

تيم

TEMA

الجهيمي للتطوير العقاري

# أدوار العقائق

اضغط هنا لزيارة الموقع





تقع أدوار تيمما في حي العقيق، أحد أشهر أحياء شمال الرياض، وبموقع استراتيجي قريب من مختلف الخدمات التجارية والطبية والتعليمية. تتميز الأدوار بتصميم عصري وجودة تشطيب عالية، مع مساحات مريحة تناسب احتياج العائلة وتوفر تجربة سكن هادئة وراقية.

# موقع المشروع ( خريطة )



ضغط على الخريطة  
لتحديد الموقع



# الأماكن القريبة من المشروع

١٠ دقائق  
مركز الملك عبد المالي



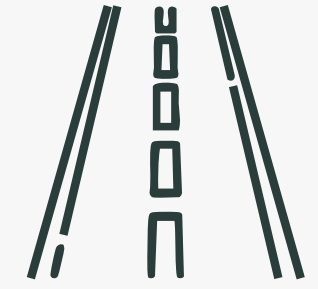
دقيقة  
المسار الرياضي



١٠ دقائق  
بوليفارد سيتي الرياض



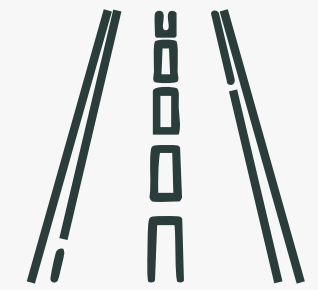
دقيقة  
طريق محمد بن سلمان



١٥ دقيقة  
مطل البجيري



دقيقتين  
طريق الملك فهد



١٥ دقيقة  
جامعة الملك سعود



دقيقتين  
المركز الصحي العقيق



٨ دقائق  
الرياض بارك

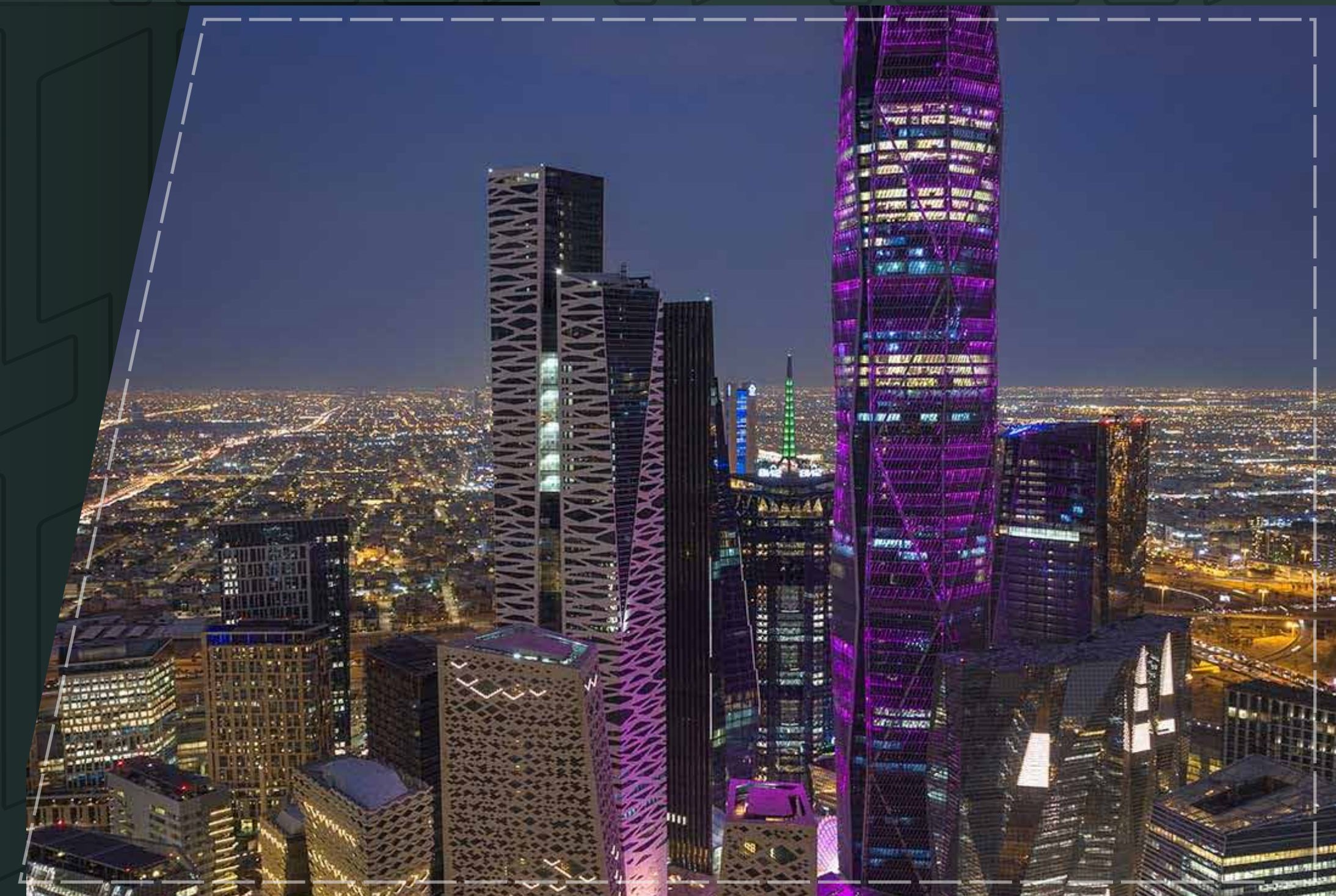




يبعد المشروع دقيقة واحدة فقط عن المسار الرياضي، أحد أكبر المشاريع الحضرية في مدينة الرياض، والذي يمتد لمسافات طويلة مخصصة للمشبي، الجري، وركوب الدراجات، إضافة إلى المساحات الخضراء والمناطق المفتوحة المصممة لتعزيز أسلوب حياة صحي ونشط. وجود المشروع بالقرب من المسار يمنح السكان فرصة ممارسة الرياضة اليومية والاستمتاع بالهواء الطلق في أي وقت، ضمن بيئة حضرية حديثة ومتطورة.



