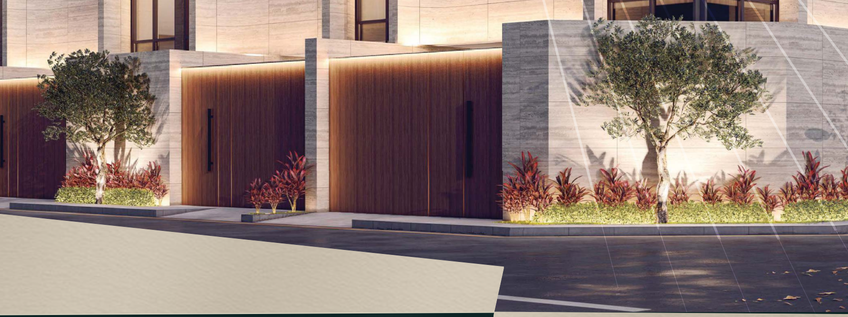
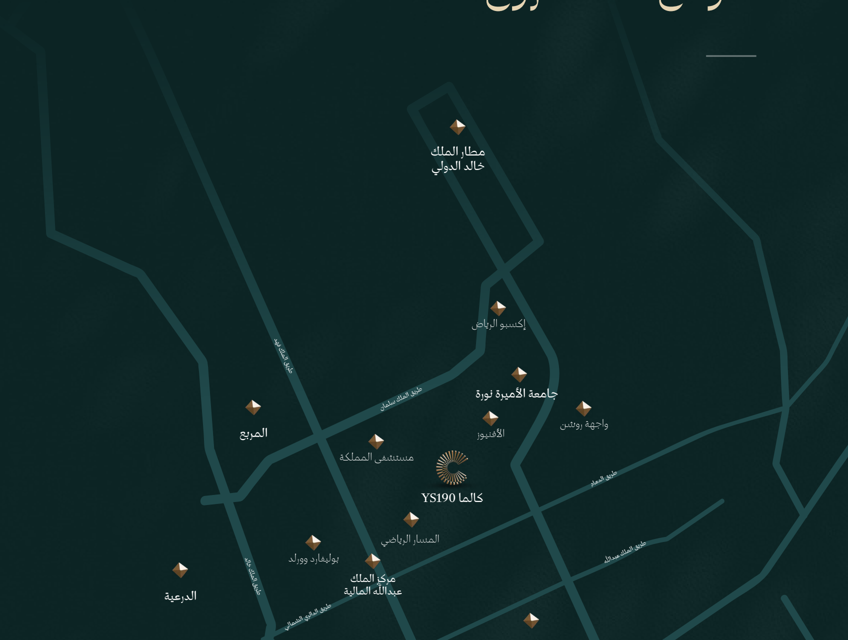
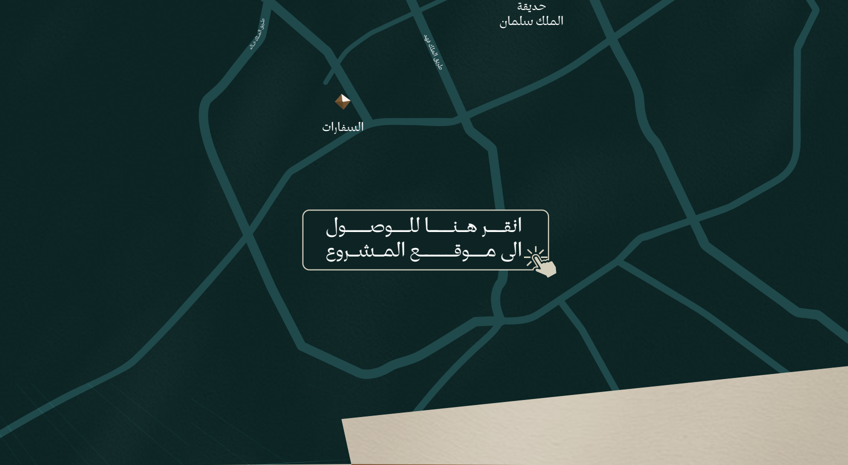
YS190

