

casacasa Lofts

خيال للتطوير العقاري
KHAYAL ALARABIA
REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.



في قلب الحداثة والرقى، في حيّ الشرفيّة في
الرّياض؛ وُلد كازا لوفتس ليقدّم مفهوماً سكنياً
استثنائياً.

يوفر المشروع مساحات واسعة تمنح الخصوصية
التامة مع الحفاظ على الراحة والمرونة.

تتناسب المساحات مع احتياجات ساكنيه
وتمنحهم تجربةً معيشيةً مُتكاملةً من الرفاه.

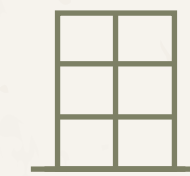
عن كازا
لوفتس





اللوفت..

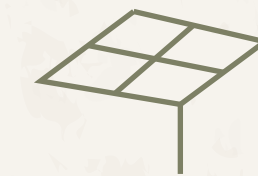
يجمع بين الأناقة، والعملية
والتصميم الذكي



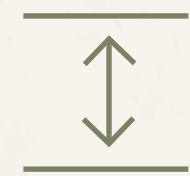
نوافذ
واسعة



تقسيمات
غرف مُنظمة



أسقف
مُرتفعة



مساحات
مفتوحة

موقعٌ يختصرُ المسافات

في حي الشرفية؛ حيث يلتقي التاريخ
بالحاضر في قلب الرياض، ويزدهر
بالنشاط الاقتصادي والثقافي. متميّزاً
بموقعه الاستراتيجي القريب من أهم
المراكز التجارية ومناطق الأعمال،
والمرافق الحيوية والترفيهية، والخدمات
الأساسية؛ ضمن تقاطع ثلاثة من
أهم الطرق المحورية في الرياض:



جامعة
فيصل
2 دقيقة

casa
Lofts
كازا
لوفتس

مستشفى
الملك فيصل
2 دقيقة

السفارات
15 دقيقة

ليسين فالي
10 دقيقة

مستشفى
الملك خالد
15 دقيقة

مركز الملك
عبد الله المالي
20 دقيقة

الدرعية
20 دقيقة

مدينة المسك
20 دقيقة

فيا رياض
10 دقيقة



تجربة سكنية
بفهميّة فريدة!

هندسة تلهم الكواكب!





رفاهية مدروسة، وتصميم متكامل!

يقدم المشروع نماذج متنوعة من الوحدات السكنية، بتصاميم ومساحات مختلفة، تلبي احتياجات العائلات على تنوعها.

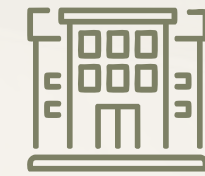
تنوع الوحدات بين:

(وحدة أرضية)

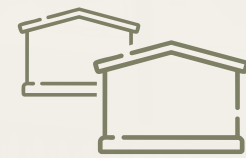
وحدة تمتد على الدور الأرضي والقبو بحديقة خاصة.

(وحدة علوية)

وحدة على الدور الأول والثاني بإطلالات بانورامية.



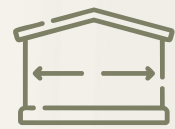
عدد
المباني
9 مباني



عدد الوحدات
السكنية
36 وحدة
سكنية



نوع
الوحدات
وحدة علوية
وحدة أرضية



نطاق
المساحات
290 - 450 م²

أحد النماذج المعتمدة

الوحدة الأرضية
3 غرف نوم + غرفة إضافية



القبو



الدور الأرضي

مكونات الوحدة

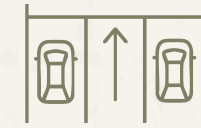
الوحدة الأرضية:

3 غرف نوم + غرفة إضافية

الدور الأرضي



مدخل
خاص



موقف
سيارة
عدد 2



صالة
عائلية



صالة
طعام



دورة
مياه



مدخل
منفصل



جلسة
خارجية



حوض
سباحة



مجلس



غرفة
غسيل



مطبخ
مغلق



تأسيس
مصعد



أحواض
زراعة



جناحين
نوم
رئيسية



صالة
طعام



مطبخ
مفتوح



دورة
مياه



جناح
نوم



غرفة
خادمة



مستودع



غرفة
إضافية

أحد النماذج المعتمدة

الوحدة العلوية
3 غرف نوم



الدور الأول



الدور الثاني

مكونات الوحدة

الوحدة العلوية:

