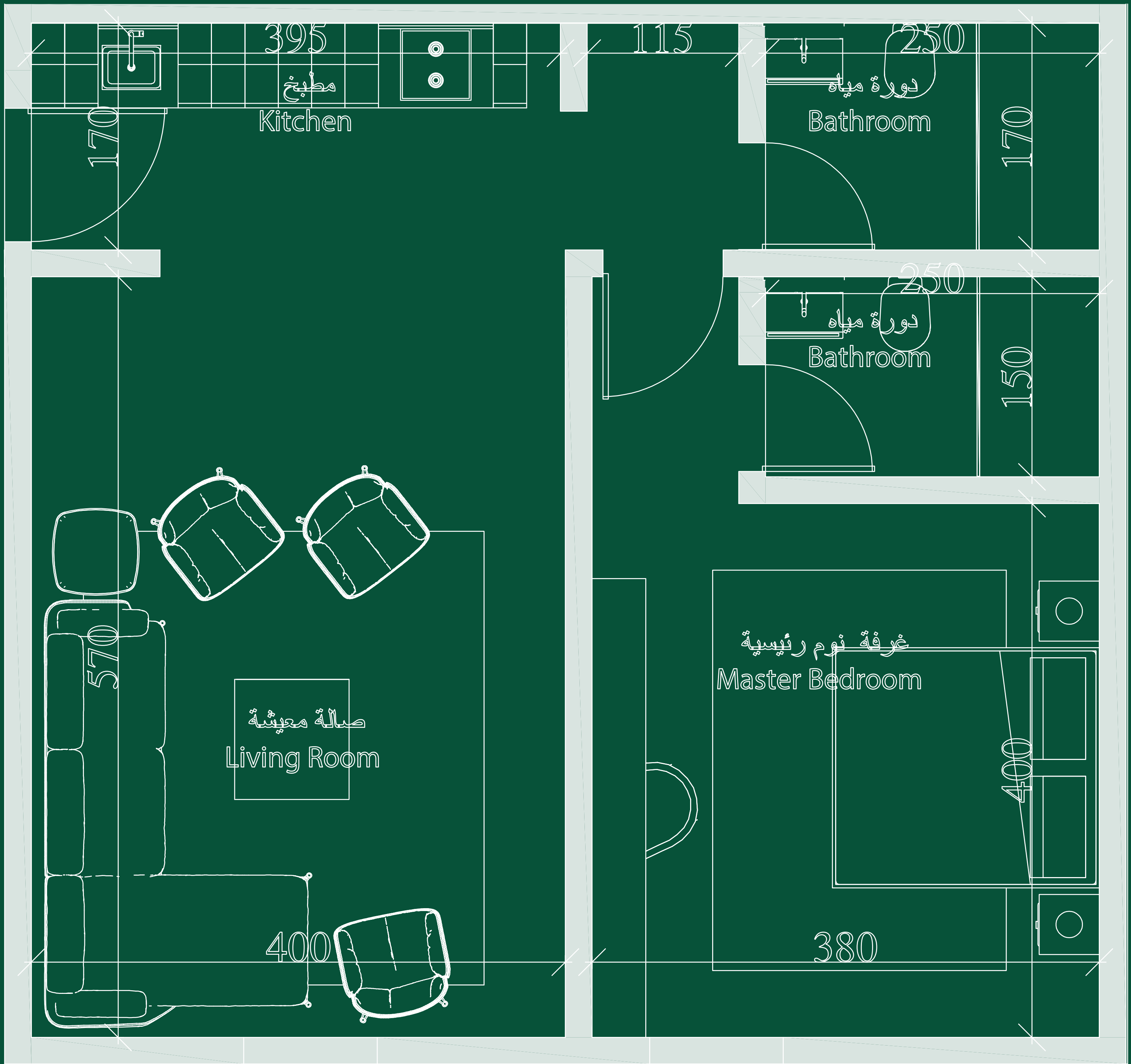
1

داخلية



- غرفة نوم ماستر
- صالة معيشة
- مطبخ
- 2 دورات مياه
- دخول ذكي
- موقف خاص

— نموذج 9 —



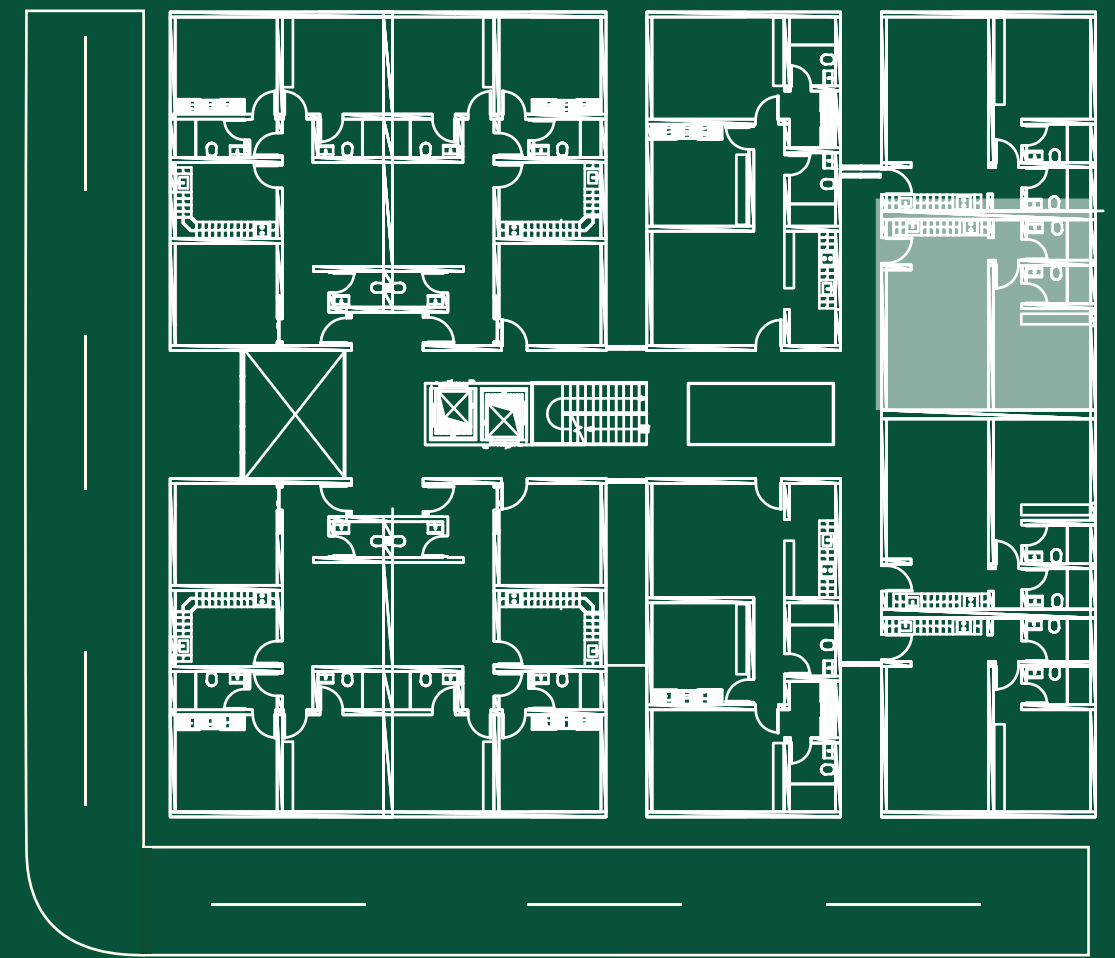
