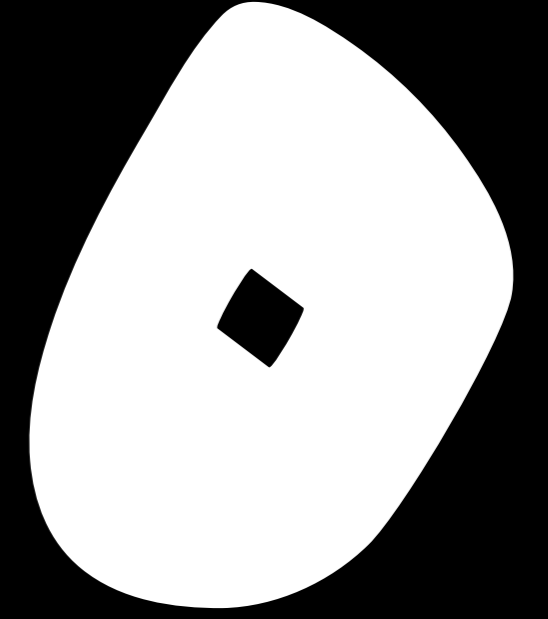


North
APART

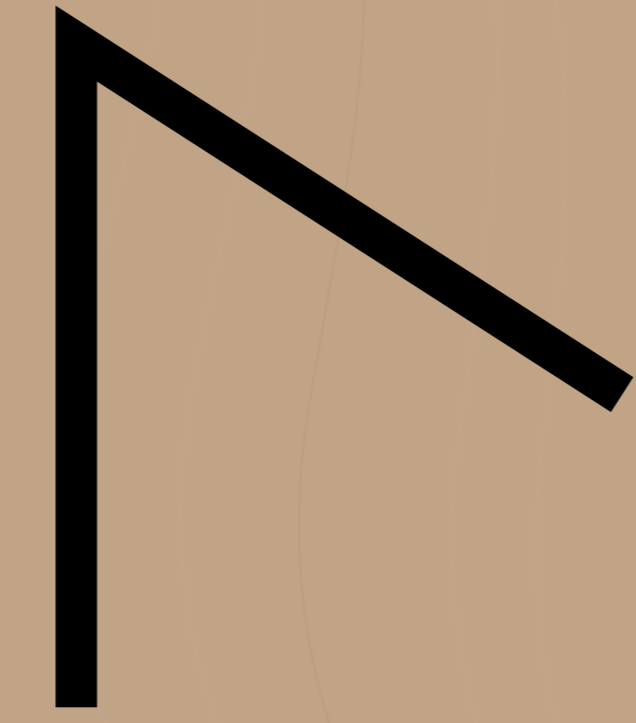
نواة
للاستثمار العقاري



قصة لكل
قصة



بدأ النشاط منذ 2006 باسم مؤسسة السيف للعقارات ثم تحولت إلى شركة مساهمة مقفلة تحت اسم شركة نواة للاستثمار العقاري في عام 2018م وهي إحدى الشركات الوطنية في مجال التطوير و الاستثمار العقاري حيث تعمل الشركة على إيجاد الفرص الحقيقية للعملاء والمستثمرين وتعمل كذلك على إدارة وتنفيذ المشاريع التجارية والسكنية و الاستثمار في القطاعات الصناعية و الغذائية و الضيافة .