حي الياسمين



موقع المشروع


مطار الملك
خالد الدولي
إكسبو الرياض
طريق الملك فهد
جامعة الأميرة نورة
طريق الملك سلمان
واجهة روشن
المربع
الأفنيوز
مستشفى المملكة
كالما YS190
طريق الدمام
المسار الرياضي
بوليفارد وورلد
طريق الملك عبدالله
طريق الملك خالد
مركز الملك
عبدالله المالية
الدرعية
طريق الدائري الشمالي


حديقة
الملك سلمان
طريق الملك خالد
طريق الملك فهد
السفارات
انقر هنا للوصول
الى موقع المشروع

المعالم القريبة

موقع استراتيجي يضعك على مقربة من أهم طرق ومعالم الرياض خلال دقائق، ليمنحك أسلوب حياة متكامل يجمع بين الراحة وسهولة الوصول.

14 دقيقة
مستشفى د. سليمان الحبيب

12 دقيقة
المسار الرياضي

06 دقيقة
مستشفى المملكة

16 دقائق
مول الافنيوز

14 دقيقة
مركز الملك عبد الله المالي

20 دقائق
بوليفارد الرياض

17 دقيقة
مطار الملك خالد الدولي

14 دقيقة
مستشفى المملكة

10 دقيقة
جامعة الإمام محمد بن سعود

05 دقيقة
سوليتير

15 دقيقة
جامعة الأميرة نورة بنت عبدالرحمن

22 دقيقة
واجهة روشن

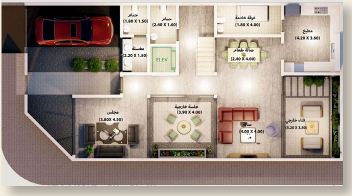
النماذج

فلل الزاوية المستقلة

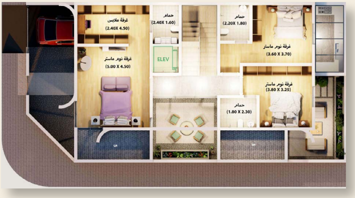
487م^2

الدور الأرضي

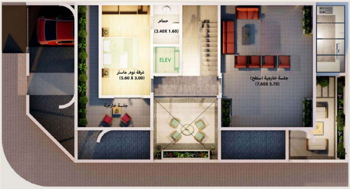
المحتويات	العدد
صالة استقبال	01
صالة طعام	01
غرف نوم ماستر	04
دورات مياه	06
فناء داخلي وخارجي ارتدادي	01
تراس خارجي	01
غرفة ملابس	01
غرفة خادمة	01
سلم ومصعد داخلي	01
موقف خاص	01
مدخل خاص / كراج / موقف سيارات	01


حمام (1.80 X 1.50)
حمام (2.40 X 1.60)
غرفة خادمة (1.80 X 4.00)
مطبخ (4.20 X 3.60)
مغسلة (2.20 X 1.50)
ELEV
صالة طعام (2.40 X 4.00)
مجلس (3.80X 4.50)
جلسة خارجية (3.90 X 4.00)
صالة (4.00 X 4.00)
فناء خارجي (5.20 X 3.50)

الدور الأول


غرفة ملابس (2.40X 4.50)
حمام (2.40X 1.60)
حمام (2.20X 1.80)
غرفة نوم ماستر (3.60 X 3.70)
غرفة نوم ماستر (5.00 X 4.50)
ELEV
غرفة نوم ماستر (3.80 X 3.25)
حمام (1.80 X 2.30)

الدور الثاني

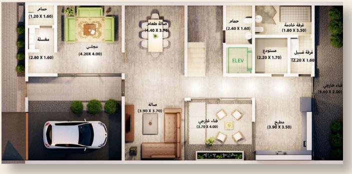

حمام (2.40X 1.60)
ELEV
غرفة نوم ماستر (5.60 X 3.00)
جلسة خارجية (سطح) (7.60X 5.70)
جلسة خارجية