كما يتميز المشروع بقربه من مركز الملك عبدالله المالي، حيث يبعد عنه حوالي ١٠ دقائق فقط، ليضع السكان بالقرب من أحد أهم المراكز المالية والأعمال في المملكة، والذي يضم مقرات الشركات الكبرى، الأبراج المكتبية، والخدمات المتكاملة، مما يجعله موقعًا مثاليًا للسكن بالقرب من بيئة العمل والاستثمار.



# ضمانات المشروع

سنوات على عزل  
دورات المياه



5  
سنة

كهرباء  
الفنار



25  
سنة

مواصير  
حرارية



15  
سنة

سنوات على  
عزل الأسطح



10  
سنة

التكييف



5  
سنة

الألمنيوم



10  
سنة

المواد الصحية  
+ أبواب خشب



إشراف هندسي على  
كامل المشروع



# مزايا المشروع

تراس مطل



واجهات عصرية مع  
تكسيات حجر



واجهات زجاجية



نظام إنشائي عازل



دخول ذكي



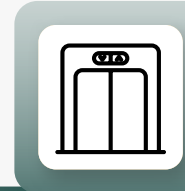
احواش واسطح خاصة



تكسيات خشبية للأبواب



مصاعد راكبه



مكيفات مركزية  
للصالات وغرف النوم



# مخطط المشروع



تيما  
T E M A  
المهربي للتطوير العقاري

# أدوار العقيق



تيم  
TEMA  
المجتمعي للتطوير العقاري

# أدوار العقيق



تيم  
T E M A  
المجتمعي للتطوير العقاري

# أدوار العقيق



# شركاء النجاح



شركة مصنع الصفا للمنتجات  
الإسمنتية  
خرسانة جاهزة - بلوك إسمنتي



سابك  
عندالك



**FIRST  
CONCEPT**  
شركة الفكرة الأولى للإستشارات الهندسية



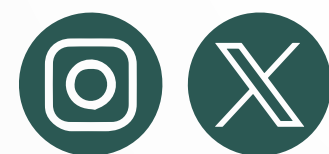
فنون العزل



تيماء

TEMA  
الجهيمي للتطوير العقاري

tema.residence



0 5 5 0 0 2 2 1 1 5  
0 5 3 4 5 4 0 6 1 4  
0 5 0 4 2 7 9 3 9 8



طريق الامير سعود بن جلوي  
شمال طريق الملك سلمان

