

# 35 | بنيان أمين

حي الملك فهد  
King Fahd District



أدوار تملك فاخرة  
Luxury Ownership Units

# موقع المشروع Project location

BUNIAN  
RESIDENCE

## حي الملك فهد

يتميز موقع المشروع بوجوده في منطقة حيوية تربط بين شمال وسط منطقة الرياض, وقريبه من الخدمات.

## King Fahd District

The project's location stands out for being situated in a vibrant area that connects between the neighborhoods the north Central of Riyadh, and it is close to need services.

اضغط هنا للذهاب إلى الموقع مباشرة  
Click here to go to the location



King Fahd District

# المواصفات والأسعار Specifications and prices

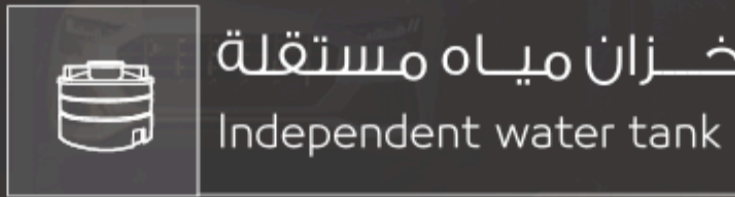
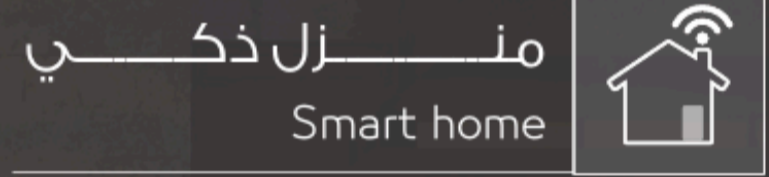
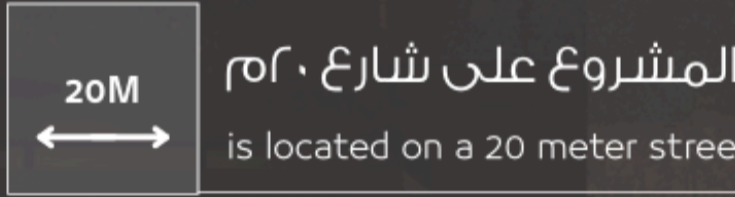
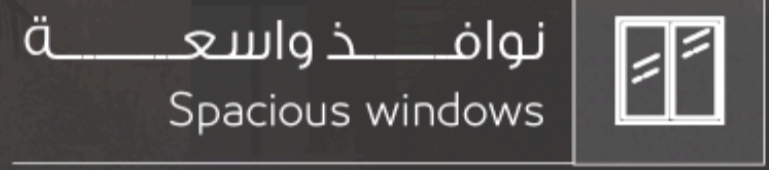
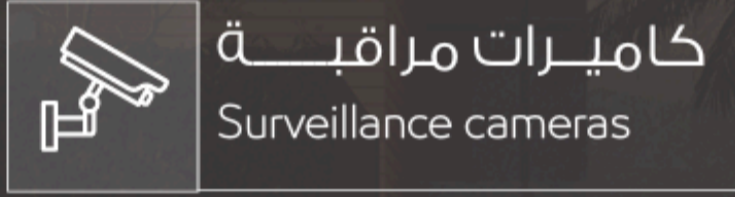
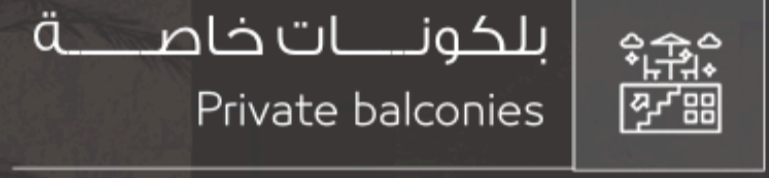
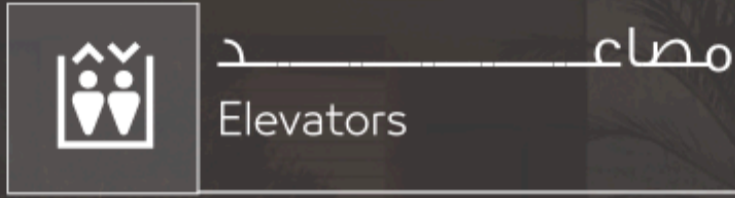
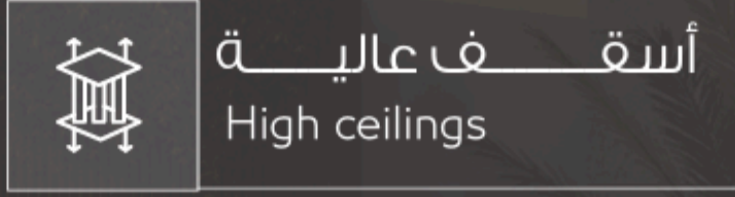
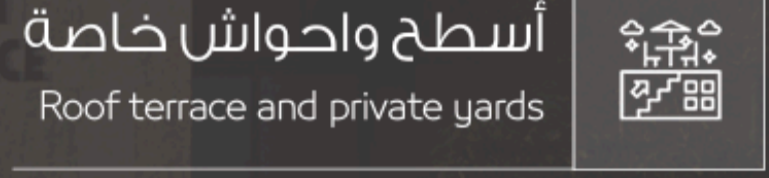
اضغط هنا