North APART

Riyadh / King Abdullah District





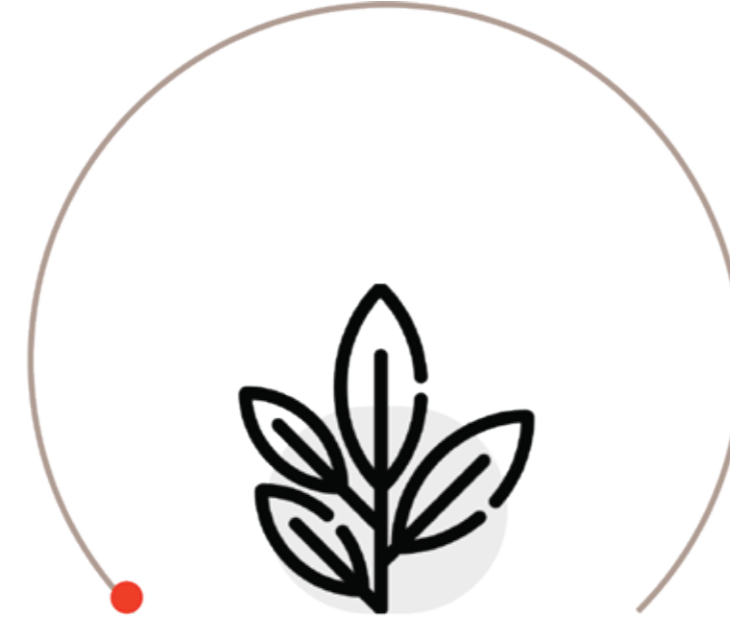




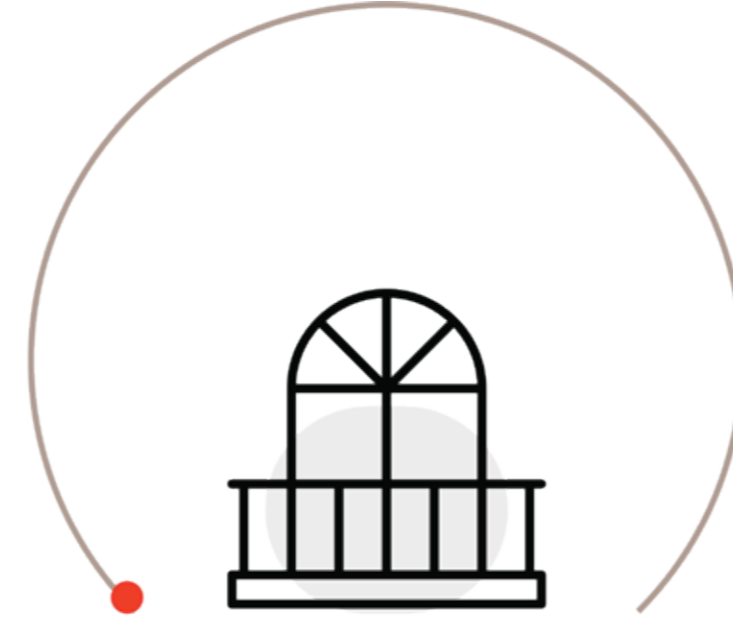
مميزات المشروع



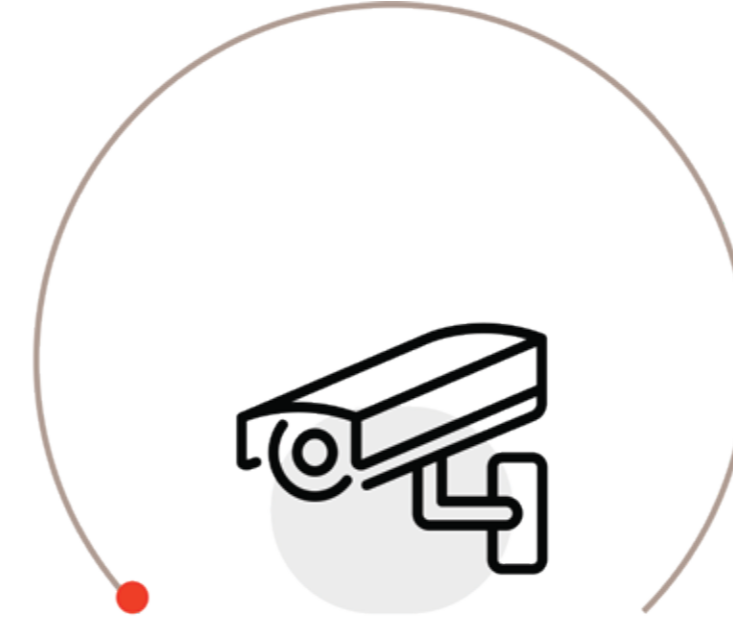
مرافق
عامة



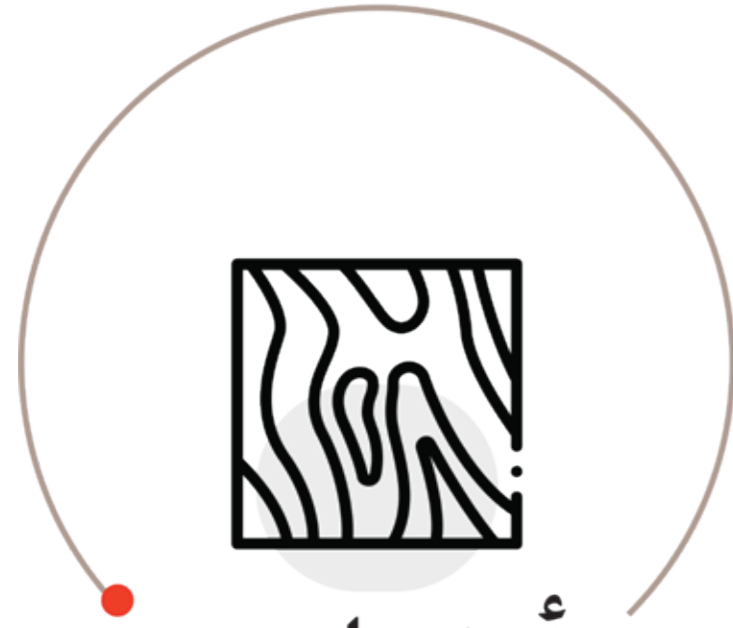
مساحات
خضراء



تراس ، بلكونة
سطح خاص



كاميرات
مراقبة



أرضيات
رخامية



إضاءة
LED



مداخل ومخارج
مكيفة



شقة ذكية
بالكامل



الدهان
سنة واحدة



المساعد
سنتين



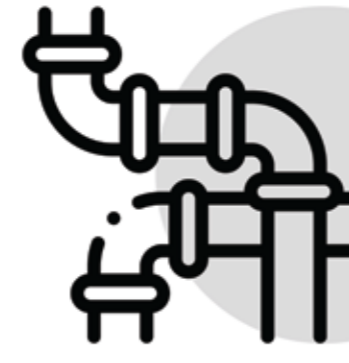
الهيكل الإنشائي
10 سنوات



السنة الأولى
ضمان شامل



المواسير الحرارية
15 سنة



تمديدات السباكة
سنة واحدة



التمديدات الكهربائية
سنة واحدة



الأبواب
سنة واحدة



المواد الصحية
سنة



الإضاءة
3 سنوات



العزل المائي
والحراري
10 سنوات



الأفياش والمفاتيح
الكهربائية
٢٥ سنة

الضمانات

مطار الملك خالد الدولي
king khalid int'l airport

طريق الثمامة

North
APART

الدائري الشرقي

الدائري الشمالي

تهتم شركة نواة باختيار مواقع استراتيجية لكل منطقة في مشاريعها

سهولة الوصول

جامعة الأميرة نورة
min 13

مطار الملك خالد الدولي
min 17

محطة قطار سار
min 5

واجهة الرياض
min 12

بارك افنيو مول
min 12

جامعة الإمام محمد بن سعود
min 13

سكني

مستفيدي الدعم السكني





يغطي تأمين العيوب الخفية أي عيب
في الأعمال الإنشائية أو عناصرها
الواقية والتي تضعف من قوة وثبات