مساحة النموذج

68
م²
تقريباً

عدد الغرف

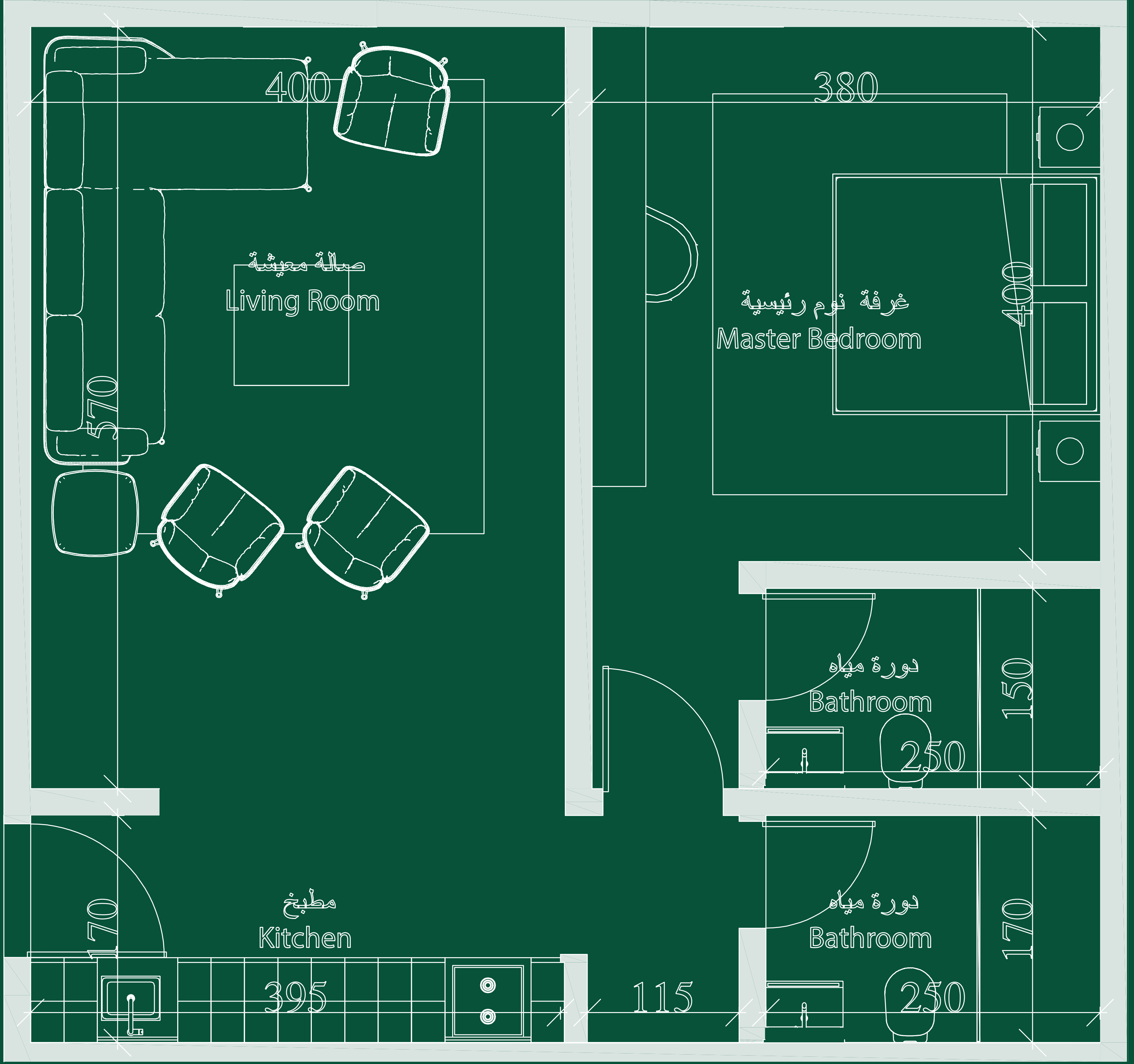
1

داخلية



- غرفة نوم ماستر
- صالة معيشة
- مطبخ
- 2 دورات مياه
- دخول ذكي
- موقف خاص