3 غرف نوم

الدور الأول



مدخل
خاص



موقف
سيارة
عدد 2



مصعد



صالة
عائلية



صالة
طعام



جلسة
خارجية



مجلس



صالة
طعام



دورة
مياه



مطبخ
مغلق



غرفة
غسيل



غرفة
خادمة



جناحين
نوم
رئيسية



مطبخ
مفتوح



دورة
مياه



جناح نوم
و شرفة

المواصفات والتقنيات



أسقف معلقة ذات
جودة عالية و أعمال
الجبس



دهانات بجودة
عالية



فصل إنشائي
وعازل صوت بين
الوحدات



أطقم صحيّة
بجودة عالية



العزل المائي
والحراري



تمديدات
الكهرباء



تأسيس لتمديدات
الشترتات من كهرباء
وغيره



بورسلان نخب أوّل
للأرضيات والجدران



نظام شفط بمراوح
مخفية بكفاءة عالية



نوافذ بزجاج مزدوج
عازل للحرارة والصوت



أبواب خشب
واكسسوارات
بجودة عالية



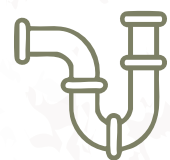
نظام تكييف
مخفي حار بارد
بدعم ألواي فاي



مصاعد



تأسيس لنظام
المنزل ذكي



تمديدات السباكة
للمصرف والتغذية

ضمانات المشروع

تُقدّم الضمانات من قبل المورد أو المقاول
الضمانات قد تتغيّر بناءً على عقد الشراء

التمديدات
الكهربائية

+10
سنوات

العوازل المائية
والحرارية

+10
سنوات

الهيكل
الخرساني

+10
سنوات

السباكة

+10
سنوات

الأفياش
والمفاتيح

+15
سنة

القواطع و الصناديق
الكهربائية

+15
سنة

المصاعد

+02
سنة

أعمال الألمنيوم
والزجاج

+02
سنوات

السخانات

+03
سنوات

الدهان الداخلي
والخارجي

+03
سنة

التكييف

5 سنوات
للمضواغط
وقطع الغيار سنتين

الأدوات
الصحية

+05
سنوات

الأبواب

01
سنة

الإضاءة

01
سنة

التشطيبات الداخلية

01
سنة

برك السباحة

02
سنة

خدمات ما بعد البيع

في كازا لوفتس، لا تنتهي علاقتنا بكم عند التسليم، بل نواصل الاهتمام عبر خدمات ما بعد البيع، لنضمن لكم راحة مُستمرة وتجربة سكنية راقية تعكس قيمة استثماركم.

إعادة بيع
الوحدات

إدارة
أملك

تأثيث
الوحدات





الامتثال للأنظمة واللوائح العقارية

المشروع مطابق لاشتراطات ومتطلبات
"كود البناء السعودي" المعتمد.



المشروع مرخص من برنامج "وافي"،
بما يضمن حقوق المشترين وموثوقية
تنفيذ المشروع وفق الأنظمة المعتمدة.



المطور معتمد من مركز خدمات المطورين
العقاريين "إتمام"، مما يضمن سرعة الإجراءات
وجودة التنفيذ بالتنسيق مع الجهات الحكومية.



للاطلاع على تفاصيل المخططات، المساكن والأسعار

يُرجى الدّخول هنا



رخصة بيع على الخارطة
887 - 460



وافي
البيع و التأجير على الخارطة
OFF-PLAN SALES AND LEASE

REGA
الهيئة العامة للعقار
REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY

casLofts كازا لوفتس

أسلوب حياة

خيال للتطوير العقاري
KHAYAL ALARABIA
REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.

تواصل معنا 