أو استقرار المبنى والذي قد يرجع إلى
أخطاء أو أعطال أو قصور في التصميم
أو المواد أو فحص التربة أو الإنشاء

فترة التغطية التأمينية
10 سنوات

North APART

B المواصفات والأسعار

رقم الشقة	المساحة	مساحة الجزء الخاص	المواصفات	عدد المواقف	السعر
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
13	182,41		غرف نوم مطبخ دورات مياه	1	999,000,00 ر.س.
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		

شقة
عرض

North APART

المواصفات والأسعار

رقم الشقة	المساحة	مساحة الجزء الخاص	المواصفات	عدد المواقف	السعر
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
14	183.15		غرف نوم مساحة دورات مياه تكييف	1	ر.س 999.000
			مباعة		
			مباعة		
23	129.75	236.02	غرف نوم مساحة دورات مياه تكييف حوض	2	ر.س 1.099.000
31	143.62	174.71	غرف نوم مساحة دورات مياه تكييف حوض	2	ر.س 1.099.000

North APART



رقم الشقة	المساحة	مساحة الجزء الخاص	المواصفات	عدد المواقف	السعر
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
14	182.27			1	999.000 ر.س.
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		

North APART

المواصفات
والأسعار

رقم الشقة	المساحة	مساحة الجزء الخاص	المواصفات	عدد المواقف	السعر
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
			مباعة		
32	135.55	138.43	مباعة	1	ر.س 1.029.000

نـواة للاستثمار العقـاري
NAWAT INVESTMENT COMPANY