— نموذج 10 —



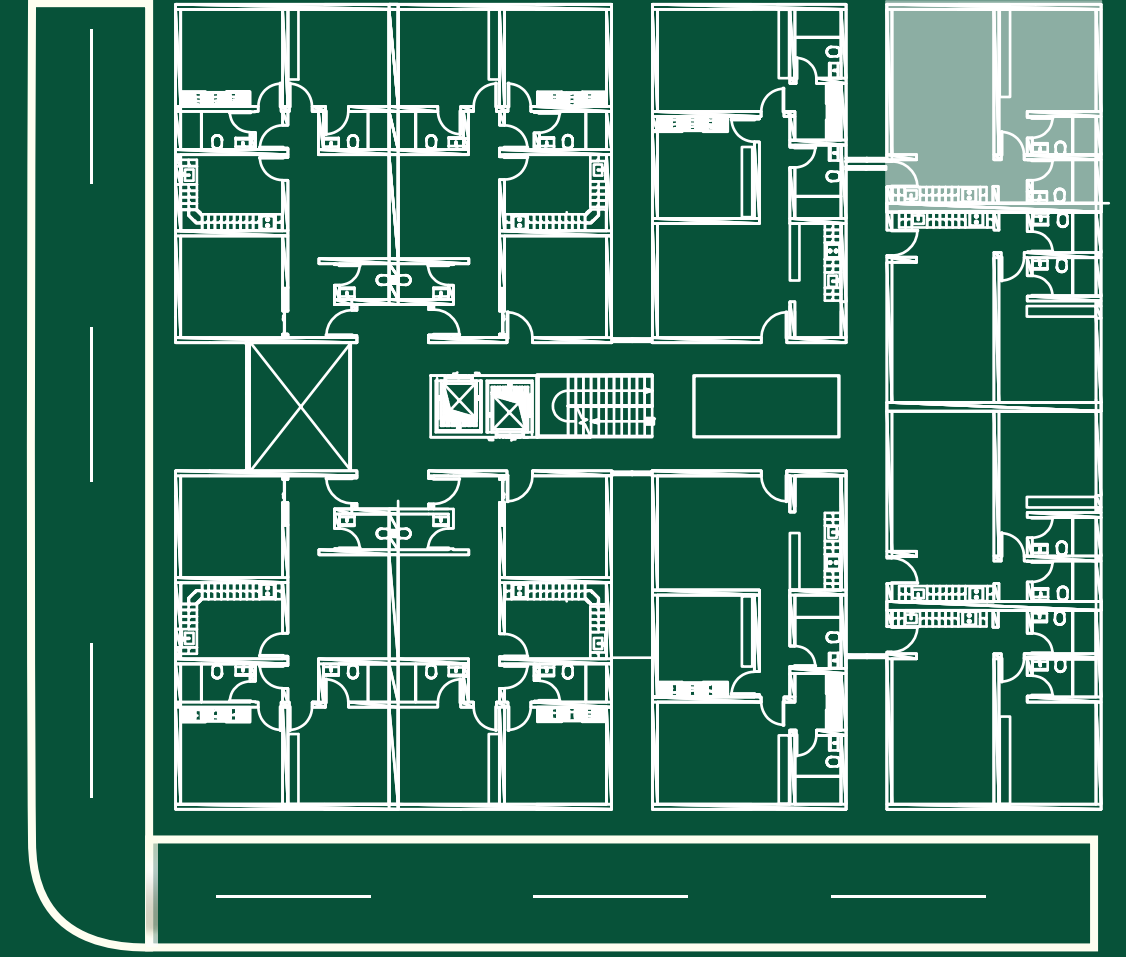
مساحة النموذج

68
م²
تقريباً

عدد الغرف

1

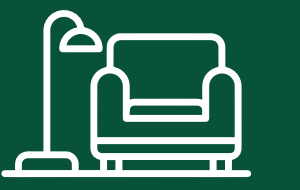
داخلية



غرفة نوم ماستر



صالة معيشة



مطبخ



2 دورات مياه



دخول ذكي



موقف خاص





رخصة بيع على الخارطة

821

LAMER SERIN

O B H U R - J E D D A H

— لامير سيرين —
أبهر - جدة

سكن بروح الطبيعة

إحدى مشاريع لامير العقارية