للوصول الى المواصفات والاسعار  
To access the prices, click here

King Fahd District

# مزايا المشروع

## The project features



35



## الضمانات Warranties

25  
سنة

القواطع والبطالين  
Circuit breakers and switches

المفاتيح والأفياش  
Keys and sockets

30  
سنة

10  
سنة

الهيكل الإنشائي  
The structural framework

تمديدات السباكة  
Plumbing extensions

15  
سنة

10  
سنة

العزل المائي  
Waterproof insulation

خزانات الفايبر  
Fiber tanks

10  
سنة

03  
سنة

الكوالين الذكي  
Smart locks

الأبواب الداخلية  
Interior doors

10  
سنة

03  
سنة

المنزل الذكي  
Smart home

ماكينة المصاعد  
Elevator machine

20  
سنة

02  
سنة

الإضاءة  
Lighting

الأدوات الصحية  
Sanitary ware

03  
سنة

# الخدمات القريبة Nearby Services

الموقع	الوقت	الموقع	الوقت
حديقة الملك سلمان King Salman Park	9 Min	مدرسة الابتدائية Elementary School	1 Min
جامعة الامير سلطان PRINCE SULTAN UNIVERSITY	10 Min	مدارس عالمية International Schools	1 Min
عيادات دلته Dallah Clinics	10 Min	حياة مول HAYAT MALL	5 Min
د. سليمان الحبيب DR SULAIMAN AL HABIB المجموعة الطبية	15 Min	طريق الملك فهد King Fahd Road	6 Min
KAFD مركز الملك عبدالله المالي	17 Min	هايبرينده HyperPanda	6 Min
		أسواق التميمي tamimi markets	8 Min
		محطة مترو طريق الملك عبدالعزيز King Abdulaziz Road Metro Station	6 Min

لوكيشن الموقع  
Location of the site



King Fahd District

## (FAQs) — الأسئلة الشائعة

هل يوجد عداد كهرباء مستقل؟

نعم يوجد عداد كهرباء مستقل لكل وحدة سكنية.

هل يوجد خزان مياه مستقل؟

نعم يوجد لكل وحدة سكنية خزان مياه علوي وأرضي مستقل.

هل يمكن الشراء عن طريق البنك؟

نرحب بجميع العملاء،

البنك المدعوم وغير المدعوم والكاش.

**Is there an independent electricity meter?**

Yes, there is an independent electricity meter for each residential unit.

**Is there a separate water tank?**

Yes, each residential unit has an independent upper and ground water tank.

**Can I buy through the bank?**

We welcome all customers,  
**supported and unsupported bank and cash.**



**اضغط هنا** للذهاب الى مشاريع بنيان أمين  
**Click here** to go to the projects of Bunyan Amin

# خدمات ما بعد البيع After Sales Services

صيانة المناطق المشتركة  
Maintenance of common areas



خدمة إعادة بيع الوحدة بدون رسوم  
Unit resale service without fees



العناية بالحدائق الخارجية  
Exterior garden care



خدمة عرض الوحدة للإيجار وتوثيق العقد الإلكتروني لها  
Unit listing service for rent and electronic lease contract documentation



مجانية لمدة 6 أشهر  
Free for 6 Months



  
**BUNIAN  
RESIDENCE**



بنیان  
BUNIAN

بنیان أمين للتطوير والاستثمار العقاري  
BUNYAN AMIN REAL ESTATE INVESTMENTS

للتواصل والاستفسار



Bunyanamin\_sa

92 003 3677