فلة الوسط المستقلة

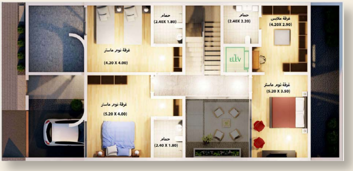
502 م^2

الدور الأرضي

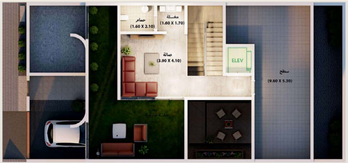
المحتويات	العدد
صالة استقبال	01
صالة طعام	01
غرف نوم ماستر	04
دورات مياه	06
فناء داخلي وخارجي ارتدادي	01
تراس خارجي	01
غرفة ملابس	01
غرفة خادمة	01
سلم ومصعد داخلي	01
موقف خاص	01


حمام
(1.20 X 1.60)
مغسلة
(2.80 X 1.60)
مجلس
(4.20X 4.00)
صالة طعام
(4.40 X 3.70)
حمام
(2.40 X 1.60)
غرفة خادمة
(1.80 X 3.50)
ELEV
مستودع
(2.20 X 1.70)
غرفة غسيل
(2.20 X 1.60)
فناء خارجي
(9.60 X 2.00)
صالة
(3.90 X 3.70)
فناء خارجي
(3.70 X 4.00)
مطبخ
(3.90 X 3.50)

الدور الأول


غرفة نوم ماستر
(4.20 X 4.00)
حمام
(2.40X 1.80)
حمام
(2.40X 2.20)
غرفة ملابس
(4.20X 2.90)
ELEV
غرفة نوم ماستر
(5.20 X 4.00)
غرفة نوم ماستر
(5.20 X 3.50)
حمام
(2.40 X 1.80)

الدور الثاني


حمام
(1.60 X 2.10)
مغسلة
(1.60 X 1.70)
صالة
(3.90 X 4.10)
ELEV
سطح
(9.60 X 5.30)
جلسة خارجية

انقر هنا للوصول
الى الأسعار والمساحات

انقر هنا للوصول
الى الصور والفيديوهات

CALMA

ضمانات المشروع

نؤمن منذ البداية أن الجودة والإتقان والمصداقية هي الركائز الأساسية لبناء علاقة ثقة مستدامة مع عملائنا. لذلك نلتزم بتقديم أعلى مستويات الضمان والمعايير المهنية، لنضمن تجربة موثوقة تعكس قيمنا وتحقق أعلى درجات الثقة والرضا.

10 سنوات
الهيكل الإنشائي

10 سنوات
العزل

10 سنوات
تمديدات المياه

02 سنتان
تمديدات الإنارة

03 سنوات
تمديدات الكهرباء

03 سنوات
أنظمة المصاعد

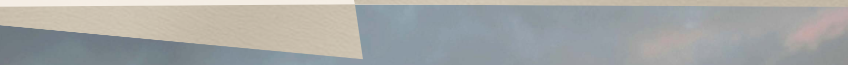
03 سنوات
تمديدات الصرف الصحي

01 سنة
الأنظمة الذكية

مميزات المشروع

مواصفات فاخرة تعكس أسلوب حياة راقٍ، تجمع بين جودة البناء والتصميم العصري، مع أنظمة تكييف مخفية وتقنيات المنزل الذكي، ومساحات مدروسة بعناية لتوفير أقصى درجات الراحة والرفاهية.

- مواقف خاصة
- كاميرات مراقبة
- سطح خاص
- إضاءة LED
- أبواب فاخرة
- غرفة خادمة



تـواصـل معـنـا
Contact Us

info@calma.sa
www.calma.sa

callma_sa

92 000 6553